

من 25 إلى 28 سبتمبر في الراجحي

آفاق المستقبل» تعلن عن انضمامها لمعرض العقارات الكويتية والدولية



محمد الحجار

أعلنت شركة آفاق المستقبل العقارية عن مشاركتها في معرض العقارات الكويتية والدولية الحدث العقاري الأكبر والأبرز في الكويت على الإطلاق من تنظيم شركة إكسبو سيمتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 25 إلى 28 سبتمبر في الراجحي.

وقال المدير التنفيذي في الشركة محمد زياد الحجار أنه تم بيع المرحلة الأولى والثانية لبرج آفاق في منطقة الجيفر في ملكة البحرين الذي يعد ثالث مشروع للشركة وهو مختلف كلياً عن مشاريعنا السابقة حيث يتكون من 23 طابق، السنة طوابق الأولى تشمل صالة الاستقبال ومواقف السيارات وتأتي صحن متكامل ومساح، ويمتاز أيضاً بشكله البنورامي كما أن هذا المشروع مختلف كلياً عن حيث مساحات الشقق بالنسبة للمشروعين الآخرين ويُعد Smart Building لأنه يحتوي على مجموعات عديدة للخدمات المتكاملة التي توفر شعور الرضى والأمان للملاك.

وأشار إلى أنه تم تسليم مشروع برج فينا لجميع عملائنا والإنهاء من عملية التأجير للمستثمرين فيه، حيث يقع برج فينا في منطقة الجيفر، التي تعتبر في وسط ملكة البحرين حيث يبعد عن المطار مسافة 10 دقائق ويقع البرج في منطقة حيوية حيث هناك الفنادق الخمس البرج والمراكز التجارية والمطاعم وتبعد عن منطقة السف 10 دقائق.

ولفت الحجار إلى أن برج فينا يتكون من أربعة

9 مليارات عجز الميزانية في عمان دولار خلال النصف الأول من العام الحالي

أظهرت احصاءات رسمية أمس الاثنين أن قيمة العجز المسجل في سلطنة عمان خلال الأشهر الستة الأولى من العام الحالي بلغ 3.5 مليار ريال (ما يعادل 9 مليارات دولار) مع تراجع الإيرادات بنسبة 32.1 في المئة.

وذكر المركز الوطني للإحصاء والمعلومات أن جملة الإيرادات بلغت بنهاية يونيو الماضي 3.1 مليار ريال مقارنة بـ 3.7 مليار ريال في نفس الفترة من العام الماضي متراجعة نتيجة انخفاض صافي إيرادات النفط بنسبة 47.7 في المئة.

وأشار إلى انخفاض إيرادات الغاز بنسبة 13.7 في المئة حيث بلغت 607 مليون ريال وسجلت ضريبة الدخل على الشركات تراجعاً بنسبة 12.6 في المئة وإيرادات أخرى 2.4 في المئة فيما ارتفعت الضريبة الجمركية 55.1

في المئة إلى 147.6 مليون ريال والإيرادات الراسمالية 29 في المئة إلى ثمانية ملايين دولار.

وأوضح المركز أن نتيجة الإجراءات والاحتياطات التي اتخذتها الحكومة في إطار الترشيد سجل إجمالي الإنفاق العام تراجعاً بنسبة 2.3 في المئة ليبلغ 5.6 مليار ريال 5.7 خلال نفس الفترة من العام الماضي.

كما انخفضت المصروفات الجارية 2.5 في المئة إلى 3.8 مليار دولار ريال وانخفضت في المصروفات الوزارات المدنية والتي انخفضت 5.8 في المئة ومصروفات إنتاج النفط 32.6 في المئة وإنتاج الغاز 32.8 في المئة في حين ارتفعت مصروفات الدفاع والامن 5.2 في المئة إلى 1.5 مليار دولار والفوائد على القروض 45.2 في المئة إلى 36.6 مليون ريال.

ألمانيا تؤكد تمسكها بمنطقة للتجارة الحرة بين ضفتي الأطلسي

عادة في الجولات الأخيرة من المباحثات «ويأتي هذا الإصرار على استكمال المشروع التجاري بعد يوم من تصريحات نائب المستشار الألمانية وزير الاقتصاد والتكنولوجيا سبغمار غابرييل قال فيها إنه يعتبر الاتفاقية «مستهدفة».

وأضاف غابرييل في مقابلة حصرية مع القناة الثانية بالتلفزيون الألماني (زي دي اف) «في الحقيقة هذه الاتفاقية فشلت فلا تقدم يذكر على صعد المباحثات التي تجريها مع الجانب الأمريكي».

وشدد على ضرورة «الارتضخ أوروبا للضغوط التي يمارسها علينا الجانب الأمريكي».

ومن المقرر أن يتم من خلال الاتفاقية إزالة العقبات أمام التبادل التجاري بين أسواق دول الاتحاد الأوروبي والولايات المتحدة وملائمة معايير السلع الأمريكية والأوروبية الأمر الذي يبعثه الجانبان في مشاورات لم تنته إلى الآن.

أكدت الحكومة الألمانية أمس الاثنين تمسكها باتفاقية منطقة للتجارة الحرة بين ضفتي الأطلسي رغم الشكوك التي تعترض بعض كبار المسؤولين الألمان في جدوى المنطقة التجارية المقرر أن تربط بين أسواق الاقتصاد الأوروبي والولايات المتحدة.

ونقل المتحدث باسم الحكومة الألمانية شتيفن زايميرت في مؤتمر صحفي عن المستشار الألمانية أنغلا ميركل قولها أنه «من الصائب أن يواصل الطرفان المباحثات اللازمة لإتمام الاتفاقية».

مشيرة في الوقت نفسه إلى بعض الصعوبات التي تعترض المباحثات مع الجانب الأمريكي.

وأضاف زايميرت أن «الحكومة الألمانية متفائلة على أن طرفي المباحثات يختلفان حول مسائل مهمة والأمر يبقى متعلقاً بمسألة الموازنة بين سلبيات وإيجابيات هذه المنطقة بالنسبة لنا».

وأشار إلى أن «أهم القرارات يتم اتخاذها تأتي

قطاع النخيل الفلسطيني يواجه خطراً كبيراً بسبب شح المياه



فلسطيني يتسقى نخلة لجمع التمور في أريحا بالضفة الغربية

الأبار أولاً وباستخدام الإمارة المتكاملة للمياه والاستفادة من كميات مياه الأمطار عن طريق السدود وكذلك إعادة تأهيل سد العوجا وإعادة استخدام مياه الجاري (الصرف الصحي)».

وأضاف «أظهرت دراسة أجريت حديثاً أن هناك حوالي ستة ملايين إلى سبعة ملايين متر مكعب يمكن الاستفادة منها فوراً من الحصاد المائي وإيضاً خلط المياه المالحة مع مياه محطة التنقية تصبح كمية المياه وبتوقيتها مناسبة للنخيل ولكن هذا يحتاج إلى رؤية شاملة».

ويرى التعميمي أن «حفر إسرائيل لأبار عميقة ومواقع جيدة ومجهزة ببعضها حديثة أدى إلى انخفاض في مستوى المياه الجوفية وزيادة ملحوظاً».

وقال «التفكير الحالي لدى خبراء المياه يجعل ما يسمى ثال المياه الفلسطيني من شمال الأغوار حتى جنوباً لأن كميات المياه أكبر ويمكن الاستفادة من البياض على الفارعة حتى عن السلطان جنوباً».

وأضاف «في اعتقادي يجب أن يبدأ الفلسطينيون بالضغط على الدول المانحة لتعمل مشاريع بنية تحتية لدولة فلسطينية وليس حلول جزئية لا تسمن ولا تغني عن جوع».

وليس مشكلة نقص المياه هي المشكلة الوحيدة التي تواجه قطاع النخيل الفلسطيني فهناك عشرات المستوطنات الإسرائيلية للقائمة على أراضي الفلسطينيين في محافظة أريحا تتنافسهم في زراعة النخيل.

«الضفة الغربية» - «رويترز» يواجه قطاع زراعة النخيل بالأراضي الفلسطينية أو الجدوى الاقتصادية الكبيرة والذي تضاعفت مساحته خلال السنوات الأخيرة تحدياً كبيراً بسبب نقص المياه.

ويقدر المسؤولون عن القطاع أن يصل إنتاج منطقة الأغوار الفلسطينية التي تشتهر بزراعة النخيل إلى 6000 طن في الموسم الحالي ارتفاعاً من حوالي 600 طن في 2010 مع تضاعف المساحات التي تزرعها الشركات الاستثمارية أو صغار المزارعين.

وذكر أحمد الفارس مدير زراعة محافظة أريحا أن أحدث إحصائية لعدد الشجار النخيل في المحافظة تشير لوصوله إلى 220 ألف شجرة مقارنة مع نحو 20 ألف شجرة في 2010.

وقال الفارس في مقابلة مع رويترز «هناك شركات كبيرة دخلت خلال السنوات الأخيرة للاستثمار في هذا القطاع الذي ألبت جدواه الاقتصادية».

وتابع «فلسطين تصدر كميات من التمور لأكثر من عشرين دولة عربية واجبية».

ويصل حجم الاستثمار الفلسطيني في قطاع النخيل بمحافظة أريحا إلى حوالي 200 مليون دولار في الزراعة والتغذية والتصدير. ويتأسس طقس أريحا إنتاج أنواع متعددة من التمور من أهمها صنف (الجول) المعروف عالمياً ويصل حوالي 95 في المئة من إنتاج التمور في المحافظة.

تراجع مؤشر ثقة المستهلكين في إيطاليا مع تنامي العزوف عن شراء السلع المعمرة

كما سجل المعهد تراجع مؤشر ثقة الشركات الإيطالية في المناخ الاقتصادي العام للشهر الخامس على التوالي حيث هبط من 129.8 نقطة في يوليو الماضي إلى 125.5 في أغسطس في جميع قطاعات لا سيما قطاع «خدمات السوق» وقطاع تجارة التجزئة.

وفي هذا السياق سجل (إيستات) تقافم «المؤشر السلبى» إقبال المستهلكين على الشراء في الوقت الحالي من سالب 31 إلى سالب 39 نقطة وكذلك «عدم نية» شراء سلع معمرة مثل المنازل والسيارات من سالب 58 إلى سالب 69 نقطة.

وتعليقاً على هذه البيانات السلبية حثت جمعيات المستهلكين واتحادات التجار الحكومة على التسارعة بإجراء للخروج من مخاض انعدام الثقة في مستقبل البلاد الاقتصادي وتحفز الطلب على السلع.

أظهرت بيانات رسمية صدرت اليوم الاثنين أن مؤشر ثقة المستهلكين في الأوضاع الاقتصادية سجل تراجعاً في أغسطس الماضي وذلك للشهر الخامس على التوالي تزامناً مع انحسار الإقبال على شراء السلع المعمرة وتراجع معدلات الثقة بين الشركات في سائر القطاعات.

وذكر المعهد القومى للإحصاء (إيستات) في تقرير دوري أن المؤشر هبط في الشهر الجاري إلى 109.2 نقطة مقابل 111.2 نقطة في يوليو السابق مع استمرار الانحسار السلبى منذ خمسة أشهر.

وأوضح المعهد الرسمى أن هذا التراجع العام اشتمل كذلك على تدرى تقديرات المستهلكين وأرائهم في «الأوضاع الحالية والمستقبلية» للاقتصاد الإيطالى وعلى تراجع مؤشر الثقة بالمناخ الاقتصادي مع هبوط «ثقة» المستهلكين في أوضاعهم الشخصية.

استقرار أسهم أمريكا مع تقييم المستثمرين لتعليقات مسؤولي المركزي

تدبؤ بورز 500 بمقدار 3.92 نقطة سوازى 0.18 بالمئة إلى 2172.96 نقطة. وسعد مؤشر ناسداك للجمع 7.73 نقطة أو 0.15 بالمئة ليصل إلى 5226.65 نقطة.

المركزي الأمريكي بخصوص رفع أسعار الفائدة. وزاد مؤشر داو جونز الصناعي 41.43 نقطة تعادل 0.23 بالمئة إلى 18436.83 نقطة. وارتفع مؤشر ستاندرد

«وكالات»: «فتحت الأسهم الأمريكية دون تغير يذكر أمس الاثنين مع سعي للمستثمرين إلى استيعاب تعليقات أدلى بها عدد من كبار مسؤولي مجلس الاحتياطي الاتحادي (البنك المركزي الأمريكي) بخصوص تقييمه للاقتصاد الأمريكي.

وقال مسؤولو الاحتياطي الاتحادي في حديثهم في مؤتمر صحفي في واشنطن إنهم لا يتوقعون تغييراً كبيراً في أسعار الفائدة على المدى القصير.

وقال مسؤولو الاحتياطي الاتحادي في حديثهم في مؤتمر صحفي في واشنطن إنهم لا يتوقعون تغييراً كبيراً في أسعار الفائدة على المدى القصير.

«وإذا توفرت المياه سوف تتضاعف المساحة وإن لم تتوفر ستكون هناك خسائر».

«وزارة الزراعة تحاول وضع خطة بديلة لتصدير هذه الفسائل للخارج وإن كانت الأولوية لديها لزيادة المساحة المزروعة».

وقال لرويتزر «إذا استمر هذا التراجع (في المياه) خلال أربع أو خمس سنوات لا نتوقع أن يكون هناك أي إنتاج من التمور والذي يوازي إنتاج فلسطين من الرخام أو الحجر».

ويتوقع دقيق إذا تم حل مشكلة المياه أن يرتفع الدخل من قطاع التمور إلى ما بين 120 مليوناً و150 مليون دولار خلال سنت أو سبع سنوات قادمة من 35 مليون دولار حالياً.

ويقدم خبراء في مجال المياه مجموعة من الحلول لتوفير كميات أكبر من المياه لقطاع النخيل في محافظة أريحا.

وقال عبد الرحمن التعميمي مدير عام مجموعة الهيدروجينيين الفلسطينيين لرويتزر «الحل ليس بحفر آبار ولكن تنظيم الضخ من

شهير التقديرات إلى أن 5000 شخص يعملون في هذا القطاع الذي تشكل صادراته 50 في المئة من صادرات القطاع الزراعي للفلسطيني.

لكن الفارس يقول «هناك مشكلة حقيقية تواجه هذا القطاع تتمثل في نقص المياه سواء اللازمة للمشاريع القائمة أو للتوسع في هذا القطاع الذي تتوفر فيه مساحات واسعة من الأراضي يمكن زراعتها بالنخيل».

وأضاف «سكوت لدينا خلال الخمس سنوات المقبلة من نصف مليون إلى مليون فسيلة (جزء من شجرة النخيل يعني زراعته)».

وتشير التقديرات إلى أن 5000 شخص يعملون في هذا القطاع الذي تشكل صادراته 50 في المئة من صادرات القطاع الزراعي للفلسطيني.

لكن الفارس يقول «هناك مشكلة حقيقية تواجه هذا القطاع تتمثل في نقص المياه سواء اللازمة للمشاريع القائمة أو للتوسع في هذا القطاع الذي تتوفر فيه مساحات واسعة من الأراضي يمكن زراعتها بالنخيل».

وأضاف «سكوت لدينا خلال الخمس سنوات المقبلة من نصف مليون إلى مليون فسيلة (جزء من شجرة النخيل يعني زراعته)».

السعودية تخطط لزيادة إنتاجها من التمور لتعزيز الرؤية الوطنية للمملكة 2030



السعودية تخطط لزيادة إنتاجها من التمور

وكان أمير منطقة القصيم قد دشّن فعاليات الاحتفال الرسمي لمهرجان بريدة للتمور 1437 بجولة ميدانية استلهمها زيارة (عذرا النخيل) التي تحتوي على مناظر زراعية تراثية كما وقف على نشاط الأسر المنتجة من خلال المحلات.

وشملت الجولة ساحة السوق في مدينة التمور حيث شاهد عن قرب حركة السوق الاقتصادية وعمليات المزايدات في سوق بيع التمور والتي بالمزارعين والباعة (الدالين) في السوق إضافة إلى زيارة مركز النخلة الذي يحتضن المعارض والفعاليات المصاحبة.

من جانبه أعلن أمين منطقة القصيم بالإنيابة المهندس عبد العزيز النهوس في كلمة خلال الحفل أن مهرجان بريدة للتمور حقق في العام الماضي مبيعات بنحو مليار ريال (533 مليون دولار) وارتادت السوق أكثر من 115 ألف سيارة محملة بأكثر من 20,306 مليون عبوة وزن أكثر من 60 ألف طن.

ويتضمن مهرجان بريدة للتمور الذي يختتم في السادس من سبتمبر القادم العديد من

وقام بتسليمها في التدريب والتأهيل في مجال الزراعة والفلاحة وتوفير فرص عمل في مجالات متعددة للشباب السعودي.

وقام بتسليمها في التدريب والتأهيل في مجال الزراعة والفلاحة وتوفير فرص عمل في مجالات متعددة للشباب السعودي.

وقام بتسليمها في التدريب والتأهيل في مجال الزراعة والفلاحة وتوفير فرص عمل في مجالات متعددة للشباب السعودي.

محافظة القصيم لخدمة المزارعين وإنتاج مزارعهم من النخيل. والتي على حجم الإقبال المتزايد من قبل المواطنين ومن دول مجلس التعاون الخليجي للمشاركة في مهرجان بريدة للتمور معتبرا هذه المشاركة الكبيرة امرا مشجعا وداعما لنجاح فعاليات المهرجان وفتح قنوات للتعاون والشراكة في مجال التمور.

محافظة القصيم لخدمة المزارعين وإنتاج مزارعهم من النخيل. والتي على حجم الإقبال المتزايد من قبل المواطنين ومن دول مجلس التعاون الخليجي للمشاركة في مهرجان بريدة للتمور معتبرا هذه المشاركة الكبيرة امرا مشجعا وداعما لنجاح فعاليات المهرجان وفتح قنوات للتعاون والشراكة في مجال التمور.

أعلن أمير منطقة القصيم رئيس مجلس التنمية السياحية المشرف العام على مهرجان بريدة للتمور الأمير الدكتور فيصل بن مشعل بن عبدالعزيز اليوم الاثنين عن خطط لزيادة إنتاج التمور والتوسع في تسويقها عالمياً ضمن الرؤية الوطنية (رؤية المملكة 2030).

وأعرب الأمير فيصل في مؤتمر صحفي عقده ضمن فعاليات (مهرجان بريدة للتمور) عن ترحيبه بمشاركة القطاع الخاص أفراداً ومؤسسات بتشغيل بورصة بريدة الدولية لافتاً إلى أن فكرة إنشاء بورصة للتمور تحتاج لجهة متخصصة في مجال تشغيل البورصات الدولية.

وأشار إلى أن ما تنتجه مدينة التمور بريدة منتج هائل وكبير ويحتاج إلى دخول عالم البورصات الدولية كاشفاً في هذا الصدد عن توجهات تسويق التمور عبر منافع عالمية في المستقبل القريب.

وتضمن أمير منطقة القصيم مبادرة الحكومة التركية بإعفاء التمور من التعرفة الجمركية