الصباح الاقتصادية
17
العدد 1582 - السنة السادسة
الإثنين 1 شعبان 1434 - الموافق 10 يونيو 2013
Monday 10 June 2013 - No.1582 - 6th Year

خسرت 125 نقطة في أولى جلسات الأسبوع في عمليات ضغط مبالغ فيها

البورصة ارتفعت ... لكن العاصفة عادت

- المضاربون الكبار يواصلون عمليات الضغط على الأسعار
- محاولات مكشوفة لإخراج صغار المتداولين من العديد من الأسهم
- شركات عديدة ارتفعت إلا أنها واجهت مقاومة صعبة

جلسة حمراء في أول الأسبوع

- السيولة متدنية وعادت إلى مستوى 53 مليون دينار
- المراقبون يؤكدون أن الوضعية سلبية للغاية
- توقعات بارتداد السوق في جلسة اليوم

كتب المحرر الاقتصادي

ارتد امس سوق الكويت ودخل المنطقة الخضراء، الا ان العاصفة الحمراء عادت من جديد لتضرب اسعار غالبية الاسهم نتيجة عمليات الضغط المتعمدة وتكتيكات بعض المحافظ الاستثمارية وكبار المضاربين الذين يريدون شراء الاسهم باقل الاسعار.

وفقد المؤشر السعري 125 نقطة إثر اشتداد عمليات البيع، وفي المقابل التوقف عن الشراء للضغط على أسعار العديد من الشركات، فيما تراجعت السيولة إلى 53.5 مليون دينار وهي سيولة متدنية بعدما كانت تكسر حاجز 120 مليون دينار.

واكد المراقبون ان السوق ارتد في البداية وشهدت غالبية الشركات حركة نشاط الا أن الضغوطات المبالغ فيها عادت الى السوق لتضغط على الاسعار، مشيرين الى ان المتداولين عبروا عن استيائهم الشديد لما يحصل في قائمة التداول، مؤكدين ان ما يحصل ليس تصحيحا، بل محاولات مكشوفة لتجميع الأسهم باقل الأسعار.

واكد المراقبون ان حركة التصحيح المبالغ فيها التي شهدها سوق الكويت خلال الاسبوع الماضي كبدت المتداولين خسائر فادحة، مشيرين الى ان الاداء العام اتسم بالتذبذب الحاد نتيجة المضاربات العنيفة وعمليات جني الارباح القوية التي استهدفت الشركات الرخيصة وبعض المجاميع الاستثمارية التي حققت ارتفاعات قياسية خلال الفترة الماضية.

وشدد المراقبون على ان الخسائر التي تكبدها السوق مطلوبة، لكن ليس بالحدة التي ظهرت فيها خلال تداولات الاسبوع الماضي، مشيرين الى ضرورة العودة الى التداولات المنطقية والى الارتفاع المعقول والى الانخفاض المعقول ايضا.

واوضح المراقبون ان اداء السوق اتسم بالتذبذب في ظل عمليات المضاربة الواسعة في معظم جلسات الاسبوع وكانت محصلتها سلبية على مؤشرات السوق الثلاثة التي اجتمعت على الاغلاق في منطقة الخسائر على المستوى الاسبوعي للمرة الاولى هذا العام.

وكان السوق استهل تعاملات الاسبوع الماضي مسجلا خسائر كبيرة على صعيد مؤشراته الثلاثة خصوصا المؤشر السعري الذي سجل في جلسة بداية الاسبوع اكبر خسارة له في يوم واحد منذ عام 2009 تقريبا وسط تراجع السيولة النقدية بشكل لافت حيث نقصت قيمة التداول بنسبة تعدت الـ 50 في المئة.

ورأى المراقبون أن حركة الصعود المتواصلة للسوق كانت تستدعي من الناحية الفنية عدم الافراط في التفاؤل والانجرار وراء الحركة الشرائية القوية دون الاخذ في الاعتبار العوامل الاساسية الفنية التي تغذي هذا النشاط.

ومضى المراقبون أن السبب في نزول السوق والتباين في بعض الجلسات صعودا ونزولا هو مخاوف المتعاملين متوقعين أن تكون الانخفاضات قصيرة الامد في وقت بقيت فيه المعنويات لدى المتعاملين متفائلة نسبيا بشكل عام خصوصا مع ثبات معدلات السيولة المتدفقة نحو السوق عند معدلاتها العالية.

واستطرد المراقبون «لم تكن العوامل الاساسية للاسهم المستهدفة تقود المكاسب التي سجلها المؤشر على مدار الاشهر السبعة الماضية من الناحية الفنية».

واكد المراقبون أن المؤشر كان يواجه نقطة مقاومة عندما اقترب من أعلى مستوى له في 2009 وتجاوزه حاجز الثمانية الاف نقطة والذي كان يعني اتجاه المؤشر نحو مستوى 9000 نقطة الا ان التداولات اثبتت ان المؤشر لم يتمكن من مواجهة تلك المقاومة طويلا ودخل في عملية تصحيح مستحقة.

وتابع المراقبون: ان شريحة واسعة من عمليات البيع التي بدأت من بداية تعاملات الاسبوع الماضي وتحديدا في الجلستين الاولى والثانية جاءت بفعل سيطرة الخوف على المستثمرين الافراد وحركة المضاربين لجني الأرباح والدليل بقاء معدلات السيولة المتداولة على وتيرتها المرتفعة.

واكد المراقبون ان سوق الكويت كسر حاجز 8 آلاف نقطة هبوطا. واضاف المراقبون ان ما حصل من دمار شامل في الاسعار خلال جلسات الاسبوع الماضي خلق حالة من التشاؤم بين المتداولين وما زاد الطين بلة انخفاض جلسة امس.

وكان سوق الكويت شهد حالة هلع وانخفض بشكل حاد بسبب عمليات البيع المفاجئة التي قلبت الوضع رأسا على عقب، واستمرار موجة الانخفاضات المبالغ فيها.

وقال المراقبون ان الهلع بدأ الاسبوع الماضي بعدما انخفض السوق بشكل حاد، ثم واصل انخفاضه حتى وقت «المزاد»، مشيرين الى ان الهبوط العنيف دفع صغار المتداولين الى الانجراف وراء عمليات البيع، ولم يكتف بذلك، بل استمر على مدى اربع جلسات.

ودعا المراقبون الى ضرورة تدخل المحفظة الوطنية للمحافظة على المكاسب التي حققها السوق منذ بداية العام الحالي وللحفاظ على «الثقة» التي عادت للسوق بعد مرحلة الاستقرار.

ومضى المراقبون: ان «الاعصار الاحمر» الذي ضرب السوق وخلق حالة سلبية غير عادية اثرت على نفسيات المتداولين.

مؤشرات السوق

اغلق سوق الكويت للاوراق المالية تداولات امس على انخفاض بمؤشراته الثلاثة الوزني بواقع 7.72 نقاط والسعري 125.3 نقطة و«كويت 15» 22.9 نقطة.

وبلغت قيمة التداول في السوق نحو 53.5 مليون دينار كويتي بكمية قدرها 575 مليون سهم تمت عبر 9834 صفقة مع نهاية تداولات امس.

وسجلت أسهم شركات «ميادين» و«تمويل خليج» و«ابيار» و«دانة» و«الاثمار» أكثر نسبة تداول في السوق في حين سجلت أسهم شركات «الخصوصية» و«بحرية» و«مشرف» و«منتزهات» و«كيمك» أعلى نسبة ارتفاع.

وعن أداء القطاعات كان قطاع «تكنولوجيا» الاكثر انخفاضا في المؤشرين السعري والوزني بواقع 35 و17.3 نقطة على التوالي.

تشكيل مجلس إدارة «تبريد» برئاسة المخلف

أعلن سوق الكويت للأوراق المالية بأن شركة صناعات التبريد «تبريد» أفادته بأنه بناء على اجتماع الجمعية العمومية العادية المنعقدة في 5-6-2013 والذي تم فيه انتخاب عضوين جديدين لمجلس ادارة الشركة فقد تم تشكيل مجلس الادارة على النحو التالي: صالح عبدالله سالم المخلف رئيس مجلس الادارة والعضو المنتدب «ممثلا عن شركة القصبة العقارية» ، وعزارة فالح الحسيني نائب الرئيس «ممثلا عن شركة المليح العقارية»، وحسين صالح الشيخ عضو «ممثلا عن شركة النهضة للصناعات الكويتية» ، و عبدالله يوسف البابطين عضو «ممثلا عن مجموعة الاوراق المالية» ، وجاسم محمد المسلم عضو «ممثلا عن شركة العوائد الوطنية للتجارة العامة والمقاولات».

شعار تبريد

اجتماع الجمعية العمومية لـ «المواساة» 25 الجاري

أعلن سوق الكويت للأوراق المالية عطفا على اعلانه السابق بتاريخ 26-5-2013 بشأن وقف التداول في أسهم شركة المواساة للرعاية الصحية «المواساة» في السوق لحين انعقاد الجمعية العمومية للشركة فقد افادت الشركة بأن الجمعية العمومية العادية للشركة سوف تنعقد يوم الثلاثاء الموافق 25-6-2013 في تمام الساعة 11.30 صباحا في وزارة التجارة والصناعة حيث سيتم خلالها ما يلي:مناقشة توصية مجلس الادارة عن الستة المالية المنتهية في 31-12-2012 بتوزيع ارباح نقدية بنسبة 10 في المئة من القيمة الاسمية للسهم «10 فلوس كويتية لكل سهم» وذلك للمساهمين المسجلين بسجلات الشركة بتاريخ انعقاد الجمعية العمومية. وانتخاب مجلس ادارة جديد للشركة لثلاث سنوات مقبلة.كما ستتم مناقشة بنود اخرى على جدول الاعمال.وهذه التوصية تخضع لموافقة الجمعية العمومية والجهات المختصة، علما بأن الشركة موقوفة عن التداول لحين انعقاد جمعيتها العمومية.

عمومية مركز سلطان تنتخب أعضاء مجلس الإدارة

أعلن سوق الكويت للاوراق المالية بان الجمعية العمومية العادية لشركة مركز سلطان للمواد الغذائية «م سلطان» قد انعقدت امس الأحد الموافق 09-06-2013، وأقرت انتخاب أعضاء مجلس إدارة جُدد للسنوات الثلاث المقبلة كما يلي:

ايمن بدر سلطان بن عيسى، جميل سلطان العيسى، فوزي حمد سلطان العيسى، فيكتور ديفيد جونز اليس، ويسلي رايت.

الشركة مستمرة في إعادة الهيكلة لفك استثماراتها

النفيسي: «مزايا القابضة» شهدت تحولاً في تحقيق الأرباح

- الخطة المستقبلية ترتكز على التخارج من بعض المشاريع
- إجمالي حقوق المساهمين زاد إلى 83 مليون دينار

رشيد النفيسي

«كونا»: قال رئيس مجلس ادارة شركة «المزايا القابضة» العقارية رشيد النفيسي أمس ان الشركة شهدت تحولا ايجابيا من تسجيل الخسائر منذ بدء الازمة المالية العالمية الى تحقيق ارباح.

واضاف النفيسي في كلمته امام الجمعية العمومية التي عقدت امس والتي وافقت على عدم توزيع ارباح عن السنة المالية المنتهية في 2012 ان الشركة استطاعت الخروج من دوامة الخسائر حيث بلغت ارباحها العام الماضي حوالي 300 الف دينار مقارنة بخسائر بلغت 15 مليون دينار في 2011. واوضح ان الخطة المستقبلية للشركة ترتكز على اعادة توزيع الاصول جغرافيا واضافة منتجات وخدمات عقارية جديدة لافتا الى ان «المزايا» تزمع في تطوير عقارات بقطاعات جديدة كالطب والتعليم والخدمات اللوجستية.

وذكر ان الشركة مستمرة في اعادة الهيكلة المالية والادارية لفك تشابك استثماراتها والتخارج من بعض المشاريع وسداد جزء كبير من التزاماتها اضافة الى تحصيل العديد من المبالغ المتأخرة من قبل العملاء.

وقال النفيسي ان اجمالي حقوق المساهمين زاد ليبلغ 83 مليون دينار في 2012 مقارنة بـ81 مليون دينار في 2011 فيما بلغت مديونية الشركة امام البنوك 49 مليون دينار مقارنة بـ53 مليون دينار مبينا انها لا تتعدى نسبة 24.4 في المئة من اجمالي اصول الشركة.

واضاف ان اهم سبب في تحويل الشركة من الخسارة الى الربحية هو النجاح في تحقيق زيادة عامة في الارباح التشغيلية «عوائد التاجير» بنسبة بلغت 77 في المئة مبينا ان «المزايا» ستستمر في اعطاء نتائج ايجابية خلال العام الحالي لتزيد من نسبة الارباح المستقبلية. من جانبه قال الرئيس التنفيذي للشركة ابراهيم الصقعبي ان الشركة تعاقدت مع مجموعة عالمية لدراسة الهيكل الاداري وتطويره بما يتوافق مع الكوادر البشرية التي تمتلكها مضيفا ان السوق العقاري يشهد حاليا انتعاشا مقبولا يهيئ للشركات العقارية الدخول والاستثمار فيه. ولفت الى ان ميزانية الشركة أصبحت نظيفة حاليا بعد ان تم أخذ مخصصات وخسائر انخفاض في القيمة تجاوزت 137 مليون دينار خلال الأعوام الأربعة الماضية.

واضاف ان نشاطات الشركة في السعودية حققت نتائج جيدة حيث بلغت نسبة الاشغال في احد الابراج التابعة للشركة هناك 100 في المئة في حين وصلت نسبة الاشغال في برج «سكاي جاردن» بدبي نسبة 80 في المئة علاوة على مشاريع تم تأجيرها واخرى تم عرضها بغرض البيع بقيمة توازي 25.6 دينار.

ووافقت الجمعية العمومية المنعقدة اليوم على البيانات المالية للشركة لعام 2012 كما وافقت على تنازل اعضاء مجلس الادارة عن مكافآتهم عن السنة المالية الماضية مع تفويضه بشراء او بيع اسهم الشركة بما لا يتجاوز 10 في المئة من عدد اسهمها. يذكر ان شركة المزايا القابضة العقارية تاسست عام 1998 ويبلغ رأسمالها حاليا 64 مليون دينار وهي مدرجة في سوق الكويت للاوراق المالية «البورصة» منذ عام 2005.

بناء على تعليمات الوزير الصالح

مكافحة غسيل الأموال في «التجارة» تمدد ساعات العمل

بناء على توجيهات وزير التجارة والصناعة انس الصالح قررت ادارة عمليات غسل الاموال وتمويل الارهاب بتمديد اعمال الادارة للفترة المسائية حيث بدأ من يوم الاحد الموافق 2013/6/2، وذلك من الساعة 4 عصرا حتى الساعة 8 مساءا يوميا ما عدا الجمعة والسبت، وتهدف هذا القرار الى الاسراع في انجاز المعاملات ولتخفيف الاعباء على المراجعين ولمراعاة الظروف الجوية وارتفاع حرارة الطقس، وذلك حرصا من الوزارة على تقديم خدماتها المختلفة للجمهور ورفع كفاءة ادائها، والجدير بالذكر فان ادارة مكافحة عمليات غسيل الاموال وتمويل الارهاب تقوم بمراقبة الاسواق المحلية والانشطة التجارية التي تزاول اعمال الصرافة، التامين، تحصيل الاموال، بيع وشراء الذهب، العقار ومراقبي الحسابات.

بهدف تعزيز التعاون وتوفير التسهيلات المالية

بنك الخليج يوقع مذكرة تفاهم مع بنك كوريا للاستيراد والتصدير

وقع بنك الخليج مذكرة تفاهم مع بنك كوريا للاستيراد والتصدير «كوريا إيكسيم بنك» تهدف إلى تعزيز سبل التعاون بين المؤسستين وتوفير التسهيلات المالية للمشاريع الصناعية والتجارية في دولة الكويت. وأقيم حفل التوقيع في مدينة سيول، عاصمة كوريا الجنوبية يوم 28 مايو 2013 بحضور كل من السادة: خالد المطوع – مدير عام الاستثمارات و الأعمال المصرفية الدولية، وإيلي ناكوزي – مساعد مدير عام الاستثمارات و الأعمال المصرفية الدولية في بنك الخليج، فضلاً عن بيونغ-تشول وون – مدير عام مكتب تمويل البناء في الخارج في بنك كوريا للاستيراد والتصدير. وفي إطار هذه الاتفاقية، سيتعاون بنك الخليج مع بنك كوريا للاستيراد والتصدير من أجل مساعدة الشركات الكورية ودعمها خلال مرحلة تقديم العطاءات للمشاريع المطروحة في الكويت وذلك عبر توفير الدعم المالي والمشورة اللازمة لها.

وتعكس مذكرة التفاهم التي أبرمها بنك الخليج مع بنك كوريا للاستيراد والتصدير التزامه تجاه الشركات الكورية وتشجيعها على توسيع أعمالها في دولة الكويت بما يساهم في نمو الاقتصاد الكويتي وازدهاره. وسيعمل بنك الخليج عن كثب مع بنك كوريا للاستيراد والتصدير من أجل توفير الحلول التمويلية والتسهيلات المالية للشركات الكورية الناشطة في الكويت حرصاً على تيسير أعمالها وتعزيز مستوى التعاون بين هاتين المؤسستين الرائدتين في القطاع المالي والمصرفي.

ويعتبر بنك كوريا للاستيراد والتصدير «كوريا إيكسيم بنك» وكالة ائتمانية رسمية للتصدير حيث توفر اعتمادات ائتمانية شاملة وبرامج كفالات لدعم الشركات الكورية في عملياتها التجارية في الخارج.

جانب من توقيع العقد

«زين السعودية» توقع اتفاقية تسهيل طويلة الأجل جديدة لمدة 3 سنوات

أعلنت «زين السعودية» عن إنهائها توقيع اتفاقية تسهيل طويلة الأجل جديدة بمثابة القرض الثانوي والبالغ 2.25 مليار ريال سعودي يمتد لفترة ثلاث سنوات، وذلك بعد توصلها لاتفاق مع تحالف بنكي يضم اربعة بنوك وهي البنك العربي الوطني، البنك السعودي الفرنسي، بنك الخليج الدولي ومجموعة سامبا المالية، حيث سيتم استخدام التسهيلات من هذه الإتفاقية الجديدة لاستبدال الاتفاقية السابقة.

وفي هذا الجانب بين فريزر كيرلي الرئيس التنفيذي لـ «زين السعودية» أن هذه الاتفاقية تعتبر خاضعة وثانوية بالنسبة لتسهيل المرابحة المشتركة البالغة 9 مليارات ريال سعودي، كما ستكون مغطاة بالكامل بضمان غير مشروط وغير قابل للإلغاء من قبل شركة الاتصالات المتنقلة الكويتية ««مجموعة زين»» على أن يتم تسديد أصل مبلغ التسهيل الجديد كدفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق.

وأوضح كيرلي أن الاتفاقية ستساهم في الاستفادة من السيولة الناتجة عن عملياتها التشغيلية خلال السنوات الثلاث المقبلة لمواصلة عملية التوسع التي تقوم بها حاليا.

شعار زين