المؤشر الرئيسي ارتفع 0.7 في المئة

تقرير: البورصة المصرية تقتحم قائمة «الأفضل عربياً» خلال الأسبوع الأخير من 2021

فودة: السوق المصرى أنهى تداولات الأسبوع بثلاث جلسات إيجابية اجتمعت فيها المؤشرات بالمنطقة الخضراء

أوضح تقرير اقتصادي متخصص أن بورصة مصر جاءت بين قائمة الأفضل أداء والارتفاعات بقائمة أسواق الأسهم العربية خلال التعاملات الأسبوعية تزامنا مع عودة أغلب الأسواق العالمية للصعود وهدوء مخاوف انتشار المتحور الجديد قبيل انطلاق أعياد رأس السنة "الكريسماس".

وبنهاية تعاملات الأسبوع قبل الاخير بشهر ديسمبر 2021، ارتفع المؤشر الرئيسي للبورصة المصرية بنسبة 0.7% ليسجل الارتفاع الأسبوعي الثالث على التوالي مع انفتاح شهية المستثمرين الأفراد على اقتناص الفرص بالأسهم الكبرى، فيما تصدر قائمة الارتفاعات مؤشر سوق مسقط المالي بنسبة 2.34% يليه المؤشر الأول بالبورصة الكويتية بنسبة 1.34% يليه مؤشر بورصة قطر الذي ارتفع طفيفا بنسبة 0.08%.

وفي المقابل، لم يستطع السوق السعودي الصمود أمام عمليات جني الأرباح حيث تراجع مؤشره العام للمرة الأولى في 3 أسابيع، كما تراجعت بورصة البحرين ودبي وأبوظبي.

أسعار جذابة

وقال أيمن فودة رئيس لجنة أسواق المال بالمجلس الاقتصادي الأفريقي، إن السوق المصرى أنهى تداولات الأسبوع بثلاث جلسات إيجابية اجتمعت فيها المؤشرات بالمنطقة الخضراء مع ارتفاع جاذبية الاسهم القائدة التى يعاد تقييمها مع العديد من الإستحواذات والذى أعاد تقييم أصول تلك الشركات علاوة على وصول معظمها لأسعار جاذبة جدا للشراء مع انخفاض مكررات ربحيتها الذى يسجل متوسط 5.6 مكرر ربحية للأسهم المتداولة مقارنة بمتوسط مكرر ربحية من 14 – 22 ببورصات الخليج.وأشار إلى أن بعض النشاط عاد على الاسهم المضاربية بالمؤشر السبعينى بالرغم من تقليص الحدود السعرية بمعظمها إلى 5% للجلسة الواحدة إلا أن شهية المخاطرة دفعت بالإفراد لتكوين مراكز شرائية أولية بها لتعويض بعض خسائرها بعد التراجع الشديد إلذى شهدته تلك الاسهم خلال الأشهر الثلاثة الماضية والذى عزز من قيم التداول و رفع من رسملة السوق بأكثر من 10 مليار جنية خلال الأسبوع المنقضي.

أداء مميز

يقول محمد عطا مدير التداول بشركة يونيفرسال لتداول الاوراق المالية إن السوق المصرى شهد الفترة الأخيرة أداء متميز بين أسواق المال المجاورة حيث استطاع المؤشر الرئيسي للبورصة egx30 أن يخترق المقاومة الرئيسية ١١٧٠٠ نقطة وسط أداء قوى للاسهم القيادية وتماسك المؤشر السبعينى للاسهم الصغيرة والمتوسطة واستطاع الاغلاق أعلى مستوى ال٢٢٠٠ نقطة.

وأرجع أسباب الصعود لمؤشرات السوق المصرى في تلك الفترة إلى الأداء الجيد للقطاعات الرئيسية وزخم الاستحواذات التى تمت بالفترة الأخيرة وأهما القطاع العقارى بعد تنفيذ صفقة استحواذ شركة الدار العقارية الاماراتية على شركة سوديك وكذلك الطرح الثانوى لنسبة ١٠% من شركة أبو قير للأسمدة بقطاع البتروكيماويات إلى جانب استحواذ حديد عز على ١٨% من اسهم شركة حديد المصريين.

وأوضح أن من أسباب الصعود أيضا جاذبية أسعار اسهم العديد من القطاعات بسبب تدني اسعارها حيث تعد فرصة واعدة للاستثمار، إلى جانب التعهد الحكومي بإستكمال خطة الطروحات الحكومية من خلال الإعلان عن طرح ٦ شركات جديدة حتى نهاية العام المالى الحالى.

أرض خصبة

ومن جانبها، قالت دينا صبحي، خبيرة أسواق المال وعضو الجمعية المصرية للمحللين الفنيين إن السوق المصري يعتبر فرصة ذهبية جاذبة نظرا لعدة أمور أهمها إلغاء قانون الطوارئ الذى أتاح الإطمئنان والأمان للمستثمرين عن وضع البلاد الحالى أيضا تثبيت الفائدة برغم ارتفاعها بأغلب دول العالم. وأشارت إلى أن الودائع بالبنوك حتى وإن تم رفع الفائدة تعتبر وسيلة ضعيفة للإدخار أمام توالي ارتفاع وتيرة التضخم العالمى وهو ما يجعل البورصة أرض خصبة لجذب الاستثمارات.

ولفتت إلى أننا في وسط انتظار انطلاق قطار الطروحات مجددا والذي يعتبر من أداوات جذب السيولة والمستثمرين الجديد نتوقع المزيد من الارتفاعات بالبورصة المصرية.

صفقات ضخمة

وبدوره، يقول محمود عطا خبير الاستثمار أن السوق المصري يعتبر من الأسواق الجاذبة خلال عام 2022 وذلك لعدة عوامل أهمها جاذبية الاسعار مع القوة المالية للشركات المقيدة مقارنة بأسعار الاسهم داخل الأسواق المجاورة بالمنطقة. وأكد أن تلك العوامل كفيلة أن تجعل السوق المصري مقصد للمستثمرين الأجانب والعرب خلال عام 2022 .

وأوضح أن السوق المصري فرصة استثمار جيدة في ظل تضخم الأسعار بأسواق المنطقة وفي ظل ارتفاع معدلات التضخم عالمياً. ويري عطا أن هذة الأسباب قد تمهد الطريق لتنفيذ العديد من صفقات الاستحواذ داخل السوق المصري في كثير من القطاعات.

للمرة الأولى

ومن جانبها، أكدت أسماء أحمد، محللة الأسواق لدى شركة ألف تريد، إن أداء السوق المصرى انفصل هذا الأسبوع عن الأسواق العربية التى تراجع معظمها خصوصا وذلك بدعم القطاع العقاري مع الحديث عن متحور أوميكرون وعودته على الساحة وتسببه في حاله من عدم اليقين، مشيرا إلى أنه لأول مرة وصل المؤشر الرئيسي الي اعلي مستوياته منذ أزمة كورونا في مارس ٢٠٢٠. ويعتبر مخالفة الأسواق الأخري في الطلوع هذا طبيعي حيث أن باقي الأسواق اخذت حقها في الصعود وبالتالي هي تمر حاليا بجني أرباح طبيعي، مشير إلى أن السوق المصري لم يرتفع كباقي الأسواق وبالتالي أمامة مسيرة ارتفاعات قادمة حيث توجد أسهم كثيرة تحت قيمها العادلة وبالتالي تظل فرص مغرية للمستثمرين تحتاج فقط الي اهتمام أكثر بالبورصة وسيطرة الشفافية والوضوح في التعاملات حتي يتم حذب شرائح مستمرين جديدة للبورصة. وأوضحت أنه ومع قرب العام الجديد والحديث عن طرح غزل المحلة حيث يتعطش السوق لطرح أولي جديد حيث لم يحدث هذا منذ ديسمبر ٢٠٠٥ عندما طرحت المصرية للاتصالات، ناصحا في الوقت الحالي بالتركيز على أسهم العقارات والخدمات المالية مع البعد عن استخدام الهامش.

بعض النشاط عاد على الأسهم المضاربية بالمؤشر السبعينى بالرغم من تقليص الحدود السعرية بمعظمها

البورصة المصرية

صبحي: إلغاء قانون الطوارئ منح المستثمرين الإطمئنان والأمان على وضع البلاد الحالى

عطا: القطاع العقارى من أهم أسباب انتعاش السوق في الفترة الأخيرة

للعام الثاني على التوالي من «World Finance»

الجراح يفوز بجائزة «إنجاز العمر في الصيرفة الإسلامية»

بوخمسين يحصد لقب الرئيس التنفيذي الكويتي صاحب الرؤية في الإستراتيجية التحولية للعام

في تكريم خاص لهما على المستوى العالمي، وللسنة الثانية على التوالي، تقديراً لما قدموه من إنجازات خلال أكثر عامين معروفين بتحدياتهما الغير مسبوقة، قامت مجلة World Finance البريطانية ضمن برنامج جوائزها السنوي المرموق لتكريم للمؤسسات المالية الإسلامية وروادها حول العالم، بمنح رئيس مجلس إدارة بنك الكويت الدولي (KIB)، الشيخ / محمد جراح الصباح، جائزة "إنجاز العمر في الصيرفة الإسلامية وتكريس العطاء للمجتمع"، كما منحت نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي في البنك، رائد جواد بوخمسين، لقب "الرئيس التنفيذي الكويتي صاحب الرؤية – دافع التطوير والتنمية"، وذلك لتميزهما خلال العام 2021 بقيادة KIB برؤية وإستراتيجية تحولية ثاقبة على جميع الأصعدة، وبمنهجية ضمنت أدائه المالي الإيجابي والمستقر.

وتقوم مجلة World Finance منذ أعوام بتنظيم برنامج جوائز Islamic Finance Awards سنوياً لاستضافة وتكريم أكبر البنوك والمؤسسات المالية الإسلامية من جميع أنحاء العالم، تقديراً لجهودهم طوال العام ومساهمتهم في تنمية قطاع الصيرفة والتمويل الإسلامي وإضافة قيمة ذات وزن له. كما يكرم البرنامج ضمن فئات جوائزه النخبة من قادة القطاع وألمع الشخصيات في المجال المصرفي والمالي.

هذا وقد جاء من بينهم كل من الجراح وبوخمسين ليفوزا بالألقاب نظراً لتميزهما عن سائر المرشحين هذا العام بأدائهم البارز على مدار السنة، وبما يستوفي معايير الجوائز التي شملت: الخبرة والريادة للجهاز الإداري، التميّز في مجال الحلول المصرفية وخدمة العملاء، شمولية وتنوع برنامج المسؤولية الاجتماعية للبنك على مدار العام وبما يتماشى مع مختلف الأوقات والظروف، إلى جانب السعي للتغيير والتطوير وتبني الاستراتيجيات القيّمة والهادفة للتقدّم والتحسين.

معقباً على فوزه بإنجاز العمر وخدمة المجتمع، أكد الجراح على التزامه التام بالاستمرار في إدارة وتطوير استراتيجية البنك بما يحقق له أهدافه ويعزز مكانته التنافسية ضمن القطاع المصرفي كبنك رائد ومتعدد الخدمات، ويضمن لموظفيه استمرارية عملهم في مؤسسة لها ثقلها ووزنها وسمعتها بين الشركات، وكذلك لعملائه كل ما يلبي احتياجاتهم المصرفية ويلاقي تطلعاتهم. أما بالنسبة لخدمة المجتمع، شدد الجراح على حرصه بمتابعة تطوير برنامج KIB المجتمعي وتوسيع نطاقه ليشمل المزيد من المبادرات في كافة المجالات وبما يعود بالنفع على جميع شرائح المجتمع ويقوم على تنميته ويحدث تأثير إيجابي.

ومن جانبه، أعرب بوخمسين عن تفاؤله وحماسه إزاء الفترة المقبلة من العمل، لا سيما بعد فوزه، وللعام الثاني، بلقب القائد ذو رؤية في الاستراتيجية والتحوّل، مشيرا إلى أن ذلك يعد من أهم الدلائل على مضي KIB بخطىً واثقة وبنهج صحيح فيما يتعلق بتطوير وتنفيذ استراتيجيته الشاملة والمتكاملة بجميع جوانبها، بدأ من تقديم الخدمات المبتكرة، إلى الاستثمار في رأس المال البشري، وصولاً إلى برنامج المسؤولية الاجتماعية، مواكباً بذلك التوجهات الحديثة وغيرها من التطورات في القطاع المصرفي على المستوى العالمي، وحسب ما قاله بوخمسين، هذا هو الأمر الذي أسهم في وصول KIB لمكانة يستحق بها وعن جدارة الحصول على هذا الاعتراف العالمي من قبل جهة تحكيم دولية ومرموقة مثل World Finance.

وفي الختام، قاما كل من الجراح وبوخمسين بإهداء هذي الجوائز مرة أخرى إلى جميع العاملين في KIB، واعتبروها بمثابة نجاح أخر لفريق العمل بأكمله، متوجهين بالشكر لأعضائه لحسن تعاونهم طيلة هذه الفترة، ومؤكدين أن هذه التكريمات لم تأتي إلا بفضل اجتهادهم ومثابرتهم وتفانيهم في العمل طوال العاميين الماضين، وسط سلسلة من أصعب التحديات على الإطلاق، من أزمة كورونا إلى زيادة متطلبات وضغوطات العمل، حيث كانوا هم الدرع والحصن العتيد للبنك خلال تلك الأزمة، مساهمين بكل ما لديهم من جهد وطاقة لتحقيق مساعي البنك وأهدافه، وتقديم خدمة متميزة للعملاء بما يرضيهم ويكسب ثقتهم في البنك تحت أي ظرف كان.

ولابد من الإشارة إلى أن مجلة World Finance، التي تتخذ من العاصمة البريطانية لندن مقراً لها، تعد من المنصات الإعلامية الرائدة والبارزة عالمياً في المجال الاقتصادي والمالي، كما يمثل برنامج جوائزها الشهير معيار للنجاح ولأفضل الممارسات في عالم المال والأعمال على المستوى الدولي.

الشيخ محمد جراح

رائد جواد بوخمسين

استأجرت أرضا بقيمة استثمار 67 مليون درهم

«حرة الحمرية بالشارقة» تنجح في استقطاب شركة «جران كرافت» الهندية

جانب من توقيع العقود

أعلنت هيئة المنطقة الحرة بالحمرية في الشارقة، عن انضمام شركة "جران كرافت" الهندية المتخصصة بقطاع إنتاج المعادن الخاصة بمرافق المباني والمشاريع الأيقونية والعملاقة، إلى قائمة الشركات التي تتخذ من المنطقة منطلقا لأعمالها، وذلك تكريسا لمكانة إمارة الشارقة الاقتصادية وجاذبيتها المتنامية للاستثمارات الأجنبية المباشرة، وكشفت الهيئة أن شركة "جران كرافت" استأجرت أرضا في المنطقة بمساحة إجمالية تصل إلى 323 ألف قدم مربع، وبقيمة استثمار تبلغ 22 مليون درهم كمرحلة أولى و45 مليون درهم في المرحلة الثانية بإجمالي استثمار يصل إلى 67 مليون درهم.

وجاء إعلان الشركة عن استثماراتها في المنطقة الحرة بالحمرية خلال توقيع مذكرة تفاهم جرت مؤخرا في مقر الهيئة، من قبل سعادة سعود سالم المزروعي مدير هيئة المنطقة الحرة بالحمرية، والسيد جي. جورج مدير شركة "جران كرافت"، بحضور مسؤولين ومدراء من الجانبين.

وتشتهر شركة "جران كرافت" التي يقع مقرها الرئيسي في إمارة الشارقة، بتنفيذها لعدد من المشاريع الأيقونية المتميزة في دولة الإمارات وتمتلك حضور قوي في دول الخليج العربي والعالم، كما تختص بتصميم وتصنيع وتركيب مرافق ومعالم بارزة من خلال أحدث التقنيات الانشائية والبحث والتطوير، ومن أبرز مشاريعها (فندق بجزر شيبارة الجنوبية بالبحر الأحمر، ومتحف المستقبل، وفندق ميدان، ومشروع الموج في مسقط ودار الأوبرا السلطانية في مسقط ومتحف عُمان عبر الزمان بمسقط)، وخلال السنوات الأخيرة وسعت شركة "جران كرفت" نطاق عملياتها لتتخطى حدود منطقة الخليج، فضلا عن إنشاء قسم جديد للتجهيزات بالتعاون مع شركة "أرابتك" وهو ما ساهم بتعزيز القدرات الداخلية للشركة ودعم خدمات الإنشاء التي تقدمها جران كرافت لتغدو واحدة من أفضل مزودي خدمات البناء والهندسة في هذا القطاع. كما تمتلك الشركة العديد من منشآت التصنيع بدولة الإمارات، وتحظى بقدرات تكنولوجية متقدمة ولديها أكثر من 800 موظف من ذوي الخبرة والمهارات العالية، بما في ذلك الإمكانات المتقدمة والمتطورة لقسم الهندسة بالشركة.

أفضل الحلول المبتكرة

وأكد سعود سالم المزروعي، أن الهيئة تسعى دوما لاستقطاب الشركات الفريدة وذات التخصصات النوعية التي تقدم أفضل الخدمات والحلول المبتكرة ضمن قطاعات متنوعة منها تكنولوجيا التصنيع والإنشاءات، لتعزيز مكانة إمارة الشارقة كحاضنة للتقنيات المتقدمة في المجال الصناعي والابتكارات الجديدة، بما يجسد رؤية صاحب السمو الشيخ الدكتور سلطان بن محمد القاسمي عضو المجلس الأعلى حاكم الشارقة بأهمية الاستثمار في القطاع الابتكاري في الإمارة، لافتا إلى أن انضمام شركة "جران كرافت"