

## في التقرير الأسبوعي للبنك الوطني عن أسواق النقد

# تراجع المعنويات الأمريكية.. وسوق الإسكان يشهد نموا ملحوظا في ظل تطورات السياسات الاقتصادية العالمية

قراءة مؤشر ثقة المستهلكين الأمريكي تصل إلى 104.7 مقابل التوقعات التي رجحت وصولها إلى 112.9

مبيعات المنازل الجديدة في الولايات المتحدة تبلغ 664 ألف مسكن مقابل توقعات بوصولها إلى 666 ألفا



البنك الوطني

وتيرة المبيعات الحالية. مؤشر ريتشموند الصناعي سجل مؤشر ريتشموند الصناعي تحسنا هامشيا في ديسمبر، إذ بلغت قيمته الفعلية 10- نقطة بما يتسق مع التوقعات، ومرتفعا من المستوى السابق البالغ 14- نقطة. في المقابل، نجح مؤشر ريتشموند لظروف الأعمال في الحفاظ على استقراره عند 14 نقطة بعد المراجعة. في المقابل، شهد المؤشر غير الصناعي البنك الفيدرالي في فيلادلفيا تراجعا ملحوظا، إذ بلغت قيمته الفعلية 6- نقطة، متجاوزا التوقعات السلبية البالغة 2.4- نقطة. وعلى الرغم من التحسن المحدود الذي سجله قطاع التصنيع، إلا أن المؤشرات العامة القطاعية التصنيع والخدمات في الولايات المتحدة ما زالت تشير إلى ضعف ملحوظ، مع ظهور إشارات على تدهور أوضاع القطاعات غير الصناعية.

مبيعات المنازل الجديدة في الولايات المتحدة شهدت مبيعات المنازل الجديدة للأسرة الواحدة في الولايات المتحدة زيادة ملحوظة بنسبة 5.9% في نوفمبر 2024 مقارنة بالشهر السابق، لتصل إلى معدل سنوي قدره 664 ألف وحدة، متجاوزة بذلك توقعات السوق التي كانت تشير إلى وصول المبيعات إلى 666 ألف وحدة. وسجلت المبيعات ارتفاعات كبيرة في منطقتين، إذ ارتفعت في الجنوب (بنسبة 13.9%) وفي الغرب الأوسط (بنسبة 17.3%) في المقابل، شهدت المبيعات تراجعا في الغرب (بنسبة 7.5%) والشمال الشرقي (بنسبة 41%). وبلغ متوسط سعر المنازل الجديدة 402,600 دولار، في حين سجل متوسط السعر في الولايات المتحدة 484,800 دولار. أما مخزون المنازل المعروضة للبيع فقد بلغ 481 ألف منزل، مما يعادل 8.9 أشهر من العرض بناءً على

المنخفضة على توجس قد يؤثر سلبا على النشاط الاقتصادي. كما يمكن أن ينظر إلى هذا الانخفاض غير المتوقع كإشارة سلبية للدولار الأمريكي، حيث أن الثقة القوية تدعم العملة، بينما قد تؤدي القراءات الضعيفة إلى الضغط على الدولار. وسيحظى هذا التراجع باهتمام واسع من قبل الاقتصاديين وصانعي السياسات، الأمر الذي قد يؤثر على قرارات السياسة المالية والنقدية الهادفة إلى استقرار الاقتصاد. كما قد تضطر الشركات إلى تعديل استراتيجياتها لمواجهة التغيرات التي تطرأ على معنويات المستهلك، مما يبرز التأثير العميق لهذا المؤشر. وعلى الرغم من أن القراءة التي جاءت أقل من المتوقع تثير القلق بشأن الإنفاق الاستهلاكي والنمو الاقتصادي في المستقبل، إلا أنها تظل عنصرا واحدا ضمن مجموعة واسعة من العوامل التي تشكل مشهد الاقتصاد الكلي.

ثقة المستهلك الأمريكي أظهرت قراءة مؤشر ثقة المستهلكين الصادرة عن "كونفرنس بورد" تراجعا ملحوظا، إذ سجلت 104.7، وجاءت أقل بكثير من التوقعات التي كانت تشير إلى وصولها إلى 112.9. وهذا الرقم لا يظهر فقط انحرافا عن التوقعات، بل يعكس أيضا انخفاضا طفيفا مقارنة بالقراءة السابقة التي بلغت 112.8. الأمر الذي يشير إلى تراجع معنويات التفاؤل بين المستهلكين. وفي الوقت الذي يشكل فيه الإنفاق الاستهلاكي جزءا كبيرا من النشاط الاقتصادي، فقد يكون لهذا التراجع تداعيات واسعة على الاقتصاد الأمريكي. ويعد مؤشر ثقة المستهلكين من المؤشرات الرئيسية التي تستخدم لتوقع أنماط الإنفاق المستقبلية، إذ عادة ما تشير القراءات المرتفعة إلى تفاؤل يعكس في زيادة الإنفاق والنمو الاقتصادي، بينما تدل القراءات

## لمواكبة النهضة العمرانية والمشاريع الاستثمارية وفقا لـ "رؤية الكويت 2035"

# « الجابر القابضة » وقعت اتفاقية شراكة مع « بروجي لميتد »

البغلي : عقد شركات دولية متعددة الجنسيات لجذب المزيد من الاستثمارات الى السوق الكويتي

"المشاريع الوطنية" الذراع اللوجستي للمجموعة وتعمل على تنفيذ مشروعاتها الطموحة



لقطة جماعية عقب توقيع الاتفاقية



نواف البغلي و نجاتي أوكتلو عقب توقيع الاتفاقية

مجموعة الجابر تواصل على قدم وساق تنفيذ استراتيجيتها القائمة لترسيخ مكانتها كشريك موثوق به في تطوير المشروعات الكبيرة في الكويت ومنطقة الشرق الأوسط مستفيدة من شبكتها المحلية القوية ومواردها وخبراتها، إيماننا منها بضرورة التنوع في تنفيذ المشاريع الحيوية التي تسهم في نهضة الكويت وتقديمها ومن جانبه أعرب الشريك لميتد نجاتي أوكتلو عن سعادته لتواجده داخل دولة الكويت وعلى التعاون مع مجموعة الجابر القابضة والتي تعتبر من الشركات الرائدة في مجال الاستثمار والتنمية في دولة الكويت، متمنيا أن يثمر هذا التعاون بدفع عجلة التنمية إلى الأمام.

، وذلك عبر التعاون في قطاعات تكنولوجيا الرعاية الصحية، قطاع الزراعة والأغذية، المدن الذكية والتخطيط الحضري، ومشروعات الطاقة الشمسية والرياح وتحويل النفايات إلى طاقة بالإضافة إلى الخدمات اللوجستية من خلال شركة المشاريع الوطنية الذراع اللوجستي للمجموعة والتي تعمل على تنفيذ مشروعاتها الطموحة. وأكد البغلي أن مجموعة الجابر القابضة وشركاتها التابعة تسعى إلى عقد شراكات دولية متعددة الجنسيات مع شركات صينية، يابانية، تركية، كويتية وألمانية مما يسهم في جذب المزيد من الاستثمارات إلى السوق الكويتي، واختتم البغلي تصريحه أن

وقعت "مجموعة الجابر القابضة" اتفاقية شراكة مع شركة "بروجي لميتد" للتعاون المشترك وتسهيل الاستثمارات بين الشركة والمجموعة في الكويت والإشتراك في تطوير المشروعات عبر مختلف القطاعات بما في ذلك التصميم والهندسة والإنشاءات. وقال رئيس مجلس الإدارة لمجموعة الجابر القابضة السيد نواف جديان البغلي - في تصريح صحفي أن المجموعة تسعى إلى عقد شراكات استراتيجية مع شركات كبرى ذات سمعة عالمية لجلب المزيد من التدفقات النقدية داخل الكويت لدفع الاقتصاد الكويتي إلى الأمام، وذلك في إطار رؤية الكويت 2035

وقعت "مجموعة الجابر القابضة" اتفاقية شراكة مع شركة "بروجي لميتد" للتعاون المشترك وتسهيل الاستثمارات بين الشركة والمجموعة في الكويت والإشتراك في تطوير المشروعات عبر مختلف القطاعات بما في ذلك التصميم والهندسة والإنشاءات. وقال رئيس مجلس الإدارة لمجموعة الجابر القابضة السيد نواف جديان البغلي - في تصريح صحفي أن المجموعة تسعى إلى عقد شراكات استراتيجية مع شركات كبرى ذات سمعة عالمية لجلب المزيد من التدفقات النقدية داخل الكويت لدفع الاقتصاد الكويتي إلى الأمام، وذلك في إطار رؤية الكويت 2035

## في تقرير متخصص صادر عن شركة " دار السبائك "

# الذهب يتراجع للأسبوع الثاني على التوالي

ويغلق عند 2631 دولارا للأونصة

التقرير بان أسعار الذهب عيار 24 بلغت 26,16 دينار للغرام نحو 80 دولارا أميركا وسجل الذهب عيار 22 نحو 24 دينار نحو 74 دولارا للغرام فيما استقرت أسعار الفضة عند 331 ديناراً للكيلو غرام نحو 1074 دولارا يذكر أن "الأونصة" إحدى وحدات قياس الكتلة وتستخدم في عدد من الأنظمة المختلفة لوحدات القياس وتسمى أيضا الأوقية وتساوي 28,349 غرام فيما تساوي باعتبارها وحدة قياس للمعادن النفيسة 103ر31 غرام

وأوضح أن استمرار الصراع الروسي - الأوكراني والتوترات في منطقة الشرق الأوسط ساهما في زيادة الطلب على الذهب كإحدى آليات التحوط رغم التراجع الذي شهدته الأسعار خلال الأيام الأخيرة. وذكر أن المعدن النفيس حافظ على جاذبيته بفضل تزايد الطلب وسط مخاوف من التضخم والتوترات الجيوسياسية مشيراً إلى توقعات بعض الخبراء بإمكانية تجاوز أسعار الذهب حاجز 3000 دولار للأونصة إذا واصلت

نقاط ما تسبب في تذبذب الأسواق. وأضاف التقرير أن أسعار الذهب تأثرت بعدة عوامل اقتصادية وجيوسياسية حيث تراقب الأسواق عن كثب التطورات السياسية في الولايات المتحدة عقب عودة الرئيس المنتخب دونالد ترامب إلى منصبه المقررة في 20 يناير المقبل وسط توقعات بأن تؤثر سياساته الاقتصادية على الأسواق المالية خصوصا وسط السياسة النقدية المتوقعة لبنك الاحتياطي الفيدرالي الأمريكي "البنك المركزي" لعام 2025.

أغلقت أسعار الذهب عند مستوى 2631 دولارا أميركا للأونصة بنهاية تداولات الأسبوع الماضي متراجعة بنسبة 0,85 المئة بما يعادل 22 دولارا مقارنة بإغلاق الأسبوع السابق. وقال تقرير متخصص صادر عن شركة " دار السبائك" الكويتية أمس الأحد إن هذا التراجع جاء نتيجة ارتفاع عائدات سندات الخزنة الأمريكية وضعت التداولات خلال العطلات وفي وقت تراجع مؤشر الدولار بنسبة 0,15ر المئة ليصل إلى 108

## 536 رابحا خلال العام

# « بيتك » يعلن أسماء الفائزين

في سحب حساب «الرابح»



تحويل الراتب

وأعلن بيت التمويل الكويتي "بيتك" عن أسماء الفائزين في سحب حساب "الرابح"، حيث فاز 20 عميلا بجوائز نقدية قيمة كل منها 1500 دينار وذلك عن الاسابيع الـ 50 من سنة 2024. والجائزة النقدية بقيمة 1500 دينار لكل منهم هم: حسين عبدالله المسلم، أمل فهد السعيد، داليا محمد عبدالمالك، ابراهيم عبدالكريم الانصاري، محمد رضا ارأغبي، عبداللطيف عبدالكريم الدخيل، عبدالله هجاج الجلاوي، علي الشمري، سلطان فيصل العنزري، نايف عبدالهادي القحطاني، ريم ابراهيم شبيب، شيمه حجاج المطيري، مرتضى احمد محمد، عبدالعزيز يعقوب عبدالله، نوره عايد الظفيري، علي ناصر القطان، ذياب محمد العجمي، فاطمة عشوي الخالدي، حنان محمد الشمري، نهييه محمد الحشان. وتتضمن حملة "حساب الرابح"، عدة سحب وجوائز تمنح على 10 جوائز بمعدل 1500 دينار لـ 10 عملاء أسبوعيا،

وربع سنويا، ليصل مجموع الفائزين خلال العام إلى 536 عميلا. وأجري السحب في المقر الرئيسي لـ "بيتك" تحت إشراف ممثل وزارة التجارة والصناعة. وتأتي الحملة انطلاقا من سعي "بيتك" المتواصل لتقديم منتجات متميزة تلبي طموحات العملاء وتعزز مكانته الرائدة محليا وعالميا، وتعكس تميزه في طرح المنتجات والخدمات المصرفية وفقا لأعلى معايير الجودة. وحساب الرابح هو حساب راتب يتوفر للعملاء الراغبين في تحويل رواتبهم وإدارة حساباتهم الشخصية. ويفتح حساب "الرابح" بالدينار الكويتي للأفراد عبر فروع "بيتك" المنتشرة في الكويت أو عن طريق القنوات الإلكترونية المتاحة، ويشترط تحويل الراتب كشرط أساسي لدخول السحب، واستمرار تحويله في الحساب، وفيما يتعلق بشروط وأحكام الجوائز والسحب، تتم عملية السحب على 10 جوائز بمعدل 1500 دينار لـ 10 عملاء أسبوعيا،

وكل كيلو من ذهب "بيتك" لعمل واحد شهريا، و25000 دينار لعمل واحد كل ربع سنة، وبذلك يصل مجموع العملاء الفائزين إلى 536 عميلا خلال العام، وذلك بعد مراعاة شروط وأحكام السحب وهي أن يودع العميل 3 رواتب خلال الأشهر الثلاثة التي تسبق عملية السحب، ويحرص على مواصلة تعزيز مضمومة خدماته ومنتجاته المصرفية بما يتلاءم مع متطلبات العملاء واحتياجاتهم وتحقيق تطلعاتهم وتزويدهم بما هو عصري ومبتكر، بما يعكس على تحقيق رضا العميل والذي هو من أساسيات العمل في "بيتك" الذي حقق نقلة نوعية متميزة على مستوى الخدمات المطروحة بالاستفادة من الأدوات التكنولوجية ودراسة متطلبات السوق، وملاءمة كل مرحلة وكل شريحة من شرائح العملاء. رابحا خلال العام.