

الحديث عن مشاريع كبرى دون إنجاز متقن ومستهدفات محددة يحولها إلى أعباء

رؤية الكويت 2035 ومستهدفات الخمسة التي تبنتها في 2017 تراجعت

340.3 مليون دينار قيمة التداولات

لشهر فبراير في سوق العقار المحلي

2.189 مليون عامل في الكويت من غير

احتساب عدد العمالة المنزلية وبارتفاع

بنسبة 3.9 %

وبلغ ذلك المعدل للإناث الكويتيات نحو 1390 دينار كويتي في نهاية الربع الثالث 2023، ويبلغ لغير الكويتيين نحو 343 دينار كويتي (342 دينار كويتي في نهاية الربع الثالث 2023)، ولابد من إعادة التذكير بأن كل هذه الأرقام لا تشمل العمالة المنزلية التي سوف تترك أثراً كبيراً للأدنى على معدلات أجور غير الكويتيين لو أخذت في الاعتبار، كما أنها لا تشمل أثر مخصصات دعم العمالة للكويتيين العاملين في القطاع الخاص.

4. نتائج البنك الأهلي الكويتي 2024 أعلن البنك الأهلي الكويتي نتائج أعماله للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024، وأشارت هذه النتائج إلى أن البنك حقق أرباحاً (بعد خصم الضرائب) بلغت 52.7 مليون دينار كويتي، بارتفاع مقداره 7.3 مليون دينار كويتي أي ما نسبته 16.0 % مقارنة بنحو 45.4 مليون دينار كويتي في عام 2023. ويعود السبب في عام ذلك، إلى ارتفاع إجمالي الإيرادات التشغيلية بقيمة أعلى من ارتفاع إجمالي المصروفات التشغيلية.

5. الأداء الأسبوعي لبورصة الكويت بورصة الكويت خلال الأسبوع الماضي مختلطاً، حيث ارتفع مؤشراتها من قيمة الأسهم المتداولة، انخفضت قيمة المؤشر العام (مؤشر الشال) وكشانت كفاءة مؤشر الشال (مؤشر قيمة) في الماضي قد بلغت نحو 700.2 نقطة، بانخفاض بلغت قيمته 15.9 نقطة ونسبته 2.2 % عن إقبال الأسبوع الماضي، بينما ظل مرتفعاً بنحو 64.0 نقطة أي ما يعادل 10.1 % عن إقبال نهاية عام 2024.

الأسبوع التاسع 2025/03/06	الأسبوع العاشر 2025/03/13	التغير %
716.1	700.2	2.2
8,119.4	7,908.0	2.6
584,327,958	770,682,280	31.9
116,865,592	154,136,456	31.9
1,954,405,932	2,117,760,087	8.4
390,881,386	423,521,617	8.4
91,477	94,454	3.3
18,295	18,891	3.3

وتوضح الجدول التالية التغيرات التي طرأت على أداء مؤشرات التداول خلال الأسبوع الفائت

التغيرات التي طرأت على أداء مؤشرات التداول خلال الأسبوع الفائت

عندما بلغت نحو 106 مليون دينار كويتي، بينما انخفضت نسبة مساهمتها إلى نحو 40.6 % من جملة قيمة تداولات العقار مقارنة بما نسبته 44.6 % في يناير.

3 أ: العمالة - الأعداد والأجور وقطاع العمل - الربع الثالث 2024 تشير آخر الإحصاءات الصادرة عن الإدارة المركزية للإحصاء حول عدد العمالة في دولة الكويت كما في نهاية الربع الثالث 2024 مصنفة وفقاً للعدد والجنس والجنسية والأجور والأعمار..

وبلغ عدد الصنفات 467 في شهر فبراير 2025. حيث حصدت محافظة الأحمدية أعلى عدد من الصفقات بـ 152 صفقة وممثلة بنحو 32.5 % من إجمالي، تلتها محافظة حولي بـ 113 صفقة ومثلية بنحو 24.2 %، في حين حظيت محافظة الجاهراء بأدنى عدد من الصفقات بـ 24 صفقة ممثلة بنحو 5.1 %.

وبلغت قيمة تداولات نشطاء السكن الخاص نحو 138 مليون دينار كويتي، مرتفعة بنحو 30.3 % مقارنة مع يناير 2025.

الأسبوع التاسع 2025/03/06	الأسبوع العاشر 2025/03/13	التغير %
11.3	902.2	881.2
12.3	201.4	197.8
20.5	1,507.2	1,547.1
11.6	324.7	314.6
0.4	339.0	339.4
18.8	95.5	93.6
8.8	330.7	328.9
13	324.4	324.4
10.6	1,084.5	1,084.5
10.9	332.9	333.3
13.2	205.6	199.3
1.6	350.0	346.2
26.5	660.6	668.8
37.9	491.2	442.0
1.0	314.1	303.7
1.4	1,887.9	1,850.4
20.4	438.5	428.9
3.2	413.2	393.6
16.7	423.6	399.5
7.7	737.8	771.4
7.4	381.5	367.5
18.3	839.9	839.9
2.8	2,041.3	1,978.9
11.1	725.3	722.2
11.2	52.6	51.5
2.3	871.0	868.3
2.8	92.9	91.7
6.1	437.2	437.0
3.4	662.2	643.8
8.6	179.4	178.8
10.1	716.1	708.3

جدول مؤشر الشال لعدد 29 شركة مدرجة في بورصة الكويت

اعتماد الكويت قياسي على إيرادات النفط

المهددة بضغط سلبية نتيجة استمرار

انخفاض أسعاره

جهود الإصلاح المالي الحقيقي لم تبدأ

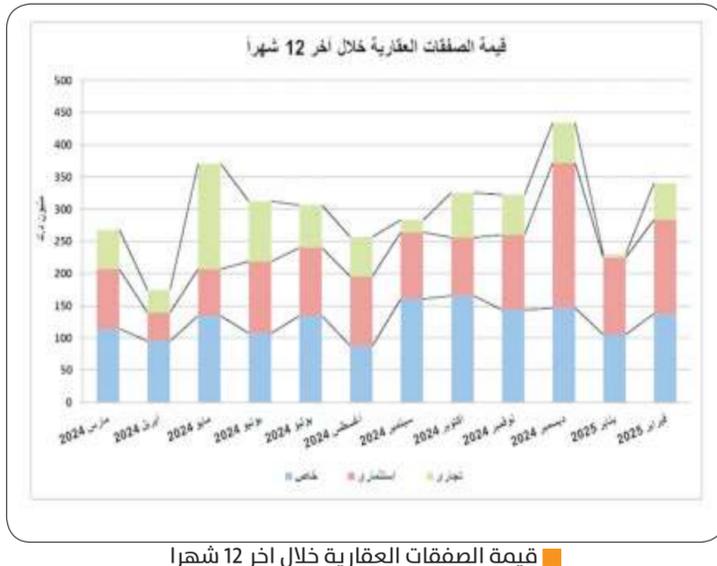
وتقدر استمرار العجز المالي في الكويت

بالارتفاع في السنوات المقبلة

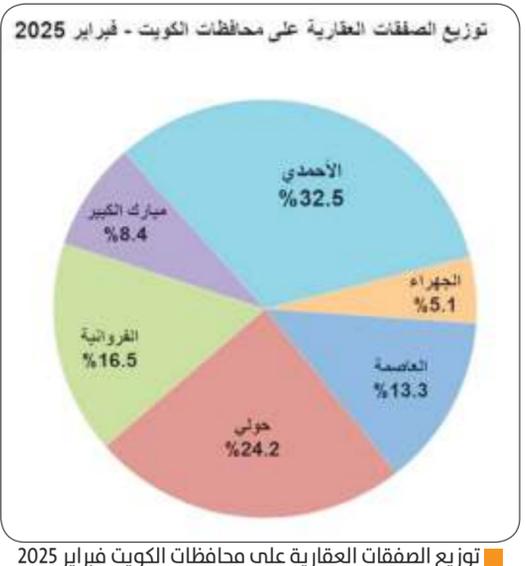
أكد تقرير الشال للاستشارات الاقتصادية الصادر أمس السبت أن تقرير وكالة فيتش الصادر أخيراً حول تصنيف الكويت الائتماني السيادي، خلص إلى ثبات التصنيف عند (AA-) مع نظرة مستقرة على المستقبل مشيراً إلى أن تقارير التصنيف الائتماني لا تغطي التحليل أوضاع البلد الاقتصادية لكنها تقارير مالية تركز اهتمامها على قدرة البلد على الوفاء بالتزاماتها تجاه الخارج ولفت التقرير إلى أنه في سوق العقار المحلي بلغت جملة قيمة التداولات لشهر فبراير نحو 340.3 مليون دينار كما لفت التقرير إلى أن أرباح البنك الأهلي بلغت 52.7 مليون دينار، بارتفاع مقداره 7.3 مليون وذكر التقرير أن أداء بورصة الكويت خلال الأسبوع الماضي مختلطاً وفيما يلي نستعرض تفاصيل ما ورد في التقرير

1. التصنيف الائتماني السيادي للكويت "فيتش" صدر الأسبوع الفائت تقرير وكالة فيتش حول تصنيف الكويت الائتماني السيادي، وخلصت ثبات التصنيف عند (AA-) مع نظرة مستقرة على المستقبل، وباستخدام إضافات هامشيتين حول ثبات مستوى الإنفاق العام والمضي مع الريكة الثانية لمنظمة التعاون الاقتصادي والتنمية (OECD)، والثانية تحصيل حاصل. بفرص ضريبة الـ 15 % على الشركات متعددة الجنسية، كل البقية تكرر لمحتوى تقارير سابقة لوكالات التصنيف الثالث الكبرى. وثبات محتوى التقارير لا يعني أن تلك الوكالات ناقصة القدرة على تطوير تقاريرها، ولكن، لأن تعامل الإدارة العامة مع واقع الاقتصاد الكويتي ثابت لا يتغير، اختلافات هيكلية كبيرة لا تلقى ما تستحقه من علاجات جوهرية، ما يزيد من عمقها.

وتقارير التصنيف الائتماني لا تغطي



قيمة الصفقات العقارية خلال آخر 12 شهراً



توزيع الصفقات العقارية على محافظات الكويت - فبراير 2025

دعوة لحضور اجتماع الجمعية العامة العادية لشركة

مكتب عبد الحميد الصراف وأحمد الشمري للمحاماة والاستشارات القانونية (شركة مهنية)

يسر إدارة شركة مكتب عبد الحميد الصراف وأحمد الشمري للمحاماة والاستشارات القانونية شركة مهنية للمحاماة دعوة السادة الشركاء المحترمين لاجتماع الجمعية العامة العادية للشركة للسنة المالية المنتهية في 31/12/2024 التي ستعقد يوم الأحد الموافق 16/02/2025 في تمام الساعة الثانية ظهراً بمقر الشركة الكائن في الكويت - الصاحبية - مجمع الصاحبية التجاري - مدخلين (8-7) الدور الثالث. وذلك لتفسيح المجال أمام الشركاء لتقديم ملاحظاتهم على الحسابات التي أعدتها الشركة من نشاط الشركة من 01/01/2024 إلى 31/12/2024.

1- سماع تقرير مدير الشركة عن نشاط الشركة من 01/01/2024 إلى 31/12/2024.

2- سماع تقرير مراقب الحسابات عن البيانات المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في 31/12/2024، والصادقة عليه.

3- مناقشة البيانات المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في 31/12/2024، والصادقة عليها.

4- اقتراح مدير الشركة بتوزيع العوائد القابلة للتوزيع على الشركاء.

5- تعيين أو إعادة تعيين مراقب الحسابات للشركة للسنة المالية المنتهية في 31/12/2024، وتوقيع مدير الشركة بتحديد أتعابه.

لذا، يرجى حضوركم أو من يملككم في الموعد المحدد لاجتماع الشركاء، علماً بأنه في حالة عدم توفر النصاب القانوني لأغراض الجمعية العامة العادية في هذا الاجتماع سيكتمل الاجتماع الثاني يوم الاثنين الموافق 16/02/2025 في تمام الساعة الثانية ظهراً بمقر الشركة المبين أعلاه.

مدير الشركة