

# أخبار من المدينة المنورة

08

الصباح

www.alsabahpress.com | Alsabah Media | No. 5064 | الثلاثاء | 23 جمادى الآخرة 1446 هـ | 24 ديسمبر 2024 م | السنة السابعة عشرة

أمير المنطقة رعى منتدى «المدينة للاستثمار» وأطلق الإخطاط العام المحدث لـ «مدينة المعرفة الاقتصادية» ودشن مبادرة «المدينة فينشرز»

## سلطان بن سلمان: المدينة المنورة تشهد حراكاً استثمارياً يواكب تطلعات القيادة الرشيدة



ويطلع على المنشورات في المعرض



سموه يطلع على المعرض المصاحب للمنتدى



الأمير سلطان بن سلمان يريعى منتدى المدينة للاستثمار

**أهمية تكامل الجهود بين مختلف القطاعات لتحقيق الأهداف التي تصب في مصلحة المنطقة**  
**تعزز مكانة منطقة المدينة المنورة كواحدة من أبرز الوجهات الاستثمارية في المملكة**  
**رجب: نستعرض 250 فرصة استثمارية بقيمة تتجاوز 57 ملياراً وشراكات بـ 5 مليارات ريال**



الأمير سلطان بن سلمان يبدشن مبادرة المدينة فينشرز

**المنطقة تتمتع بإمكانات اقتصادية ومزايا تنافسية وفرص استثمارية جديدة ضمن إستراتيجية شاملة**  
**تطوير بيئة الأعمال وتحفيز الاستثمارات المحلية والدولية بما يسهم في تحقيق التنمية المستدامة**  
**«المنتدى» يُعد منصة تستقطب رؤوس الأموال وتدعم الشركات بين القطاعين العام والخاص**

كما وقّعت هيئة تطوير منطقة المدينة المنورة مذكرة تفاهم مع شركة HAVAS HOLDING بهدف مناقشة وتقييم فرص العمل الممكنة للمشاريع في المدينة المنورة والتي تصل قيمتها إلى مليار دولار أمريكي في قطاعات تطوير العقارات والضيافة والخدمات اللوجستية، إلى جانب توقيع مذكرة تفاهم بين شركة المقر للتطوير والتنمية الزراع الاستثماري لأمانة المنطقة مع مجموعة عبدالحسن الكبير القابضة لإنشاء نادي اجتماعي بالمدينة المنورة.

ثم وقّعت شركة مدينة المعرفة الاقتصادية مجموعة من العقود والاتفاقيات شملت توقيع اتفاقية إطارية مع شركة رسل العقارية وشركة سدر المالية لتأسيس صندوق تطوير عقاري لإنشاء مشروع ضحي المدينة وهو مشروع متعدد الاستخدامات (فندقي- تجاري- سكني) على مساحة 33 ألف متر مربع وبتكلفة استثمارية تبلغ 1.04 مليار ريال، بالإضافة إلى توقيع عقد مع شركة شايبا جيز هوبا لتنفيذ 7 أبراج سكنية بقيمة 500 مليون ريال ضمن مشروع العلباء، إلى جانب توقيع عقود تنفيذ الأعمال الكهر وميكانيكية بقيمة 232 مليون ريال مع الشركة الفنية للبرج السكني والفندقي بمشروع ملقى المدينة.

إثر ذلك، سلّم سمو أمير منطقة المدينة المنورة، الجوائز للفائزين في برنامج «سعودي برينر» حيث تم تخصيص مبلغ 270.000 ريال سعودي لدعم الشركات الفائزة وجاء في المركز الأول فريق أقرار، وفي المركز الثاني فريق جايفري، وفي المركز الثالث فريق باشون لاب.

عقب ذلك، دشن سمو الأمير سلطان بن سلمان، مبادرة «المدينة فينشرز» والتي تهدف إلى تعزيز الابتكار ودعم النمو الاقتصادي بالتعاون مع مركز التنمية الاقتصادية و«غرفة المدينة المنورة» واستديو صناعات القيمة من خلال توفير بيئة أعمال مستدامة تعتمد على التنوع والشراكات الاستراتيجية مع الجهات الحكومية والخاصة عبر إنشاء صندوق استثماري بقيمة 10 مليون دولار واستقطاب 30 مستثمر وتأسيس 5 شركات جديدة سنوياً ابتداءً من العام 2025.

ويرتكز برنامج المدينة فينشرز على تحقيق الرؤية الشاملة من خلال تنفيذ 5 مشاريع استراتيجية، تشمل بناء شبكة من المستثمرين الملائكيين المحليين والدوليين، وإنشاء صندوق استثماري مخصص لدعم الشركات والمشاريع، وتنفيذ برنامج «الجسر» للمدينة المنورة، وتعزيز بيئة ريادة الأعمال من خلال المبادرات المستمرة، بالإضافة إلى دعم أصحاب الأعمال الريادية والتوسع داخل المملكة وخارجها.

من جانب آخر، أطلق سمو أمير منطقة المدينة المنورة، الإخطاط العام المحدث لمدينة المعرفة الاقتصادية، بحضور الأمين العام لهيئة المدن والمناطق الاقتصادية نبيل حوجه، ورئيس مجلس إدارة شركة مدينة المعرفة الاقتصادية أمين شاكر، حيث يعد الإخطاط العام المحدث لمدينة المعرفة حجر الأساس للمشروع الذي سيمنح على مساحة 6.8 كيلومتر مربع بحلول 2040 ويساهم في خلق 150 ألف فرصة وظيفية وإضافة ما يقارب 58 مليار ريال للنتائج المحلي الإجمالي.

كما رعى سمو الأمير سلطان بن سلمان، توقيع مجموعة من العقود والاتفاقيات شملت مذكرة تفاهم بين «غرفة المدينة وشركة رؤية المدينة القابضة» بغرض إرساء إطار للتعاون وتعزيز المحتوى المحلي لتنمية المنظومة الاقتصادية بمنطقة المدينة المنورة، بالإضافة إلى مذكرة تفاهم بين وزارة الاستثمار واستديو صناعات القيمة VMS بهدف الشراكة لبناء مجتمع ريادي متكامل لجذب الشركات الريادية النوية إلى المدينة المنورة.

عن توقيع شراكات بقيمة تتجاوز 5 مليار ريال، وأشار إلى أن المدينة المنورة بلغت الأولى محلياً والخامسة خليجياً والسابعة شرقاً وأسطحياً في مؤشر أفضل 100 وجهة سياحية لعام 2024، والرابعة محلياً والسابعة عربياً بمؤشر المدن الذكية، والثانية على مستوى المملكة انتقالاً للعمل فيها، والأولى عالمياً أماناً للسفر للنساء بمقردهن، مضافاً أن المدينة المنورة تستقبل أكثر من 14 مليون زائر من خارج المملكة وبلغ صرفهم العام المنصرم 50 مليار، وأوضح أن معدلات النمو للمدينة المنورة بلغت متوسط 9 في المئة للنتائج المحلي، وبمتوسط 8 في المئة للفوق العاملة السعودية، وبمتوسط 21 في المئة للاستثمار الخارجي وصولاً إلى 54 مليار خلال هذا العام.

وأضاف رئيس غرفة المدينة أن حجم المشاريع في المدينة المنورة الجاري تنفيذها حالياً 210 مليار ريال نصفها من القطاع الخاص، فيما تعد المدينة المنورة الأولى محلياً بمتوسط إشغال الفنادق وسعر الغرفة الفندقية وبجودة مقدره 125 ألف غرفة فندقية عام، و 500 ألف متر مربع من المحال التجارية، 90 ألف وحدة سكنية، مضافاً أن المنطقة تحتضن 20 في المئة من موارد المملكة من الثروة المعدنية والمقدرة بـ 9 تريليون ريال.

وأكد أن غرفة المدينة ضمن مجموعة جهات بقيادة إمارة منطقة المدينة المنورة ترعى الاستثمارات مشيراً أنه تم إيجاد إدارة متخصصة للاستثمارات يتم من خلالها تعيين مسؤول حساب لكل مستثمر، وفي نهاية كلمته، قدم رئيس مجلس غرفة المدينة المنورة شكره وتقديره لسمو أمير المنطقة وسمو نائبه على الدعم المتواصل وتسخير كافة الإمكانيات لخدمة قطاع الأعمال.

إثر ذلك، شاهد الحضور فيلمًا عن منتدى المدينة للاستثمار يستعرض أبرز المؤشرات الاقتصادية وحج التجارة والاقتصاد وجهود الدولة في تنشيط الموارد وزيادة الإنتاج لجذب رؤوس الأموال.

«واس»: أكد صاحب السمو الملكي الأمير سلمان بن سلطان بن عبد العزيز، أمير منطقة المدينة المنورة، أن المنطقة تشهد حراكاً استثمارياً متنوعاً يعكس رؤية الملكة الطموحة لتعزيز القطاعات الاقتصادية الواعدة، بما يواكب تطلعات القيادة الرشيدة -أيها الله- ويعزز مكانة المدينة المنورة كوجهة استثمارية رائدة، جاء ذلك خلال رعاية سموه لأعمال منتدى المدينة للاستثمار، الذي تنظمه غرفة المدينة على مدى يومين، ويستعرض حجم الفرص الاستثمارية بالمنطقة.

وأشار سموه إلى الإمكانيات الاقتصادية والمزايا التنافسية التي تتمتع بها منطقة المدينة المنورة، فضلاً عن الفرص الاستثمارية الجديدة في ظل المشاريع التنموية التي تشهدها المنطقة ضمن الاستراتيجية الشاملة لتطوير بيئة الأعمال وتحفيز الاستثمارات المحلية والدولية، بما يسهم في تحقيق التنمية المستدامة ويرفع جودة الحياة للسكان والزوار.

وأكد سمو الأمير سلمان بن سلطان أن منتدى المدينة للاستثمار يُعد منصة تبرز الفرص الاستثمارية، وتستقطب رؤوس الأموال، وتدعم الشركات بين القطاعين العام والخاص لتحقيق النمو الاقتصادي والتنموي، مشيراً سموه إلى أهمية تكامل الجهود بين مختلف القطاعات لتحقيق الأهداف الاستراتيجية التي تصب في مصلحة المنطقة، وتعزز مكانتها كواحدة من أبرز الوجهات الاستثمارية في المملكة.

وخلال الحفل، أطلع سمو أمير منطقة المدينة المنورة على المعرض المصاحب للمنتدى والذي يضم أجنحة للشركاء والجهات المشاركة يهدف عرض الفرص الاستثمارية والتعريف بها وخلق شراكات استثمارية جديدة في المنطقة.

وأكد رئيس مجلس إدارة غرفة المدينة مازن رجب، خلال كلمته، أن منتدى المدينة للاستثمار يستهدف قطاعات اقتصادية ذات أهمية وقيمة نسبية للمنطقة شاملة الحج والعمرة والزياره السياحية، الصناعة، التعدين، الزراعة، والخدمات اللوجستية، مضافاً أن المنتدى يشهد على مدار يومين جلسات حوارية بمشاركة أكثر من 20 مسؤولاً وخبيراً متحدثاً بالإضافة إلى ورش العمل المتخصصة وكذلك إطلاق المبادرات وعقد أكثر من 250 اجتماعاً ثنائياً واستعراض 250 فرصة استثمارية بقيمة تتجاوز 57 ملياراً فضلاً



الأمير سلطان بن سلمان يسلم الجوائز للفائزين في برنامج سعودي برينر



أمير المنطقة يريعى توقيع عدد من العقود والاتفاقيات ضمن أعمال المنتدى



سموه يطلق الإخطاط العام المحدث لمدينة المعرفة الاقتصادية



وفي جولة يطلع خلالها على مكونات المشروع



سموه يبدشن مشروع بوابة مدينة المعرفة الاقتصادية



الأمير سلطان بن سلمان يكرم الشركاء والرعاة