

تتضمن 9 بنود لتقديم الدعم والرأي القانوني بالشأن العقاري

«الياقوت والفوزان القانونية» توقع مذكرة تفاهم مع «اتحاد العقاريين»

خليفة الياقوت : المجموعة تقدم الدعم والحلول القانونية للاتحاد لتلبية احتياجات المواطنين وحل المشكلات العقارية

فواز العثمان : صياغة القوانين والعقود ذات الصلة بالعقار بشكل قانوني وفني ضرورة للجهات المرتبطة باتحاد العقاريين في عضويتها

قوانين هامة سبركن عليها الاتحاد خلال المرحلة المقبلة. وشدد على أن توجه الاتحاد نحو صياغة العقود والقوانين بشكل قانوني يأتي لأهمية الجانب القانوني والفني في تقديم مقترحاته بشكل احترافي للوزارات والجهات المعنية.. من جانبه، أبدى أمين عام اتحاد العقاريين فواز عبد الله العثمان أن الاتفاقية تعكس الأهمية الكبيرة للجانب القانوني والفني في كافة العقود والقوانين ذات الصلة بالقطاع العقاري، مرحباً بالاتفاق مع مجموعة الياقوت والفوزان والتي سيكون لها بصمة واضحة في تطوير وصياغة مثل تلك القوانين..



■ جانب من المؤتمر الصحفي



■ الياقوت والعضوي والعثمان خلال توقيع مذكرة التفاهم

العضوي : اتحاد العقاريين يركز على قوانين المطور العقاري وحل القضية الإسكانية و قضايا المرحلة المقبلة الملحة

أكد الشريك المدير في مجموعة الياقوت والفوزان القانونية خليفة حامد الياقوت أن مجموعة حريصة وبشكل دائم على تقديم خدماتها واستشاراتها القانونية المتنوعة في العديد من القطاعات الاقتصادية وعلى رأسها العقار الذي يمثل ركيزة رئيسية داعمة للاقتصاد ويتضمن استثمارات تقدر بالمليارات ، ومن ثم فإن الحفاظ عليه بالشكل القانوني يمثل أهمية قصوى لكافة المتعاملين بداخله من أفراد وشركات. أهمية قصوى وأضاف الياقوت ، خلال المؤتمر الصحفي الذي عقد أول من أمس، في مقر مجموعة الياقوت والفوزان

التي تعزز وتطور القطاع العقاري ومساهمته في الناتج المحلي.. ولفت السى أن هذه الخطوة ستضيف لعمل الاتحاد خلال المرحلة المقبلة وسيوذي إلى مزيد من التطوير ، مضيفاً أننا سعداء بهذا الاتفاق كونه سيعزز من مسيرة ودور اتحاد العقاريين مستقبلاً.. وفيما يتعلق بمجموعة القوانين التي تستهدف اتحاد العقاريين التركيز عليها في المرحلة المقبلة ، أشار العضوي إلى أن قوانين المطور العقاري والرهن العقاري والقضية الإسكانية وإنشاء هيئة عامة للعقار باعتبارها

في تطوير آليات السوق العقاري وما يمثل من أهمية كبيرة على المستويين الاقتصادي والاجتماعي.. صياغة العقود والقوانين من جانب، أكد رئيس اتحاد العقاريين إبراهيم العضوي أن التعاون مع مجموعة الياقوت والفوزان القانونية يمثل أهمية كبيرة في صياغة العقود والقوانين ذات الصلة بالقطاع العقاري وتقديمها للجهات المعنية.. وبين أن اتحاد العقاريين له دور مهم جداً في تطوير القطاع العقاري ، كونه يعكس احتياجات المواطنين والشركات والمستثمرين وتقديم تلك المتطلبات

ما يجعل تواجد الرأي والدعم القانوني الذي ستوفره مجموعة الياقوت والفوزان القانونية وما تمتلكه من خبرات كبيرة في مجال صياغة العقود والقوانين أمر على جانب كبير من الأهمية.. وأضاف قائلاً : لا شك أن تلك العقود والقوانين التي سيتم التعاون بشأنها مع اتحاد العقاريين ستعكس إيجاباً على القطاع العقاري وعلى تلبية احتياجات المواطنين وبما يساهم في حل القضية الإسكانية. وأوضح العضوي أن التعاون مع اتحاد العقاريين يأتي كونه من بين الجهات الفاعلة

، مع قيام اتحاد العقاريين بتزويد المجموعة بكافة البيانات والمعلومات والمستندات ذات الصلة بالموضوعات أو العقود أو المشروعات التي يتم عرضها عليه لإبداء الرأي القانوني بشأنها وتسهيل التعاون والتواصل المستمر بين الطرفين سواء من خلال الاتصال الهاتفي أو حضور الاجتماعات أو البريد الإلكتروني. . وأكد الياقوت أن أهمية الاتفاقية تأتي على خلفية مشاركة اتحاد العقاريين في العديد من اللجان الفنية في مجلس الأمة وكذلك في المجلس البلدي وغيرها من الجهات ، وهو

تتميز بالتعدد النوعي للموضوعات والمشاريع والأعمال المتصلة بالقطاع العقاري وما يرتبط بها من عقود ومقاولات عادية أو عقود شراكة بين القطاعين العام والخاص فضلاً عن العقود المتعلقة بتطوير وتطوير وتشغيل وصيانة أملاك الغير. 9 بنود رئيسية وأشار إلى أن مذكرة التفاهم بين الطرفين تتضمن 9 بنود رئيسية تشمل : تقديم الدعم والرأي القانوني من قبل مجموعة الياقوت والفوزان القانونية لاتحاد العقاريين ذات الصلة بالقطاع العقاري في دولة الكويت

القانونية بمناسبة توقيع مذكرة التفاهم مع اتحاد العقاريين، بحضور رئيس مجلس اتحاد العقاريين إبراهيم العضوي ، أن توقيع المذكرة مع الاتحاد يعكس الأهمية القصوى التي توليها مجموعة الياقوت والفوزان القانونية باعتبارها من أهم المؤسسات المتخصصة في تقديم الدعم القانوني المتصل بالقطاع الاستثماري والمستوى الداخلي أو الإقليمي ، كون المجموعة تمتلك من الخبرات والكوادر القانونية والعلمية والعملية التي

«الخطوط الكويتية» تتفقد استعدادات الشركة لموسم الصيف



■ جماعية من الزيارة التفقدية

مشيراً إلى أن موظفو الطائر الأزرق يمتلكون المؤهلات والخبرات العالية في الحفاظ على سلامة ناقلهم الوطني وكفاءة التشغيل على مدار الساعة ليلاً ونهاراً بكل إخلاص وتفاني. واختتم رزوقي حديثه قائلاً: " إن الخطوط الجوية الكويتية تعمل جاهدة لرسم البسمة على وجه ركابها الكرام من خلال الخدمات التي تقدمها في كافة التفاصيل الدقيقة التي تجعل السفر على متن رحلات طائرهم الأزرق المفضل كأنه وطناً لهم سواء في المغادرة أو العودة علاوة على ذلك شعورهم بالأمان والراحة والترفيه بالكامل".

وبدوره، أشار عبدالله القحطاني إلى أن موظفو الخطوط الجوية الكويتية في الدوائر التشغيلية يحرصون كل الحرص على متابعة طائرات أسطول الشركة ودائماً أهية الاستعداد للحفاظ على ناقلهم الوطني، موضحاً أن الشركة تستخدم أحدث الأجهزة والمعدات التقنية والتكنولوجية التي تتناسب مع معايير الطيران العالمية في صيانة الطائرات وتجهيزها للتخليق بأمن وسلامة.

وقام الرئيس التنفيذي لشركة الخطوط الجوية الكويتية المهندس /معن رزوقي ورفاقه مساعد الرئيس التنفيذي لشؤون العمليات الكابتن/ عيسى الحداد ومدير دائرة الهندسة عبدالله القحطاني ومدير دائرة العمليات الكابتن/ يوسف العلي وعددا من المسؤولين، بزيارة تفقدية لدائرتي الهندسة والعمليات في الشركة، وذلك للاطمئنان على كفاءة سير الأعمال في الدوائر التشغيلية على أتم وجه، والوقوف على آخر الاستعدادات بما يخص آلية العمل لموسم الصيف 2022.

وفي هذا الشأن، ذكر الرئيس التنفيذي معن رزوقي: "إن زيارتنا اليوم لدائرتي الهندسة والعمليات جاءت لمتابعة آلية العمل وآخر مستجدات الاستعداد لموسم الصيف الذي نتوقع أن يشهد انتعاشة واسعة في حركة السفر حول العالم، وبناء على ذلك، قامت الخطوط الجوية الكويتية بتوسيع شبكة خطوطها حول العالم والإعلان عن إطلاق 17 وجهة جديدة تلبية لاحتياجات ومتطلبات مسافريننا الأعزاء ولنضع أمامهم خيارات ووجهات متنوعة ومختلفة وجديدة خاصة بعد زيادة الطاقة الاستيعابية وتوفير أسطول شاب وجديد متنوع الطرازات".



■ جلسة حمراء للبورصة

مليون دولار). وبلغت أحجام التداول الكلية في البورصة أمس 223.61 مليون سهم تقريباً، جاءت من خلال تنفيذ 13.893 ألف صفقة، صفقات نقدية بقيمة 14,9 بنحو 83.14 مليون دينار

مؤشر (رئيسي 50) 12ر5 نقطة لبلغ مستوى 6592ر28 انخفاض بلغت 0ر19 في المئة عبر تداول 96ر9 مليون سهم في 3410 صفقات نقدية بقيمة 14,9 بنحو 83.14 مليون دينار

لبلغ مستوى 9133ر18 نقطة بنسبة انخفاض بلغت 0ر09 في المئة عبر تداول 110ر9 مليون سهم في 8304 صفقات بقيمة 60ر3 مليون دينار (نحو 205ر02 مليون دولار). وفي موازاة ذلك انخفض

أغلقت بورصة الكويت تعاملاتها أمس الاثنين على انخفاض مؤشر السوق العام 23ر4 نقطة لبلغ مستوى 8242ر86 بنسبة انخفاض بلغت 0ر28 في المئة. وتم تداول 223ر6 مليون سهم عبر 13893 صفقة نقدية بقيمة 14ر83 مليون دينار كويتي (نحو 282ر6 مليون دولار أمريكي). وانخفض مؤشر السوق الرئيسي 61ر2 نقطة لبلغ مستوى 6415ر14 نقطة بنسبة انخفاض بلغت 0ر95 في المئة عبر تداول 112ر7 مليون سهم في 5589 صفقة نقدية بقيمة 7ر22 مليون دينار (نحو 77ر18 مليون دولار). كما انخفض مؤشر السوق الأول 5ر8 نقطة

عمومية «مبرد القابضة» تقر توزيع أرباح نقدية 5 في المئة بواقع 5 فلوس لكل سهم

أقرت الجمعية العمومية العادية لشركة مبرد القابضة توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 بنسبة 5 في المئة من القيمة الاسمية للسهم بقيمة 818ر4 ألف دينار كويتي (نحو 2ر7 مليون دولار أمريكي). وأوضح مجلس الشركة في إفصاح منشور على موقع بورصة الكويت الإلكتروني أمس الاثنين بواقع 5 فلوس لكل سهم بقيمة 818ر4 ألف دينار كويتي (نحو 2ر7 مليون دولار أمريكي). وأسست (مبرد) في عام 1996 وأدرجت في بورصة الكويت في عام 2007 ويبلغ رأسمالها المصرح به 16ر3 مليون دينار (نحو 55ر4 مليون دولار) وتكمن أغراضها في إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها واستثمار أموالها في الإتجار بالأسهم والسندات والأوراق المالية الأخرى واستغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة.

أقرت الجمعية العمومية العادية لشركة مبرد القابضة توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 بنسبة 5 في المئة من القيمة الاسمية للسهم بقيمة 818ر4 ألف دينار كويتي (نحو 2ر7 مليون دولار أمريكي). وأوضح مجلس الشركة في إفصاح منشور على موقع بورصة الكويت الإلكتروني أمس الاثنين بواقع 5 فلوس لكل سهم بقيمة 818ر4 ألف دينار كويتي (نحو 2ر7 مليون دولار أمريكي). وأسست (مبرد) في عام 1996 وأدرجت في بورصة الكويت في عام 2007 ويبلغ رأسمالها المصرح به 16ر3 مليون دينار (نحو 55ر4 مليون دولار) وتكمن أغراضها في إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها واستثمار أموالها في الإتجار بالأسهم والسندات والأوراق المالية الأخرى واستغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة.

أقرت الجمعية العمومية العادية لشركة مبرد القابضة توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 بنسبة 5 في المئة من القيمة الاسمية للسهم بقيمة 818ر4 ألف دينار كويتي (نحو 2ر7 مليون دولار أمريكي). وأوضح مجلس الشركة في إفصاح منشور على موقع بورصة الكويت الإلكتروني أمس الاثنين بواقع 5 فلوس لكل سهم بقيمة 818ر4 ألف دينار كويتي (نحو 2ر7 مليون دولار أمريكي). وأسست (مبرد) في عام 1996 وأدرجت في بورصة الكويت في عام 2007 ويبلغ رأسمالها المصرح به 16ر3 مليون دينار (نحو 55ر4 مليون دولار) وتكمن أغراضها في إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها واستثمار أموالها في الإتجار بالأسهم والسندات والأوراق المالية الأخرى واستغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة.

أقرت الجمعية العمومية العادية لشركة مبرد القابضة توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 بنسبة 5 في المئة من القيمة الاسمية للسهم بقيمة 818ر4 ألف دينار كويتي (نحو 2ر7 مليون دولار أمريكي). وأوضح مجلس الشركة في إفصاح منشور على موقع بورصة الكويت الإلكتروني أمس الاثنين بواقع 5 فلوس لكل سهم بقيمة 818ر4 ألف دينار كويتي (نحو 2ر7 مليون دولار أمريكي). وأسست (مبرد) في عام 1996 وأدرجت في بورصة الكويت في عام 2007 ويبلغ رأسمالها المصرح به 16ر3 مليون دينار (نحو 55ر4 مليون دولار) وتكمن أغراضها في إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها واستثمار أموالها في الإتجار بالأسهم والسندات والأوراق المالية الأخرى واستغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة.

أقرت الجمعية العمومية العادية لشركة مبرد القابضة توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 بنسبة 5 في المئة من القيمة الاسمية للسهم بقيمة 818ر4 ألف دينار كويتي (نحو 2ر7 مليون دولار أمريكي). وأوضح مجلس الشركة في إفصاح منشور على موقع بورصة الكويت الإلكتروني أمس الاثنين بواقع 5 فلوس لكل سهم بقيمة 818ر4 ألف دينار كويتي (نحو 2ر7 مليون دولار أمريكي). وأسست (مبرد) في عام 1996 وأدرجت في بورصة الكويت في عام 2007 ويبلغ رأسمالها المصرح به 16ر3 مليون دينار (نحو 55ر4 مليون دولار) وتكمن أغراضها في إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها واستثمار أموالها في الإتجار بالأسهم والسندات والأوراق المالية الأخرى واستغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة.

أقرت الجمعية العمومية العادية لشركة مبرد القابضة توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 بنسبة 5 في المئة من القيمة الاسمية للسهم بقيمة 818ر4 ألف دينار كويتي (نحو 2ر7 مليون دولار أمريكي). وأوضح مجلس الشركة في إفصاح منشور على موقع بورصة الكويت الإلكتروني أمس الاثنين بواقع 5 فلوس لكل سهم بقيمة 818ر4 ألف دينار كويتي (نحو 2ر7 مليون دولار أمريكي). وأسست (مبرد) في عام 1996 وأدرجت في بورصة الكويت في عام 2007 ويبلغ رأسمالها المصرح به 16ر3 مليون دينار (نحو 55ر4 مليون دولار) وتكمن أغراضها في إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها واستثمار أموالها في الإتجار بالأسهم والسندات والأوراق المالية الأخرى واستغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة.

أقرت الجمعية العمومية العادية لشركة مبرد القابضة توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 بنسبة 5 في المئة من القيمة الاسمية للسهم بقيمة 818ر4 ألف دينار كويتي (نحو 2ر7 مليون دولار أمريكي). وأوضح مجلس الشركة في إفصاح منشور على موقع بورصة الكويت الإلكتروني أمس الاثنين بواقع 5 فلوس لكل سهم بقيمة 818ر4 ألف دينار كويتي (نحو 2ر7 مليون دولار أمريكي). وأسست (مبرد) في عام 1996 وأدرجت في بورصة الكويت في عام 2007 ويبلغ رأسمالها المصرح به 16ر3 مليون دينار (نحو 55ر4 مليون دولار) وتكمن أغراضها في إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها واستثمار أموالها في الإتجار بالأسهم والسندات والأوراق المالية الأخرى واستغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة.

أقرت الجمعية العمومية العادية لشركة مبرد القابضة توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 بنسبة 5 في المئة من القيمة الاسمية للسهم بقيمة 818ر4 ألف دينار كويتي (نحو 2ر7 مليون دولار أمريكي). وأوضح مجلس الشركة في إفصاح منشور على موقع بورصة الكويت الإلكتروني أمس الاثنين بواقع 5 فلوس لكل سهم بقيمة 818ر4 ألف دينار كويتي (نحو 2ر7 مليون دولار أمريكي). وأسست (مبرد) في عام 1996 وأدرجت في بورصة الكويت في عام 2007 ويبلغ رأسمالها المصرح به 16ر3 مليون دينار (نحو 55ر4 مليون دولار) وتكمن أغراضها في إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها واستثمار أموالها في الإتجار بالأسهم والسندات والأوراق المالية الأخرى واستغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة.

أقرت الجمعية العمومية العادية لشركة مبرد القابضة توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021 بنسبة 5 في المئة من القيمة الاسمية للسهم بقيمة 818ر4 ألف دينار كويتي (نحو 2ر7 مليون دولار أمريكي). وأوضح مجلس الشركة في إفصاح منشور على موقع بورصة الكويت الإلكتروني أمس الاثنين بواقع 5 فلوس لكل سهم بقيمة 818ر4 ألف دينار كويتي (نحو 2ر7 مليون دولار أمريكي). وأسست (مبرد) في عام 1996 وأدرجت في بورصة الكويت في عام 2007 ويبلغ رأسمالها المصرح به 16ر3 مليون دينار (نحو 55ر4 مليون دولار) وتكمن أغراضها في إدارة الشركات التابعة لها أو المشاركة في التي تساهم فيها وتوفير الدعم اللازم لها واستثمار أموالها في الإتجار بالأسهم والسندات والأوراق المالية الأخرى واستغلال الفوائض المالية المتوفرة لدى الشركة عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة.