

من 9 إلى 12 أكتوبر في «الريجنسي»

# «تبارك القابضة» تطرح «ناينتي أفينو» في مصر خلال مشاركتها بـ «معرض العقارات الكويتية والدولية»



وليد سفير

أعلنت شركة تبارك القابضة مشاركتها في معرض العقارات الكويتية والدولية المصنفة الكويتي الأكبر والأبرز في الكويت على الإطلاق ومن تنظيم شركة إكسبو سيني لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 9 إلى 12 أكتوبر المقبل في فندق الريجنسي - البدر. وقال مدير فرع الشركة في الكويت وليد سفير إن «تبارك» بدأت بإطلاق المرحلة الثانية من أحدث مشروعاتها في القاهرة الجديدة «ناينتي أفينو». لافتاً إلى أن الشركة بدأت في تسويق المرحلة الثانية للمشروع وهو «أحد أبرز المشاريع الإسكانية للشركة، داعياً مختلف الفئات داخل وخارج مصر لزيارة المعرض والتعرف على مزايا هذا المشروع المتميز. وأوضح سفير أن الاهتمام بالسكن يأتي كأحد أهم الأولويات التي يحتاجها الإنسان لتوفير حياة كريمة له ولأسرته، مشيراً إلى أن «تبارك» تراعي دائماً الإتمام السكنية المفضلة للعملاء أن تتميز بالموقع وشبكة الطرق الخارجية المحيطة بموقع المشروع السكني.

وأوضح أن المشروع يتميز بموقعه المتميز وإطلائه الفريدة والتوظيف الأمثل للمساحات السكنية بمساحات 157م وحسب 310 ما بين وحدات مستقلة و دويلكس تناسب جميع الأذواق. مشيراً إلى أنه يقع مباشرة على شارع السبعين أمام الجامعة الأمريكية وعلى بعد خطوات من كايرو فيستيفال سيني مول مما يجعله الأقرب لأهم شبكة طرق رئيسية داخل القاهرة مثل طريق المطار الطريق الدائري والمعادي والساحل من أكتوبر، لافتاً إلى عمارات ناينتي أفينو جميعها تشتمل على كراجيات خاصة ومداخل فخمة مجهزة للاستقبال ومساعد وشوارع داخلية فسحة ونواير ومناطق ألعاب للأطفال، والوحدات على أعلى مستوى من

خاص حيث تقدم تسهيلات عديدة في سداد قيمة الوحدة السكنية بما يتواءم مع كافة العملاء فضلاً عن أنها تحرص على تقديم أفضل الوحدات السكنية بأسعار مناسبة تنافس كافة الشركات العقارية الأخرى وبدات بطرح المرحلة الثانية بدفعات تعاقب تبدأ من 5% مقدومة تسهيلات في السداد حتى 7 سنوات. وأضاف سفير أن الفرصة مواتية الآن أمام جميع العملاء للاستثمار في جمهورية مصر العربية لأسباب كثيرة منها انخفاض قيمة الجنيه المصري مما يزيد من فرص الاستثمار بتخفيضات هائلة مبيناً أن المناخ الاستثماري في مصر مفضل على المزيد من التوجهات في مجال التنمية العقارية على العكس من التوجهات والهولجس التي يفرض وجودها العديد من المستثمرين في المنطقة والذين يواجهون الكثير من التحديات والمصاعب في التعامل مع واقع الأسواق والظروف الاقتصادية والسياسية المتغيرة في الوقت الحالي. مشيراً إلى أن أنظار الشركات الاستثمارية الإقليمية والدولية سوف تنجذب إلى مصر في الفترة المقبلة نظراً للعروض التنافسية التي تقدمها مشاريع التطوير الكبرى، وما تشهده جمهورية مصر العربية من نهضة اقتصادية ونظام للمناخ الاقتصادي وإصدار القوانين المعاصرة التي تشاسب مع المرحلة.

## جاء بناء على توصية مكتب الأمانة الفنية لمكافحة الممارسات الضارة دول مجلس التعاون تجري تحقيقاً بشأن الواردات الأجنبية من منتج الملدنات الكيماوية

أصدرت اللجنة الدائمة لمكافحة الممارسات الضارة في التجارة الدولية لمجلس التعاون لدول الخليج العربية قراراً ببدء تحقيق ضد الواردات الأجنبية من منتج الملدنات الكيماوية. وقال الأمين العام للمجلس الاقتصادي والتنمية بالأمانة العامة لمجلس التعاون لدول الخليج العربية خليفة العمري في تصريح صحافي أمس إن القرار يتعلق ببدء تحقيق الوقاية ضد الزيادة في واردات دول المجلس من منتج الملدنات الكيماوية «محضرات تضاف للإسمنت أو البلاط أو الخرسانة» والمنفذة تحت البند الجمركي 38244000. وأوضح أن قرار اللجنة جاء بناء على توصية مكتب الأمانة الفنية لمكافحة الممارسات الضارة

## الإمارات: أول مفاعل نووي يبدأ العمل في 2018



أعلنت دولة الإمارات العربية المتحدة، أمس، أن أول مفاعلات الأربعة، التي تبنيها سبيدا توليد الطاقة العام المقبل. وقال وزير الطاقة الإماراتي، سهيل المزروعى، إن نسبة الإنجاز في المفاعل الأول وصلت إلى 96 بالمئة، بينما بلغت في المفاعلات الثلاثة الأخرى 54 بالمئة و76 بالمئة و86 بالمئة. وتابع أن إنتاج الطاقة من المفاعل الأول «سبيدا» يتوقع في 2018، بعدما كان من المفترض أن يدخل الخدمة العام الحالي، مشيراً إلى أن التأخير «سببه إجراءات الأمن والسلامة»، وفقاً لوكالة «رويترز».

كما أعلن الوزير أن بوليفي ستستضيف المؤتمر الوزاري الدولي للطاقة النووية، الذي تنظمه وكالة الطاقة الذرية، بين 30 أكتوبر والأول من نوفمبر المقبل.

كما أعلن الوزير أن بوليفي ستستضيف المؤتمر الوزاري الدولي للطاقة النووية، الذي تنظمه وكالة الطاقة الذرية، بين 30 أكتوبر والأول من نوفمبر المقبل.

## مصر تسدد ديوناً قيمتها 8.1 مليارات دولار قبل نهاية العام



قال محافظ البنك المركزي المصري، طارق عامر، أمس، إن بلاده ستسدد ديوناً خارجية بقيمة 8.1 مليار دولار قبل نهاية العام. وأضاف عامر أن مصر ستسدد 5.2 مليار دولار ليك التخصير والاستيراد الأفريقي قبل نهاية ديسمبر، مضيقاً أن «رد مستحقات البنك الأفريقي تساهم في خفض كبير جدا في الالتزامات الخارجية».

وأوضح عامر أن مصر ستسدد 5.2 مليار دولار ليك التخصير والاستيراد الأفريقي قبل نهاية ديسمبر، مضيقاً أن «رد مستحقات البنك الأفريقي تساهم في خفض كبير جدا في الالتزامات الخارجية».

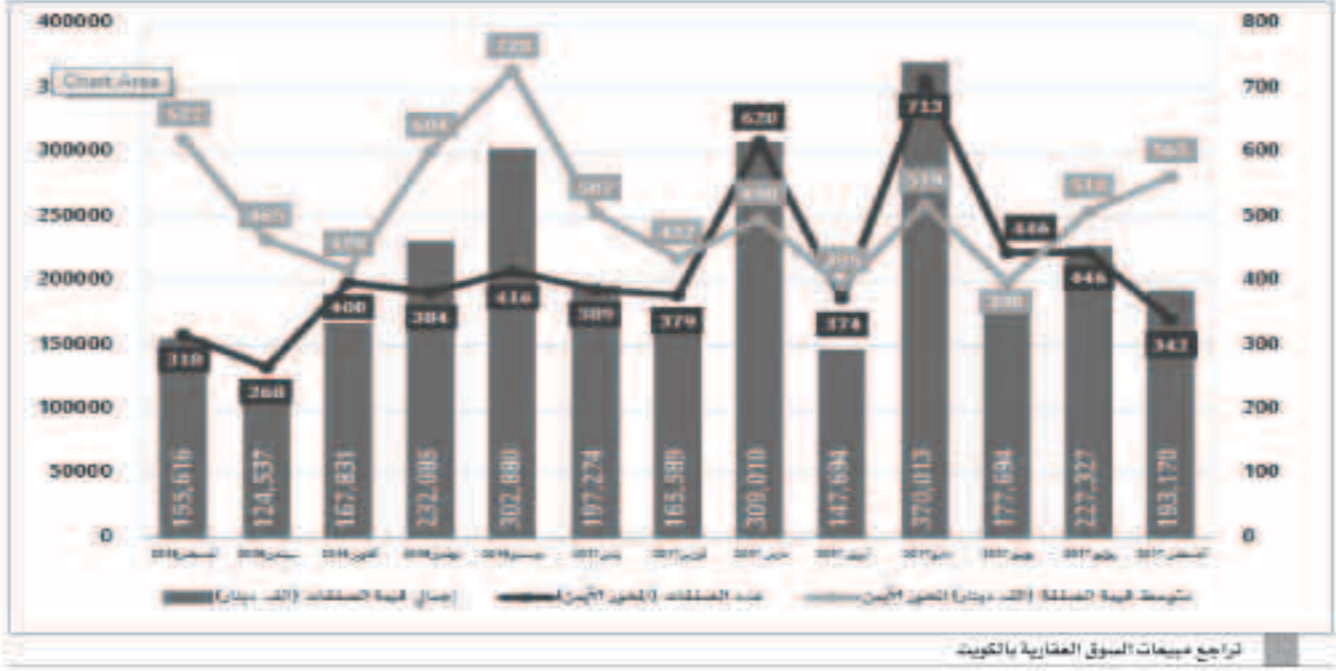
وأوضح عامر أن مصر ستسدد 5.2 مليار دولار ليك التخصير والاستيراد الأفريقي قبل نهاية ديسمبر، مضيقاً أن «رد مستحقات البنك الأفريقي تساهم في خفض كبير جدا في الالتزامات الخارجية».

## «هاوي» تطلق مسابقة «مهارات تقنية المعلومات والاتصالات» في الكويت

أطلقت شركة «هاوي» تكنولوجي- الكويت، مسابقة مهارات تقنية المعلومات والاتصالات 2017، بشراكة استراتيجية مع هيئة تشجيع الاستثمار المباشر، ويهدف برنامج المسابقة إلى اكتشاف المواهب المحلية الواعدة في تقنية المعلومات والاتصالات من طلاب الجامعات، والعمل على تنميتها وإعدادها بما يتناسب مع أحدث العلوم التقنية وأحدث مستجدات عالم التكنولوجيا. وتماشياً مع التزام «هاوي» بدعم رؤية الكويت لعام 2035، لتتمتع الصناعات الحيوية والإستراتيجية الرقمية الحكومية، مساهم في المسابقة الوطنية في تنمية قدرات الشباب، فائدة والخدمات التقنية.

أطلقت شركة «هاوي» تكنولوجي- الكويت، مسابقة مهارات تقنية المعلومات والاتصالات 2017، بشراكة استراتيجية مع هيئة تشجيع الاستثمار المباشر، ويهدف برنامج المسابقة إلى اكتشاف المواهب المحلية الواعدة في تقنية المعلومات والاتصالات من طلاب الجامعات، والعمل على تنميتها وإعدادها بما يتناسب مع أحدث العلوم التقنية وأحدث مستجدات عالم التكنولوجيا. وتماشياً مع التزام «هاوي» بدعم رؤية الكويت لعام 2035، لتتمتع الصناعات الحيوية والإستراتيجية الرقمية الحكومية، مساهم في المسابقة الوطنية في تنمية قدرات الشباب، فائدة والخدمات التقنية.

## بنك الكويت الدولي: تراجع مبيعات السوق العقارية بنحو 15% على أساس شهري



تأثرت مبيعات سوق العقار الكويتي خلال شهر أغسطس من العام الحالي بمجموعة من العوامل والعطلة الصيفية، حيث تراجع مبيعات السوق بنحو 15% على أساس شهري لتبلغ 193 مليون دينار كويتي، إلا أنها بقيت أعلى بنحو 24% من مستوياتها في شهر أغسطس من العام الماضي والبالغ حينها نحو 156 مليون دينار كويتي. كما تراجعت المبيعات مع تراجع وبنيصة 23% في عدد الصفقات مقارنة بالشهر الماضي، حيث سجلت 342 صفقة خلال شهر أغسطس، إلا أن مؤشر عدد الصفقات كان أكبر من الآخر من قيمة المسجلة خلال أغسطس من العام الماضي حيث بلغ حينها نحو 318 صفقة فقط، في المقابل فقد ارتفع مؤشر متوسط قيمة الصفقة بنسبة 11% على أساس شهري ليصل إلى 565 ألف دينار كويتي، ليسجل ارتفاعاً بنسبة 15% على أساس سنوي أيضاً، وبلغ أعلى مستوى مسجل في شهر أغسطس من الأعمار الأربعة عشر عاماً، تراجع السكني والاستثماري واداء أفضل في التجاري والحرفي تراجع مبيعات كل من القطاعين السكني والاستثماري فيما شهد قطاعا التجاري والحرفي تحسناً ملحوظاً خلال هذا الشهر، وفي التفاصيل فقد تراجعت مبيعات القطاع السكني بنسبة 30% على أساس شهري وبنيصة 9% على أساس سنوي، فيما بلغ التراجع في القطاع الاستثماري نحو 50% على أساس شهري وبنسبة 38% على أساس سنوي، في حين سجل القطاع التجاري ارتفاعاً بأكبر من الضعفين على أساس شهري وسدوي على السنوي، كما ارتفعت مبيعات القطاع الحرفي بنسبة 98% لتسجل أضعاف مستوياتها المسجلة في ذات الشهر من العام الماضي.

أغسطس/2017 مع نظرائه من كل عام (شهر أغسطس من كل عام منذ عام 2007)، وذلك لبيان التغير في مؤشرات السوق مع تحديد بعض الأثر الموسمي، فقد حل شهر أغسطس الحالي في المرتبة الخامسة في مؤشر قيمة المبيعات (مقارنة بنفس الشهر من كل عام خلال الأربعة عشر سنة الماضية)، فيما حل في المركز العاشر في مؤشر عدد الصفقات، كما حل في المركز الأول في مؤشر متوسط قيمة الصفقة وكما يظهر الجدول التالي:

تراجعت مبيعات السوق العقارية بنحو 15% على أساس شهري، فيما بقيت أعلى بنحو 24% من مستوياتها في شهر أغسطس من العام الماضي والبالغ حينها نحو 156 مليون دينار كويتي. كما تراجعت المبيعات مع تراجع وبنيصة 23% في عدد الصفقات مقارنة بالشهر الماضي، حيث سجلت 342 صفقة خلال شهر أغسطس، إلا أن مؤشر عدد الصفقات كان أكبر من الآخر من قيمة المسجلة خلال أغسطس من العام الماضي حيث بلغ حينها نحو 318 صفقة فقط، في المقابل فقد ارتفع مؤشر متوسط قيمة الصفقة بنسبة 11% على أساس شهري ليصل إلى 565 ألف دينار كويتي، ليسجل ارتفاعاً بنسبة 15% على أساس سنوي أيضاً، وبلغ أعلى مستوى مسجل في شهر أغسطس من الأعمار الأربعة عشر عاماً، تراجع السكني والاستثماري واداء أفضل في التجاري والحرفي تراجع مبيعات كل من القطاعين السكني والاستثماري فيما شهد قطاعا التجاري والحرفي تحسناً ملحوظاً خلال هذا الشهر، وفي التفاصيل فقد تراجعت مبيعات القطاع السكني بنسبة 30% على أساس شهري وبنيصة 9% على أساس سنوي، فيما بلغ التراجع في القطاع الاستثماري نحو 50% على أساس شهري وبنسبة 38% على أساس سنوي، في حين سجل القطاع التجاري ارتفاعاً بأكبر من الضعفين على أساس شهري وسدوي على السنوي، كما ارتفعت مبيعات القطاع الحرفي بنسبة 98% لتسجل أضعاف مستوياتها المسجلة في ذات الشهر من العام الماضي.

أما في القطاع الاستثماري فقد تراجع المتوسط العام للأسعار بنحو 2% على أساس شهري،

## «الخليج» يعلن عن الفائزين بسحوبات الدانة اليومية

أعلن بنك الخليج في 24 سبتمبر عن أسماء الفائزين بالسحوبات اليومية لحساب الدانة خلال الأسبوع من 17 سبتمبر - 20 سبتمبر 2017. وتشمل السحوبات اليومية لحساب الدانة جائزتين قيمة كل منهما 1000 دينار كويتي لكل فائز خلال أيام العمل.

أعلن بنك الخليج في 24 سبتمبر عن أسماء الفائزين بالسحوبات اليومية لحساب الدانة خلال الأسبوع من 17 سبتمبر - 20 سبتمبر 2017. وتشمل السحوبات اليومية لحساب الدانة جائزتين قيمة كل منهما 1000 دينار كويتي لكل فائز خلال أيام العمل.

أعلن بنك الخليج في 24 سبتمبر عن أسماء الفائزين بالسحوبات اليومية لحساب الدانة خلال الأسبوع من 17 سبتمبر - 20 سبتمبر 2017. وتشمل السحوبات اليومية لحساب الدانة جائزتين قيمة كل منهما 1000 دينار كويتي لكل فائز خلال أيام العمل.

أعلن بنك الخليج في 24 سبتمبر عن أسماء الفائزين بالسحوبات اليومية لحساب الدانة خلال الأسبوع من 17 سبتمبر - 20 سبتمبر 2017. وتشمل السحوبات اليومية لحساب الدانة جائزتين قيمة كل منهما 1000 دينار كويتي لكل فائز خلال أيام العمل.

أعلن بنك الخليج في 24 سبتمبر عن أسماء الفائزين بالسحوبات اليومية لحساب الدانة خلال الأسبوع من 17 سبتمبر - 20 سبتمبر 2017. وتشمل السحوبات اليومية لحساب الدانة جائزتين قيمة كل منهما 1000 دينار كويتي لكل فائز خلال أيام العمل.