

بنك الخليج يعلن عن الفائزين بالسحبات اليومية للدانا

بنك الخليج
GULF BANK

د. الطبلة

الجديدة لـ «أرتيفيدا» في الخليج

من الأسواق الخارجية لديها حجم الاستثمارات ليصل إلى 500 ألف دولار كحد أدنى وقال السيد سين « إن ارتفعنا نتطلع بخبرة لا مثيل لها ونظرية ذاتية خاصة في الهند، وهي تعد جزءاً من مجموعة الخدمات المالية الرائدة مع ديوان الإسكان تمويل الشركة للحدودية (DHFL)، والتي تعد ثانية أكبر شركة تمويل الرهن العقاري الخاصة في الهند وأضاف «استراتيجيتنا الاستثمارية تقوم على البحث الجديد وقد ثبت تجاح هذه الطريقة كما لدينا الأموال المحلية السابقة والتي حققت عائدات عالية، نعتقد أن فتح تحقيق أفضل العوائد في القطاع العقاري هو الاستثمار في شريحة من السوق مع ارتفاع الطلب مثل الإسكان لذوي الدخل المتوسط إضافة إلى مدة دورانها الصغيرة، ونحن نعتقد أيضاً في تنوع الاستثمارات من حيث العدد والموقع الجغرافي مثل مشاريع المترو، ومشاريع الفنادق الـ 5 ستار في المدن...».

أطلقت شركة إدارة الأصول العالمية «أرتيفيدا»، فرصة جديدة من نوعها للمستثمرين في دول مجلس التعاون الخليجي لجني عزيز من الأرباح من خلال الاستثمار في العقارات السكنية الهندية عبر «الصندوق الثاني ستار» والذي تقدر قيمته بـ 250 مليون دولار.

وتعد «الصندوق الثاني ستار»، جزءاً من شركة «أرتيفيدا». وواحدة عن سلسلة من الصناديق العقارية التابعة للشركة، وهو أول صندوق للعقارات يقدم في الخليج وغيرها من الأسواق الخارجية، بعد التعديلات التي أدخلتها الهند مؤخراً لسياسة الاستثمار الأجنبي المباشر في قطاع العقارات.

وقال السيد «بيكرام سين» المدير التنفيذي لشركة «أرتيفيدا»، يعتقد القطاع السككي لذوي الدخل المتوسط في الهند نقطة مضيئة في مجال الاستثمار العقاري خاصية وأنه يقوم على تنفيذ المخاطر وزيادة العوائد بسبب دورة حياة الصناديق، القصيرة تسبباً، وذلك

وأقال إن علينا أن نضمن أن ندخل في التقييم الصحيح وأموالنا تستثمر في مشاريع فلل حالة انخفاض قيمة مبيعات الأراضي». ويعد «صندوق ستار» هو أول صندوق المغتربين من أرثهذا وأموالها العقارية السابقة تشمل مترو ومدينة الطبيقة وكذلك المشروع السككى «حلم الصندوق الأول» الذى اطلق فى عام 2006 بحوالى 17% كاجمالي عائد إلى المستثمرين. واطلق الصندوق ستار فى عام 2012 مع للاستثمار فى الإسكان لمحدودي الدخل. وقد حققت بالفعل مع شركة «آيرس» ما يزيد على 31%. كما أطلقت أرثهذا هذا العام، «صندوق آشا»، للاسر ذات الدخل المنخفض بالاشتراك وهو مشروع مشترك مع مؤسسة DHFL التمويل الدولية، بواسطتهن والتي تركز حصرا على التمويل العقاري للاسر ذات الدخل المنخفض.

ويفضل الطلب الكبير على القطاع السككى الذي يدخل المتوسط فى مختلف أنحاء الهند، كما تعد الاستثمارات فى هذا القطاع منخفضة التكليف وتصريرية الولقات أيضا مع متوسط حجم الاستثمار الكبير. العكس تماما مع أنظمة الاستثمار الأخرى، مما يجعل الاستثمار من خلال صندوق ستار فرصة جيدة للمستثمرين عبر العالم.

ويتوقع أن يبدأ معدل عائد صندوق ستار من 18-21% مع فترة زمنية تصل إلى 60 شهر كحد أقصى، كما ستحصل قيمة الإغلاق للصندوق في أول 3 أشهر الأولى إلى 100 مليون دولار، كما ستحصل إلى 250 مليون دولار في آخر 6 أشهر.

كما يستهدف الصندوق المؤسسات والشركات المنازل الكبيرة وصاديق التروءة المسادية، والمنازل العائلية وارتفاع صافي الأفراد بقيمة (HNI) في دول مجلس التعاون الخليجي وغيرها

«Ooredoo» تلتقي قياديين لبحث سبل التعاون ودعم قطاعي التربية والتعليم في الكويت

الرшиد:
حربيصون على
عدداد جيل
جديد يتقن
تماماً آخر
التطورات
التكنولوجية في
العالم



الرائد متعدد الكتب والأدبيات

ضمها ستر اجتماعية مسؤولة الشركة الاجتماعية، والتي تسعى لاتراء المجتمع.

وقال مدير إدارة الاتصال المؤسسي في Ooredoo ماجد الآيووب أن الشركة تفخر بالتعاون مع الجهات الحكومية لدعم قطاع التعليم، خاصة لدور الذي يلعبه هذا القطاع في إثراء حياة الشباب. وأكد الآيووب أن الشركة تركز هذا العام من خلال سياستها للمسؤولية الاجتماعية على قطاع الشباب والتعليم بشكل أساسي.

لضمان جهوزيّتهم للحياة المهنية مستقبلاً وتمكن كل طالب ليكون جاهزاً لخوض سوق العمل وتلبية المتطلبات الوظيفية وأعداد جيل جديد يتقن تماماً آخر التطورات التكنولوجية في العالم».

من جانبه أكد رئيس قطاع الاتصالات في Ooredoo الكويت هاني الكخن على أن الشركة تهتم وبشكل رئيسي بفئة الشباب والتي تعد من أهم شرائح المجتمع، وهذا الاهتمام نابع من

افتتحت المنشآت التربوية والخطب في وزارة التربية. خالد الرشيد يمثل الشركة قائلاً: «يعودون اليوم ونحن نلتقط هذا الاهتمام والتعاون من قبل شركات القطاع الخاص في الكويت وهو ما يؤكد على أهمية الشراكة بين القطاعين الحكومي والخاص لما فيه مصلحة ابناها والنهوض بقطاع التعليم في الكويت». وأضاف الرشيد: «إن الرؤية التربوية المرائدة للوزارة ترتكز على تأهيل وتدريب الطلبة وفي هذا الصدد، قامت Ooredoo الكويت بمنطقة رئيس قطاع العمليات هاني الكخن ومدير إدارة الاتصال المؤسسي محيل الإلوب بزيارة وزارة التربية والتعليم العالي حيث تم الاحتفاء مع الوكيل المساعد لقطاع المنشآت التربوية والخطب في وزارة التربية حيث تم تسليم الضوء على الملائم المبدئية لاتفاقية بين الطرفين. ورحيل الوكيل المساعد لقطاع

**شركة القلعة تحتفل بأوائل طلبة الثانوية العامة وتشيد
بإنجازاتهم الدراسية**



www.EasyEngineering.net

القادمة، وأصافت محمودة أن موقـع هؤلاء الشباب يامتحنـات الثانوية العامة يمثل الخطـوة الأولى نحو إلهـار القدرات والإمكانـات التي يخـلـون بهاـ، وأنه يجب علينا جميعـا تحـمـل مسـؤولـية تشـجـيعـهم وترـويـدهـم بـالـدعـمـ والتـوجـيهـ الـلازمـ للـأـنـاءـ مـسـيرـتهمـ الـستـقـلـيةـ.

ومن المـرـرـ أن تـلـقـى شـرـكـةـ الـلـطـعـةـ برـعاـيـةـ الرـحـلـةـ السـنـوـيـةـ التـيـ تـنـتـلـقـهاـ جـريـدـةـ الـجـمـهـورـيـةـ لـأـوـاـلـ الـجـمـهـورـيـةـ يـرـجـحـةـ الـثـانـوـيـةـ الـعـامـةـ، عـلـىـ بـاـنـ الـرـحـلـةـ تـشـملـ زـيـارـةـ كـبـرىـ الـمـشـرـوعـاتـ الصـنـاعـيـةـ وـأـبـرـزـ الجـامـعـاتـ فـيـ مـصـرـ، فـضـلاـ عـنـ زـيـارـةـ بـعـضـ الـمـشـرـوعـاتـ الكـبـرىـ

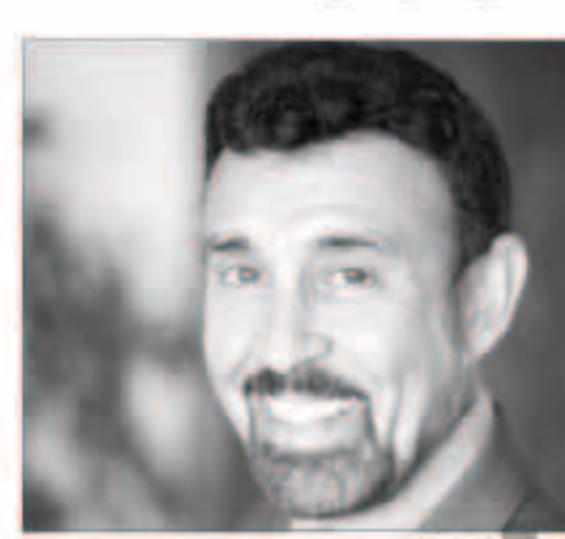
وقد تم عـرـضـ فـيلـمـ وـثـائـقـيـ عنـ مؤـسـسـةـ الـقـلـعةـ لـلـمـنـحـ الـدـرـاسـيـةـ معـ الـإـسـتـمـاعـ إـلـىـ قـصـصـ نـجـاحـ الـحـاـصـلـينـ عـلـىـ فـيـضـ الـمـؤـسـسـةـ، حيثـ أـبـدـىـ الـطـلـبـةـ اـهـمـاـمـ بـعـرـفـةـ الـمـصـرـيـةـ وـالـفـرـصـ الـتـعـلـيمـيـةـ التـيـ تـقـدـمـهـاـ

مـؤـسـسـةـ الـقـلـعةـ لـلـمـنـحـ الـدـرـاسـيـةـ

الـضـوءـ عـلـىـ اـنـشـطـةـ مـؤـسـسـةـ الـقـلـعةـ لـلـمـنـحـ الـدـرـاسـيـةـ التـيـ تـقـوـمـ بـرـعـابـةـ أـكـبـرـ بـرـيـاضـاتـ الـمـنـحـ الـدـرـاسـيـةـ الـسـيـفـادـةـ مـنـ نـجـارـيـهـ الـشـخـصـيـةـ وـخـبـرـانـهـ الـمـهـنـيـةـ وـحـىـثـ الشـيـبـ مـصـرـ، مـنـ خـلـالـ دـعـمـ الـخـبـرـاتـ عـلـىـ عـدـمـ الـانـجـازـ إـلـىـ النـخـصـصـاتـ الـقـلـيدـيـةـ وـالـتـحـلـيـلـ بـالـجـرـاءـةـ فـيـ الـبـحـثـ عـنـ الـخـصـصـ فـيـ الـجـالـاتـ الـأـقـرـبـ إـلـىـ قـلـوبـهـمـ وـمـوـاهـبـهـمـ حـاـلـ هـامـ نحوـ اـسـتـكـمالـ مـسـيرـهـ الـتـجـاجـ الـتـيـ بـداـهـاـ، وـتـعـنـيـهـ لـهـمـ الدـوـامـ وـالـتـفـوقـ فـيـ حـيـاتـهـ الـمـقـبـلـةـ.

وـقـامـ مـعـلـقـيـ الـإـدـارـةـ الـتـقـيـدـيـةـ بـعـرـضـ قـصـةـ نـجـاحـ شـرـكـةـ الـقـلـعةـ مـنـ حـدـودـ الـأـخـافـ وـمـاـتـهـاـ عـامـ 2007ـ

المنصوري) تنظم فعالية للهيئة الصحية وسائل الهداية من أمراض الضغط



100

ولذلك من الضروري توفير الدراسة والمعرفة للموقفين حتى يمكنهم مقاومة تقدم الحالة والاستمتع بحياة خالية من الضغوط. يوم الصحة هو جزء من الفراغ مجموعتنا بتزويد اسرة موظفينا بملاج ودي معز في مكان العمل". قدم د. رونيل باردوشادو، استشاري الصحة في المنصوري. محاضرات توعوية عن البرنامج الحديث للشخص من السموم والذي عقد مؤخراً في المنصوري. تكون البرنامج الذي يستخدم عادة لتخلص الجسم من السموم، تكون من ثلاثة أيام من حمية العصائر، فصول اليوغا، حمامات الملح.

وقد حقق البرنامج مردوداً رائعاً ما دفع الشركة إلى الإعلان عن تنفيذه للبرنامج مرتين كل عام من أجل تزويد مزيد من الموظفين بفرصة الاستفادة من العلاج.

من جانبه أوضح د. روبين توزن، مدير فريق الصحة في المنصوري، قائلاً: "نعتقد في المنصوري أن فوتنا العاملة هي التروة الحقيقية. ولذلك نحرص على الحفاظ على تلك التروة الهامة من خلال تحسين صحتهم فهي أهم ثقلت شركة المنصوري للاختصاصات الهندسية.

الشركة المتخصصة في مجال خدمات حقول النفط في الشرق الأوسط، وبمها الصحن السنوي في مندق هيلتون أبو ظبي مؤخراً بحضور أكثر من 200 من موظفي وشركاء المنصوري الذين شاركوا في مجموعة متنوعة من العروض التوضيحية المتعلقة بالصحة والتجارب الناجحة للبلدة البدنية والتغلب على الأمراض الناتجة عن ضغوط الحياة.

كما سلط الحديث الضوء على أهمية مكافحة آثار الضغط المدمرة في الحياة العصرية. وقد أفاد استطلاع حديث أجرته شركة "يوجوف" أن حوالي 60 % من القوى العاملة في الإمارات تعاني من الضغط بشكل أو باخر. وتحت شعار "الضغط - القاتل الصامت" ، تضمن البرنامج سلسلة من الندوات والأنشطة المصممة لتوعية الحضور بأهمية القراءة على مكافحة انتشار هذا المرض الخطير.

وفي حديثه بهذه المناسبة قال نبيل العلوى، الرئيس التنفيذي في شركة المنصوري: "من المهم جداً إدراك خطورة