الصباح AL-SABAH

أكد أن الحلول الحالية «ترقيعية» والطلبات بزيادة والأزمة برمتها تحتاج لإعادة النظر

السميط لـ الصباح: مشاكل «الإسكان» روتينية وعرقلتها للسكن الخاص تتطلب تصورات ناجعة

السميط متحدثا للصباح

جانب من اللقاء

أكد وزير الإسكان الأسبق يحيى السميط أن الكويت من الدول المتميزة في تقديم موضوع الرعاية السكنية لمواطنيها، مبينا أن المفهوم العام هو وجود أراض وتوزع أو تبنى، وتعطى لمستحقيها، لكن الأمر يستلزم عدة إجراءات موزعة بين الاسكان والبلدية والمطافي والمكتب الاستشاري الهندسي والمناقصات، وهي أمور تستغرق سنوات، مشيرا إلى أن بعض هذه الأراضي تكون نفطية تابعة لشركة نفط الكويت، ولابد من تنازل الشركة عنها.

جاء ذلك خلال لقاء للسميط في برنامج «العهد الجديد» على شاشة قناة الصباح.

وعلق على مسألة أن عدد السكان يزيد، والأراضي لم تعد متاحة كما كان الحال من قبل بالقول: « نحن الأن في الكويت توسعنا من الشمال للجنوب، فوصلنا حتى «المطلاع» والوفرة.

وحذر السميط من مشكلة سنضطر إلى مواجهتها بعد سنوات قائلا: « أذكر في فترة الشهور الثلاثة ونصف الشهر التي كنت فيها وزيرا للإسكان كنا طرحنا فكرة ان مناطق في شرق وقبلة وأراضي أخرى داخل البلد مميزة وثمينة وغالية نبني فيها مجمعات سكنية كشقق وليست أراضي، وقدمنا نموذجا للشيخ سعد العبدالله –رحمه الله– في ذلك الوقت على ان تكون النماذج على أساس ان كل شقة دورين، ومساحتها كبيرة حوالي ٣٥٠ مترا ويكون المبنى هذا كله في له سوق يقدم خدمات مالية، خدمات للمبنى من كهرباء وماء لكنها رفضت برمتها لأن المتقدم بالطلب يفضل الأرض على الشقة حتى وإن كانت داخل البلد».

وحول مسألة ان هناك أراضي فضاء غير مستغلة، علل السميط السبب أن للدولة مخططات وليست كل الأراضي ذاهبة للإسكان، لأن هناك نواحي أخرى كالمجمعات والمقاهي والمولات، أما الإسكان فجل ما يهمها الخدمات المقدمة إلى المواطنين كالجمعية والمواصلات، والإسكان لا تستطيع الحصول على أراض إلا بموافقة البلدية، وهي جهة لها مجلس بلدي، ما يعني أن الأمر ليس بالسهولة المفترضة، وهذا يدخلها في دوامة الروتين والبروقراطية، وهو ما يعزز مفهوم التأخير ويزيد من مشكلة تأخير تسليم الأراضي أو السكن الخاص للمواطنين.

وشدد على أن الإسكان تتعامل مع الأمر بشكل خاطيء، إذ ورطت نفسها مع المقاولين، رغم أن الأمر لا بد وأن يكون بتسليم الأرض لمستحقيها ومعها القرض، وهم لهم حرية التعامل حول آلية وكيفية البناء، ناهيك عن إجراءات البنية التحتية، وما وراءها من مناقصات وكل أمور تطيل مدة توفير وتسليم السكن لمستحقيه، لافتا إلى أنه أثناء توزيع أراضي المطلاع، تذمر الناس وقالوا «تودون عيالنا على الحدود؟».

ولفت السميط إلى أن أكثر من ثلث الكويت أراض نفطية تمتد شمالا وجنوبا متسائلا: هل نعطي المواطن أراضي نفطية ونوقف العملية النفطية؟، الحل الوحيد التعامل على أساس ودراسات وحلول منطقية وهذا يتطلب بحث ودراسات عاجله في أتخاذ القرار، خصوصا أن نسبة الطلبات الأسكانية زادت فوق المتوقع، بسبب التضخم السكاني، وأيضا سياسية التجنيس التي انتهجتها الدولة مؤخرا، مما زاد من تراكم الطلبات الإسكانية، ولذلك على الدولة المسؤولية في تنفيذ أفكار ودراسات جديدة لايجاد حلول لأزمة الأسكان بالكويت

وأكد أنه عندما كان وزيرا للإسكان طرح موضوع السكن والتوسع في المناطق، لمعالجة أزمة الطلبات الإسكانية، إلا أن مجلس الأمة في تلك الحقبة رفض تلك الحلول.

اهتمام حكومي

أمس الاثنين، بمجمع دور الرعاية الاجتماعية في منطقة الصليبيخات بمشاركة طلبة جامعة

الكويت من الدول المتميزة في تقديم موضوع الرعاية السكنية لمواطنيها

نحن الآن في البلاد توسعنا من الشمال للجنوب فوصلنا حتى «المطلاع» والوفرة

للدولة مخططات وليست كل الأراضي ذاهبة للإسكان لأن هناك نواحي أخرى كالمجمعات التجارية

أكثر من ثلث الكويت أراض نفطية تمتد شمالا وجنوبا فهل نعطي منها للمواطن؟

مجلس الأمة عندما كنت وزيرا رفض إقامة سكن في الأماكن الحدودية

ما يهمها الخدمات المقدمة للمواطن كالجمعية والمواصلات والاسكان لا تستطيع الحصول على أراض إلا بموافقة البلدية وهي جهة لها مجلس بلدي ما يعني أن الأمر ليس بالسهولة المفترضة وهذا يدخلها في دوامة الروتين والبيروقراطية، وهذا مما يعزز مفهوم التأخير ويزيد من مشكلة تأخير تسليم الأراضي أو السكن الخاص للمواطنين

وشدد السميط على أن الاسكان تتعامل مع الأمر بشكل خاطئ إذ ورطت نفسها مع المقاولين رغم أن الأمر لابد وأن يكون بتسليم الأرض لمستحقيها ومعها القرض، وهم لهم حرية التعامل حول آلية وكيفية البناء، ناهيك عن إجراءات البنية التحتية وما وراءها من مناقصات وكل أمور تطيل مدة توفير وتسليم السكن لمستحقيه لافتا إلى أنه أثناء توزيع أراضي المطلاع تذمر الناس وقالوا «تودون عيالنا على الحدود؟».

ولفت إلى أن أكثر من ثلث الكويت أراض نفطية تمتد شمالا وجنوبا متساءلا: هل نعطي المواطن أراض نفطية ونوقف العملية النفطية؟، الحل الوحيد التعامل على أساس ودراسات وحلول منطقية وهذا يتطلب بحثا ودراسات عاجلة في اتخاذ القرار، خصوصا أن نسبة الطلبات الأسكانية زادت فوق المتوقع بسبب التضخم السكاني، وأيضا سياسية التجنيس التي انتهجتها الدولة مؤخرا مما زاد من تراكم الطلبات الإسكانية، ولذلك على الدولة المسؤولية في تنفيذ أفكار ودراسات جديدة لايجاد حلول لأزمة الإسكان بالكويت

وأكد السميط أنه عندما كان وزيرا للأسكان طرحنا موضوع السكن والتوسع في المناطق لحلول أزمة الطلبات الأسكانية ألا أن مجلس الأمة في تلك الحقبة رفض وهناك من قال لماذا تريدون رمي أولادنا في الأماكن الحدودية.

واختتم السميط: إن الحلول الحالية للاسكان ترقيعية والأعداد والطلبات بزيادة وتكاثر والأزمة الإسكانية بالكويت تحتاج إعادة النظر في كل شيء حتي يتم تجاوزها بشكل مهني بدلا من أن تتفاقم وتصبح معضلة كبيرة للأجيال القادمة.

تتمات

السفيرة الأمريكية

وكان في استقبال السفيرة الأمريكية، رئيس مجلس إدارة القناة الأستاذ بركات الهديبان ، الذي أعرب عن ترحيبه وسعادته بزيارة سعادة السفيرة ساساهارا، مشيرا إلى أن هذه الزيارة تؤكد عمق العلاقة التي تجمع الكويت بالولايات المتحدة بشكل عام، وتلك التي تطورت بين السفيرة والمجتمع الكويتي بشكل خاص، مضيفاً أن هذه الزيارات تعزز ثقة السفراء بالكويت حكومة وشعباً، وتدفع بمزيد من الشفافية في العلاقات على المستويين الشخصي والعام.

وأكد الهديبان أن الحرية الإعلامية التي تتمتع بها دولة الكويت، ساهمت بنجاح القنوات الفضائية الخاصة التي باتت تنافس القنوات الأجنبية، مشيراً إلى أن قناة «الصباح» الفضائية استطاعت وخلال فترة وجيزة، أن تترك بصمة كبيرة في مجال الإعلام المرئي.

أضاف أننا في الكويت ولله الحمد، لدينا قيادة سياسية رشيدة تملك رؤية حكيمة، نستمد منها دائما أفكارنا الخلاقة، ونستنبط من توجيهاتها آراءنا السديدة، ونلجأ إلى عمق تفكيرها في كل شؤوننا.

وتابع رئيس مجلس إدارة قناة «الصباح»: صاحب السمو هو ربان سفينتنا الذي يقودنا بحنكة وحكمة، عبر أمواج التحديات التي تواجه وطننا، وبفضل رؤيته الثاقبة، يتمكن من توجيه دفة البلاد نحو بر الأمان، متجاوزاً المصاعب ومؤمناً بمستقبل مشرق، وهذا ما أثبتته القرارات الصائبة لسموه في الأوقات الصعبة.

وبين أن سموه حريص كل الحرص على تحقيق مصالح الشعب، ورؤية البلاد التنموية، بعيداً عن العواصف السياسية والاقتصادية.

وقال: نرى اليوم كيف تقفز الكويت قفزات تنموية مشهودة بتوجيهات سموه المستمرة، فهو ليس مجرد قائد، بل هو معلم صبور وقائد جسور يقود شعبه نحو المجد والسؤدد.

وأجرت قناة «الصباح» لقاء خاصاً مع السفيرة الأمريكية، يعرض السبت المقبل ناقشت فيه العديد من المواضيع المرتبطة بالعلاقات بين البلدين، والقضايا الساخنة التي تشهدها المنطقة.

السميط لـ الصباح

بقناة «الصباح» الفضائية، أن «الكويت من الدول المتميزة في تقديم موضوع الرعاية السكنية لمواطنيها»، والمفهوم العام ان توجد أراض وتوزع أو تبنى وتعطى لمستحقيها، لكن الأمر يستلزم عدة إجراءات موزعة بين الاسكان والبلدية والمطافي والمكتب الاستشاري الهندسي والمناقصات، وهي أمور تستغرق سنوات، لافتا إلى أن «بعض هذه الأراضي تكون نفطية تابعة لشركة نفط الكويت، ولابد من تنازل الشركة عنها ».

أضاف أن عدد السكان يزيد والأراضي لم تعد متاحة كما كان الحال من قبل، موضحا أننا الآن في الكويت «توسعنا من الشمال للجنوب، فوصلنا حتى المطلاع والوفرة».

وحذر وزير الإسكان الأسبق من مشكلة سنضطر إلى مواجهتها بعد سنوات قائلا: «أذكر في فترة الأشهر الثلاثة ونصف الشهر، التي كنت فيها وزيرا للإسكان، كنا طرحنا فكرة ان مناطق في شرق وقبلة وأراض أخرى داخل البلد، مميزة وثمينة وغالية، نبني فيها مجمعات سكنية كشقق وليست أراضي، وقدمنا نموذجا للشيخ سعد العبد الله، رحمه الله، في ذلك الوقت ان تكون النماذج على أساس ان كل شقة دوران، ومساحتها كبيرة حوالي ٣٥٠ مترا، ويكون المبنى هذا كله له سوق يقدم خدمات مالية، خدمات للمبنى من كهرباء وماء، لكنها رفضت برمتها لأن المتقدم بالطلب يفضل الأرض على الشقة، حتى وإن كانت داخل البلد».

وحول مسألة ان هناك أراضي فضاء غير مستغلة، علل السميط السبب بأن للدولة مخططات وليست كل الأراضي ذاهبة للإسكان، لأن هناك نواحي أخرى كالمجمعات والمقاهي والمولات، أما الإسكان فجل ما يهمها الخدمات المقدمة إلى المواطنين كالجمعية والمواصلات، والإسكان لا تستطيع الحصول على أراض إلا بموافقة البلدية، وهي جهة لها مجلس بلدي، ما يعني أن الأمر ليس بالسهولة المفترضة، وهذا يدخلها في دوامة الروتين والبروقراطية، وهو ما يعزز مفهوم التأخير ويزيد من مشكلة تأخير تسليم الأراضي أو السكن الخاص للمواطنين.

وشدد على أن الإسكان تتعامل مع الأمر بشكل خاطيء، إذ ورطت نفسها مع المقاولين، رغم أن الأمر لا بد وأن يكون بتسليم الأرض لمستحقيها ومعها القرض، وهم لهم حرية التعامل حول آلية وكيفية البناء، ناهيك عن إجراءات البنية التحتية، وما وراءها من مناقصات وكل أمور تطيل مدة توفير وتسليم السكن لمستحقيه، لافتا إلى أنه أثناء توزيع أراضي المطلاع، تذمر الناس وقالوا «تودون عيالنا على الحدود؟».

ولفت السميط إلى أن أكثر من ثلث الكويت أراض نفطية تمتد شمالا وجنوبا متسائلا: هل نعطي المواطن أراضي نفطية ونوقف العملية النفطية؟، الحل الوحيد التعامل على أساس ودراسات وحلول منطقية وهذا يتطلب بحث ودراسات عاجله في أتخاذ القرار، خصوصا أن نسبة الطلبات الأسكانية زادت فوق المتوقع، بسبب التضخم السكاني، وأيضا سياسية التجنيس التي انتهجتها الدولة مؤخرا، مما زاد من تراكم الطلبات الإسكانية، ولذلك على الدولة المسؤولية في تنفيذ أفكار ودراسات جديدة لايجاد حلول لأزمة الأسكان بالكويت

وأكد أنه عندما كان وزيرا للإسكان طرح موضوع السكن والتوسع في المناطق، لمعالجة أزمة الطلبات الإسكانية، إلا أن مجلس الأمة في تلك الحقبة رفض تلك الحلول.

اهتمام حكومي

أمس الاثنين، بمجمع دور الرعاية الاجتماعية في منطقة الصليبيخات بمشاركة طلبة جامعة «AUM» وأطفال دور الرعاية وجمعية الكشافة الكويتية، إضافة إلى مشاركة عدد من كبار السن بهدف تعزيز جمالية المرافق العامة ودعم العمل التطوعي المجتمعي.

وأشارت الحويلة إلى أهمية الاستمرار في دعم وتنظيم مثل هذه المبادرات، التي تجمع بين الأهداف البيئية والاجتماعية والإنسانية بما يعزز جودة الحياة ويرسخ قيم العمل المجتمعي في الكويت.

وأعربت عن تقديرها لمنظمي ورعاة المبادرة على جهودهم الكبيرة في هذا الجانب، مشيرة إلى أنها تمثل نموذجا يحتذى به في تعزيز التعاون بين الشباب والجهات الحكومية والأهلية لخدمة المجتمع.

وقامت الوزير الحويلة خلال الفعالية بزراعة شجرة وردة «بتونيا» كما قام المشاركون بصبغ الأرصفة المحيطة بالمجمع بهدف تحسين المظهر العام وخلق بيئة مريحة وآمنة لمرتادي دور الرعاية.

من جهة أخرى أكد وزير الصحة الدكتور أحمد العوضي الحرص على مواكبة أحدث التقنيات العالمية، لضمان سلامة الدم وجودته، باستخدام تقنيات متطورة للكشف عن الفيروسات والميكروبات، وتطبيق تقنيات الربط الإلكتروني بين المستشفيات وإدارة خدمات نقل الدم لتوفير استجابة سريعة ودقيقة لاحتياجات الطوارئ وتعزيز كفاءة النظام الصحي في البلاد.

وقال الوزير العوضي، في كلمته الافتتاحية للمؤتمر الخامس لإدارة خدمات نقل الدم «المستجدات في نقل الدم» أمس، إن المؤتمر يعتبر منصة رائدة لمناقشة أحدث التطورات والسياسات في هذا المجال الحيوي، وفرصة استثنائية لتبادل المعرفة والخبرات وتسليط الضوء على الابتكارات الطبية التي تحدث نقلة نوعية في ممارسات نقل الدم ما يسهم في تحسين جودة الرعاية الصحية وإنقاذ الأرواح.

وأكد أهمية خدمات نقل الدم باعتبارها عنصرا حيويا وشريان الحياة في العديد من الحالات الطبية الحرجة، وهي «العمود الفقري» للعلاج في حالات الطوارئ والجراحات الكبرى وعلاج أمراض الدم وعلاجات السرطان ومضاعفات الولادة والعديد من الحالات الصحية الأخرى.

وذكر أن عمليات التبرع بالدم تخضع لإجراءات اختبار دقيقة وفق أحدث التقنيات، ترسيخا لثقة المجتمع في نظام نقل الدم وضمان السلامة للجميع.

من جهتها قالت مدير إدارة خدمات نقل الدم في الوزارة الدكتورة ريم الرضوان، إن المؤتمر الذي يستمر يومين يعتبر خطوة فارقة في مسيرة تطوير مجال نقل الدم، ويشكل حجر الزاوية في الطب الحديث لتأثيره الكبير في إنقاذ الأرواح وتحسين صحة المجتمعات.

وأوضحت الرضوان أن المؤتمر يناقش أبرز المستجدات في علم نقل الدم، إذ يتضمن 14 محاضرة علمية وورشات عمل يشارك فيها 16 خبيرا دوليا من أربع دول مختلفة، لمناقشة محاور حول الحلول المبتكرة التي تتماشى مع متطلبات العصر باستخدام نظم المعلومات كذلك ما يتعلق بأمراض الدم والمناعة وتحديات إدارة وتدوير مخزون الدم وتوفير إمدادات الدم خلال الأزمات والكوارث وعرض خبرات نقل الدم للمرضى ببعض الظروف الإكلينيكية الخاصة.

وذكرت أن إدارة خدمات نقل الدم حققت إنجازات عديدة منذ بداية العام الحالي، منها تجميع نحو 80 ألف كيس دم وإنتاج أكثر من 190 ألف منتج من مكونات الدم المختلفة بما في ذلك صفائح الدم وبلازما الدم وتوفير 140 ألف وحدة من الدم لتغطية كل احتياجات المستشفيات وتلبية الحاجة الإكلينيكية لمرضى السرطان ومرضى الثلاسيميا وضحايا الحوادث وحالات النزيف.

سفير الكويت

المستويات الرسمية والشعبية كافة.

جاء ذلك في تصريح أدلى به السفير الهاجري لـ «كونا»، بمناسبة احتفال سلطنة عمان باليوم الوطني الـ 54 الذي يصادف 18 من نوفمبر من كل عام.

وأكد الهاجري متانة العلاقات الكويتية – العمانية وعمقها الراسخ، مشيرا إلى الاهتمام والرعاية اللتين تحظيان بهما تلك العلاقات من القيادة الحكيمة في كلا البلدين الشقيقين.

القسام تقنص

خلال الساعات الـ24 الماضية 4 مجازر بالقطاع، ليرتفع عدد الشهداء إلى 43 ألفا و922 وعدد الجرحى إلى 103 آلاف و898.

على الجبهة اللبنانية أعلن حزب الله قصفه قواعد عسكرية وتجمعات لجنود الاحتلال وقد أصيبت إسرائيلية بجروح بشظايا صاروخية في نهاريا بالجليل الأعلى.

سياسيا أبلغ المبعوث الأمريكي إلى لبنان آموس هوكشتاين رئيس مجلس النواب اللبناني نبيه بري تأجيل زيارته لبيروت لحين توضيح موقف لبنان من اتفاق التسوية، وفقا لما ذكره موقع ذكر موقع أكسيوس الإخباري نقلا عن مسؤولين أميركيين.

بايدن يدعو

هنا زيادة ضغوطهم على «حماس» التي ترفض هذه الصفقة حاليا».

كما جدد الرئيس المنتهية ولايته دعواته لإسرائيل للحد من الخسائر المدنية في حربها في غزة والتي شنتها إثر هجوم «حماس» على إسرائيل في 7 أكتوبر 2023.

وقال بايدن الذي يحضر آخر اجتماع له في مجموعة العشرين: «لإسرائيل الحق في الدفاع عن نفسها بعد أسوأ مذبحة لليهود منذ المحرقة. لكن كيف تدافع عن نفسها ... يهم كثيرا».وأضاف «سنواصل الضغط لتسريع اتفاق وقف إطلاق النار الذي يضمن أمن إسرائيل ويعيد الرهائن إلى ديارهم وينهي معاناة الشعب الفلسطيني والأطفال».