



الشيخ ناصر صباح الأحمد

عمل فتيك التي تتناول النسخ الجديدة من عقود فتيك من كل من: الشركة الكويتية للاستشارات البترولية الخارجية (كوفيك)، الشركة العقارية المتحدة، إدارة المرافق العمومية، غرفة التجارة وصناعة الكويت، شركة الصالحية العقارية، الشركة العقارية، شركة مطاحن الدقيق والمخابز الكويتية، البنك التجاري، وشركة البترول الوطنية الكويتية. وفي الختام، تمت الشركة لتسويق الكويت طبق الإقامة بين أهلكم وللجميع التوفيق في تطوير أعمالهم من خلال هذه المنصة المهمة التي ستسهم بلا شك في ضمان مستقبل أفضل للكويت وشعبها.

وبلدية الكويت، وبمشاركة كل من جهاز تطوير مدينة الحرير (الصبية) وجزيرة بويان (الصبية) تشجيع الاستثمار المباشر والإدارة العامة للإطفاء ووزارة الكهرباء والماء والهيئة العامة للبيئة ووزارة الصحة وجامعة الكويت ووزارة التربية ومؤسسة البترول الكويتية والبنك الدولي، كما تشارك في الملتقى الجهات الرقابية المختصة وهي: ديوان المحاسبة وإدارة الفتوى والتشريع والهيئة العامة لمكافحة الفساد وجهاز المراقبين الماليين وجهاز متابعة الأداء الحكومي. ورشة فتيك كما رحبت الشركة بمشاركته العديد من المختصين في ورشة

الهندسية، دار المكتب الهندسي المشترك للاستشارات الهندسية - TAEP، شركة الأحمدية للتقنيات والتجارة، دار السور للاستشارات الهندسية، شركة تكنو ماتجمنت - Techno Management، هيئة تشجيع الاستثمار المباشر - KDIPA، الجهاز المركزي لتكنولوجيا المعلومات - CAIT، المؤسسة العامة للرعاية السكنية، الهيئة العامة للبيئة.

وفي معرض الحديث عن المؤسسات المشاركة في الملتقى، رحبت الشركة بالجهات التي كان لها دور أساسي في التحضير للملتقى وباتت على رأسها اتحاد المكاتب الهندسية والدور الاستشارية الكويتية الذي دعا إلى إقامة الملتقى بالتعاون مع كل من الأمانة العامة للمجلس الأعلى للتخطيط والتنمية والجهاز المركزي لتكنولوجيا المعلومات

يستقطب الجهات الحكومية التنفيذية والرقابية وكبرى الدور الاستشارية بالمنطقة

«نوف إكسبو» تستعد لتنظيم الملتقى الثاني للخدمات الاستشارية لخطة التنمية

- رعاية الشيخ ناصر صباح الأحمد للملتقى تؤكد أهمية محاوره بسلم أولويات الحكومة
- تنفيذ خطة التنمية 2035 ضمن قواعد الإنتاجية والحفاظ على المال العام أهم المحاور
- سيناقش الميكنة الشاملة للخدمات الاستشارية بدءاً من التراخيص
- دور أكبر للقطاع الخاص في تنفيذ المشاريع مع تفعيل الدور الرقابي للجهات الحكومية

التوجه نحو قيام القطاع الخاص بتنفيذ المشاريع مع تفعيل الدور الرقابي للجهات الحكومية». شكر موصول وتوجهت «نوف إكسبو» بالشكر للمؤسسات والشركات الراعية للملتقى والتي اعتبرته فرصة قيمة للقاء القيادات الحكومية والفنية والإدارية المسؤولة عن تنفيذ خطة التنمية 2035، وخصت بالذكر كلا من: دار اس اس اتش إنترناشيونال للاستشارات الهندسية (SSHIC)، شركة زين الكويت، بيت التمويل الكويتي، دار المكتب العربي للاستشارات الهندسية (PACE)، دار مستشارو الخليج للاستشارات الهندسية - GC، دار كيو إنترناشيونال للاستشارات الهندسية (KEO)، اتحاد المكاتب الهندسية والدور الاستشارية الكويتية الذي دعا إلى إقامة الملتقى بالتعاون مع كل من الأمانة العامة للمجلس الأعلى للتخطيط والتنمية والجهاز المركزي لتكنولوجيا المعلومات

والإدارية في الجهات الحكومية والرقابية، وكذلك الشركات الهندسية والدور الاستشارية، وهذا بدوره يسهم في اختصار الوقت وإجراءات العمل والتخلص من البيروقراطية، كما يولي الملتقى أهمية بالغة لوضع الأسس الفعالة لرفع درجة الشفافية والحد من الهدر والفساد خلال مراحل تنفيذ مشاريع خطة التنمية بما فيها الحد من الأوامر التوجيهية، ولعل من أهم ما يناقشه الملتقى دراسة

المباشرة لمعالجته». الميكنة ومكافحة الهدر وأضاف بيان شركة نوف إكسبو: «يتناول الملتقى ضمن محاوره ضرورة تحسين بيئة العمل في الجهات القائمة على تقديم الخدمات الاستشارية لرفع كفاءتها ودرجة التكامل فيما بينها، ويأتي دور تكنولوجيا المعلومات ليكمل المهمة في تطبيق ميكنة متطورة تشمل تطوير بوابة إلكترونية موحدة لتخفف الأعباء عن الأجهزة الفنية

أعلنت شركة نوف إكسبو «NonfEXPO» أن أعمال الملتقى الثاني للخدمات الاستشارية لمشاريع التنمية، ستعقد يوم الثلاثاء القادم (بعد غدا) في تمام الساعة السادسة والنصف مساءً، بالقاعة المسماة في فندق شيراتون الكويت، تحت شعار «دور القطاع الخاص في التنمية والربط الآلي بين الجهات ذات العلاقة لتحقيق الإنتاجية ومكافحة الهدر والفساد». وفي بيان صحفي، أعربت الشركة عن ترحيبها برعاية النائب الأول لرئيس مجلس الوزراء ووزير الدفاع ورئيس المجلس الأعلى للتخطيط والتنمية الشيخ ناصر صباح الأحمد، للملتقى وحضوره الحفل الافتتاحي، حيث قالت: «رعاية وحضور الشيخ ناصر صباح الأحمد للملتقى، يؤكدان المصباح أسس تنفيذ خطة التنمية 2035 والتي تقع ضمن دائرة المسؤولية

في مقدمتها الصناديق العقارية المدرة للدخل المتداولة

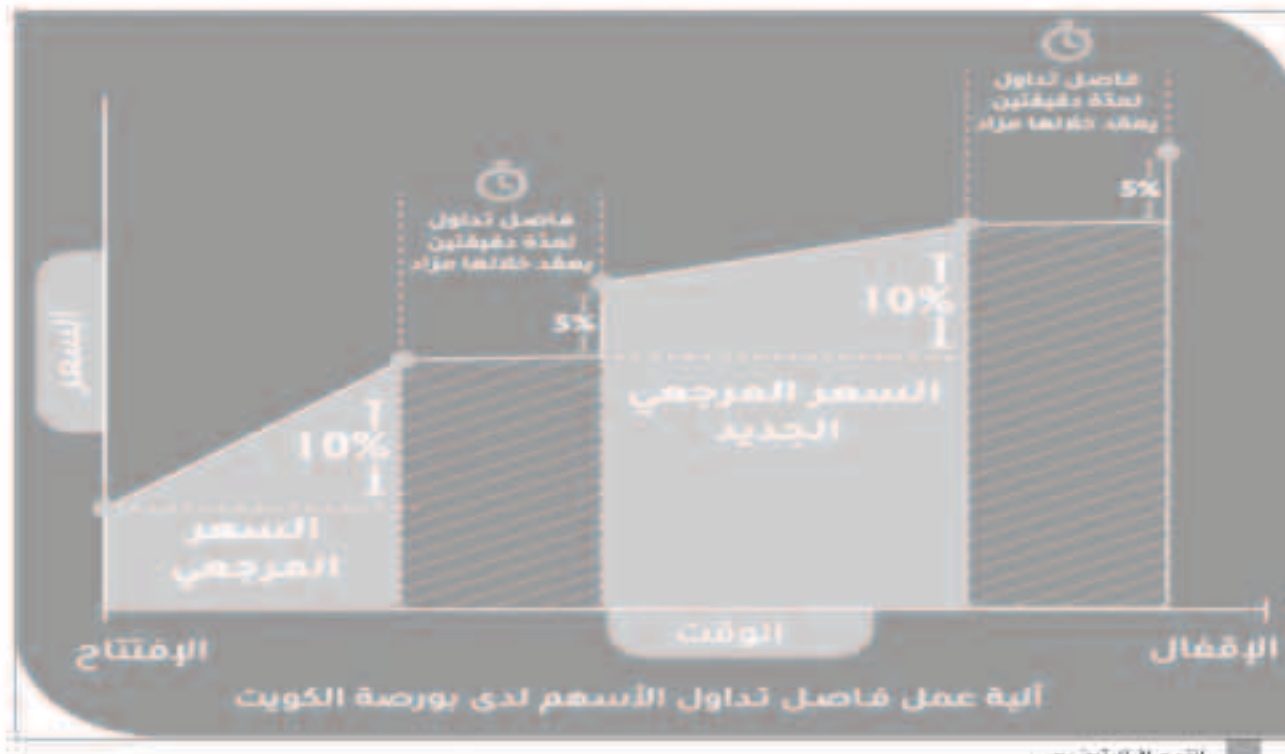
البورصة تستعرض منتجات وأدوات استثمارية مبتكرة للمرحلة الثالثة من خطة تطوير السوق

شخص شراء نسبة لا تقل عن 5 في المئة ولا تزيد على 30 في المئة من أسهم أي شركة مدرجة، وأسارت إلى أن على مقدم عرض الشراء تقديم العرض إلى البورصة والإعلان عنه على الموقع الإلكتروني للبورصة بعد اكتمال بياناته وتكون فترة تجميع الأسهم للراغبين في المشاركة بعرض الشراء عشرة أيام عمل.

ولفت إلى أن هناك تطورات إضافية منها إمكانية الصفقات الملحق عليها بشكل كامل بحيث تتم عن طريق الوسيط موضة أنه تم تحديث آلية فاصل تداول الأسهم لتصبح بنسبة 10 في المئة صعوداً أو نزولاً بدلاً من نسبة 5 في المئة المعمول بها سابقاً إلى جانب تعديل آلية إدخال وإلغاء الأوامر في مزاد الإغلاق. وتأسست شركة بورصة الكويت في 21 أبريل 2014 بموجب قرار مجلس مفوضي هيئة أسواق المال رقم 20/37 الصادر بتاريخ 20 نوفمبر 2013 وقانون هيئة أسواق المال رقم 7/2010. وتولي الشركة إدارة عمليات سوق الأوراق المالية وتعود ملكيتها بالكامل إلى هيئة أسواق المال التي تتولى المسؤولية عن رقابة جميع جوانب أسواق المال في الكويت.

يجب توزيع 90 في المئة من الأرباح التشغيلية على حاملي الوحدات لكي تصنف على أنها صناديق عقارية مدرة للدخل

المالية متساوية مع سعر الإغلاق، وأوضحت أن من ضمن المرحلة الثالثة كذلك (صفقات المبادلة) وهي صفقات تبادل لورقة مالية مفرجة بأخرى مدرجة ثم بين طرفين بشكل مباشر سواء من الشركات أو الأفراد. وبينت أنه يجب لا يقل إجمالي قيمة الأوراق المالية محل المبادلة عن مليون دينار كويتي (نحو 3.3 مليون دولار أمريكي) وأن تكون متساوية ومملوكة بالكامل لدى أطراف الصفقة وخالية من أي قيود قانونية أو اتفاقية تمنع التصرف فيها. وأضافت أن المرحلة الثالثة من تطوير البورصة تتضمن (عرض الشراء) إذ يتاح لأي



الصور الفوتوغرافية توضيحية

وساطة معتمدة. وأضافت أن هذه المرحلة تتضمن أيضاً (جلسة التداول على سعر الإغلاق) التي تمكن المستثمر من تداول الأوراق المالية بسعر الإغلاق وتكون مدتها خمس دقائق تبدأ من بعد مزاد الإغلاق ويكون سعر الورقة

تطوير السوق (المبيع على المكشوف) وهي عملية يتم من خلالها بيع ورقة مالية مقترضة بهدف شرائها لاحقاً بقيمة أقل وبالتالي تحقيق ربح مساو للفرق بين سعر البيع على المكشوف وسعر الشراء لاحقاً. وتتم هذه العملية عبر مكاتب

بورصة الكويت والمستثمرين المستهدفين من إنشاء تلك الصناديق من لديهم رؤوس أموال محدودة باعتبار أن هذه الصناديق تتطلب هامش قبول استثمار منخفض. وذكرت أن من الأدوات التي تتضمنها المرحلة الثالثة من

مع الشريعة الإسلامية حسب النظام الأساسي لكل صندوق لجعل هذا النوع من الاستثمار متاحاً للمستثمرين. ولفتت إلى أن تداول الصناديق العقارية المدرة للدخل (المتداولة) يتم عبر وسطاء مرخصين مسجلين في

أكدت أن دورها يتمثل في توفير منصة تتسم بالشفافية لتداول الصناديق العقارية المدرة للدخل والمتوافقة مع الشريعة الإسلامية

صندوق. وأضافت أن دخل هذه العقارات يعتمد بصورة رئيسية على الإيجار ثم يتم توزيع الأرباح على حاملي الوحدات على أساس ربع سنوي أو نصف سنوي أو سنوي وفقاً للمحظلة العقارية. وأكدت أنه يجب توزيع 90 في المئة من الأرباح التشغيلية على حاملي الوحدات لكي تصنف على أنها صناديق عقارية مدرة للدخل. وأسادت البورصة بيان دورها يتلخص في توفير منصة تتسم بالشفافية لتداول الصناديق العقارية المدرة للدخل (المتداولة) ومتوافقة

عرضت شركة بورصة الكويت منتجات وأدوات استثمارية مبتكرة خاصة بالمرحلة الثالثة من خطة تطوير السوق بما يسهم في خلق فرص استثمارية واعدة وفتح مجالات أوسع للمستثمرين. وأوضحت البورصة على موقعها الإلكتروني قبل عقدها المؤتمر الصحفي الخرمي إقامته لإعلان رسمياً عن تدشين هذه المنتجات والأدوات أن من هذه المنتجات والأدوات الصناديق العقارية المدرة للدخل (المتداولة) (ريش) وهي صناديق تمتلك وتدير العقارات المدرة للدخل و الأصول العقارية.

وبينت أن هذه الصناديق العقارية يشترك عدد من المستثمرين في رأس مالها ما يسمح للمستثمرين الأفراد الحصول على حصة من الدخل الناتج عن ملكية العقار دون الحاجة إلى شراء أو تمويل ممتلكات أو أصول. وأشارت إلى أن من مميزات تلك الصناديق توزيع نسبة 90 في المئة من الأرباح لحاملي الوحدات والاستثمار بعقارات قائمة ومدرة للدخل وفرصة للاستثمار بسوق العقار الكويتي برأس مال منخفض نسبياً كما أنها متوافقة مع أحكام الشريعة الإسلامية بحسب النظام الأساسي لكل

«التجاري» يطلق بطاقة «فيذا Signature» بدون رسوم لمدة خمس سنوات مع استرداد نقدي

رسم لمدة خمس سنوات مع استرداد نقدي



حميد سلمان

الفخارة، وتتكون هذه المجموعة لتضم فنادق البوتيك الصغيرة والفنادق العالمية الشهيرة بما يوفر لحاملي هذه البطاقة مزايا استثنائية لا تضاهي. وكشف سلمان أنه يمكن لحاملي

للعلاء إمكانية الاسترداد النقدي بنسبة تصل إلى 3% من قيمة مشترياتهم شهرياً عند إتمام عمليات الشراء باستخدام بطاقة فيذا Signature الصادرة عن البنك التجاري، إلى جانب الدخول المجاني إلى أكثر من 900 صالة انتظار في المطارات حول العالم مع حصولهم هم وعائلاتهم على تأمين سفر مجاني يصل إلى 500,000 دولار أمريكي من Visa خلال جميع الرحلات لمدة 90 يوم، وذلك عند شراء تذاكر السفر بواسطة بطاقة فيذا Signature. كما يمكن للعلاء الاستفادة من خدمة الكونسيرج (المساعد الشخصي) الدولية والمحلية المتاحة على مدار الساعة والتي تزود حاملي بطاقة فيذا Signature بجميع الخدمات التي تساهم في تلبية احتياجاتهم.

وأوضح بأنه يمكن لحاملي بطاقة فيذا Signature الاستمتاع بقيمة لا تزيد على 900 مكالمة راق حول العالم مع مجموعة فيذا للفنادق

أعلن البنك التجاري عن طرح بطاقة فيذا Signature للعلاء بمميزات متنوعة في إطار حرصه الدائم على مكافأة عملائه، وسعيه منه لتقديم وتعزيز مزايا البطاقات التي يوفرها للعلاء بالإضافة مجموعة متنوعة من الخصائص والسمات التي تلبى احتياجاتهم وترتقي لمستوى توقعاتهم.

وفي هذا الصدد، قال حميد إبراهيم سلمان المدير العام لقطاع الخدمات المصرفية للأفراد «يسعدنا في البنك التجاري الكويتي أن نقدم بطاقة فيذا Signature والتي تتمتع بياقة فريدة من المزايا الحصرية التي تم اختيارها بكل عناية ودقة لتتناسب مع احتياجات العلاء لما تقدمه من مكافآت كبيرة وعروض مميزة حول العالم». مبيناً أنه يمكن للعلاء الآن التقدم بطلب إصدار البطاقة والحصول عليها بدون رسوم لفترة 5 سنوات. وتابع مبيناً أنه من ضمن المزايا الحصرية لهذه البطاقة أنها توفر

Kph Kaanuun

يعلن / مكتب كي بي اتش قانون ويوصفه وكيلاً عن أحد مساهمي بنك بوبيان (ش.م.د.ع.) ممن لهم حق الأولوية في الإكتتاب في أسهم زيادة رأس مال بنك بوبيان والمعلن عنها بنشرة الإكتتاب المؤرخة في 2019/4/8 والراغب في التنازل عنها.

عن تلقي طلبات الرغبة في الحصول على حق الأولوية في الإكتتاب المقرر لوكيله بموجب نشرة الإكتتاب سائلة الذكر وذلك بنظام المزايدة عن طريق الأظرف المغلقة.

وعلى من يرغب بالمشاركة في المزايدة مراجعة المكتب بمقره الكائن في (منطقة شرق، شارع خالد بن الوليد، برج المدينة، الدور العاشر) وذلك للإطلاع على كافة المعلومات والبيانات والمستندات والوثائق الخاصة بالحق المراد التنازل عنه، وكذلك شروط الدخول في المزايدة خلال ساعات العمل الرسمية بالمكتب بدءاً من الساعة الثامنة صباحاً وحتى الساعة الرابعة عصراً ابتداءً من يوم الأحد الموافق 2019/4/28.

علماً بأن آخر موعد لتلقي العروض وتسليم المطارييف المغلقة هو تمام الساعة 19:00 مساءً يوم الإثنين الموافق 2019/04/29.

كما ويمكنكم التواصل على هاتف رقم 22412060/50 فاكس رقم 22412040 لمزيد من التفاصيل.