الصباح الاقتصادية
12
العدد 2333 - السنة الثامنة
الإثنين 25 صفر 1437 - الموافق 7 ديسمبر 2015
Monday 7 December 2015 - No.2333 - 8th Year

على هامش حفل «المسار» السنوي لتكريم الاعلاميين

الزلزلة: الحكومة فشلت في تصحيح أوضاع الاقتصاد الكويتي

كتب محيي قطب

قال رئيس لجنة الأولويات البرلمانية العضو د. يوسف الزلزلة أن التراجع القياسي في المستويات السعرية للنفط التي تدول حاليا حول 40 دولارا للبرميل يفرض على دولة الكويت اتخاذ حزمة تدابير متعلقة بالإستراتيجية الإقتصادية والمالية والتجارية للدولة لاحتواء ولجم التداعيات السلبية الناتجة عن تراجع النفط على ميزانية الدولة.

وأوضح الزلزلة في تصريحات على هامش حفل تكريم للاعلاميين أقامته مجموعة المسار لتنظيم المعارض والمؤتمرات أنه ليس هناك في الأفق أيه اشارات أو دلائل على ارتفاع أسعار النفط خلال العامين المقبلين وفقا للتقارير الصادرة عن المؤسسات العالمية التي ترصد وتستكشف مستقبل أسعار الطاقة في العالم.

ونوه الزلزلة إلى أن العالم بات يبحث حاليا عن بدائل للنفط التقليدي حيث يتم ضخ استثمارات في قطاع الطاقة المتجددة مبينا أن دولة الكويت لم تكن بعيده عن هذا المضمار حيث يرعى معهد الكويت للابحاث العلمية مشروعا لإنتاج الطاقة الشمسية في حقل الشقايا وبالتالي من المفترض وضع استراتيجية جديدة تتعاطى مع المتغيرات والمستجدات الإقتصادية والمالية وتحدد آليات لضمان جودة الحياة للمواطنين دون المساس بهم في ظل هذه المتغيرات والمستجدات العالمية غير انه اكد أن الحكومة غير قادرة على وضع استراتيجية مالية واقتصادية مستقبلية جديدة قابلة للتنفيذ وانما تقوم الحكومة بوضع برنامج عام وحتى في برنامج عملها وحتى في خطة التنمية.

وبين الزلزلة أنه من المتعارف عليه أن سوق المال هو مرآة للاداء والوضع الاقتصادي في أي بلد وبالتالي فإن استمرار تدهور اداء سوق الكويت للاوراق المالية دون وجود رؤية حكومية واضحة لتصحيح أوضاعه «غير معقول» ففي كل الدول التي «تحترم» الأسواق المالية عندما يجرى رصد تدهور اداء الاسواق فإن الحكومات تبحث الاسباب وتضع حلولا عاجلة لمعالجة الأوضاع لكن هذا لا يحدث في الكويت مشدداً على أن هذه المؤشرات تعكس بوضوح فشل الحكومة التام في تصحيح أوضاع الاقتصاد الوطني وتحقيق طموحات المواطنين

ومن ناحية أخرى قال الزلزلة أن السوق العقاري يمثل أحد أبرز القنوات الاستثمارية الجاذبة للاستثمار في السوق الكويتي خصوصا في ظل تراجع مستويات المخاطرة مع العائد الجيد الذي يحققه القطاع. مؤكدا أهمية العقار كونه البديل الأمن للاستثمار في ظل عدم استقرار أسعار النفط الذي تشهده المنطقة والتدهور الذي تشهده أسواق المال.

الأسواق العقارية

سعود مراد يكرم يوسف الزلزلة

ومن جهته قال المدير العام لمجموعة المسار لتنظيم المعارض والمؤتمرات سعود عبد العزيز مراد ان القطاع العقاري الكويتي مازال يعاني من نمو الطلب وندرة المعروض الأمر الذي يؤدي إلى زيادة سنوية مستمرة في أسعار العقارات.

ولفت مراد إلى أن أسعار العقارات في الكويت وصلت إلى مستويات قياسية وفي المقابل يمكن للراغبين في الاستثمار العقاري بالاسواق الدولية ضخ اقل من 2% من إجمالي متوسط سعر القسيمة السكنية كاستثمار في الاسواق الخارجية يحقق عائدا.

وأشار مراد إلى أن مجموعة المسار اقرت استراتيجية جديدة تتواكب مع المتغيرات الاقتصادية الحالية وفي ظل التغيرات التي يشهدها سوق المعارض في الكويت وتستند ملامح هذه الاستراتيجية الى 4 محاور ارتكاز رئيسية تتمثل في توسيع الحصة السوقية محليا و تنويع الخدمات المقدمة للعملاء مع تكريس العلامة التجارية لمعارضها عبر انتقاء الشركات والمشاريع المشاركة التي تقدم قيمة ودعم للاقتصاد الوطني فضلا عن تطوير أدائها وخدماتها

وافاد مراد أن «المسار» هي الشركة الوحيدة في سوق المعارض العقارية التي تنظم معارض عقارية دون أن تسوق عقارات منذ انطلاقتها وعملها في سوق المعارض العقارية وخلال 14 عاما رغم أنها تمتلك رخصة للتسويق العقاري ويمكنها فعل ذلك بسهولة ويسر وفي المقابل فإن بعض الشركات الاخرى التي تنظم معارض عقارية في الكويت لديهم شركات عقارية وينظمون معارض عقارية في الوقت نفسه ما يعتبر تضارب مصالح واضح وهذا التضارب يتنافى ومعايير الحوكمة الرشيدة التي تفرض عدم تضارب المصالح وتضمن العدالة والشفافية غير أن «المسار» تنظم معارض فقط حرصا على مصلحة عملائها ولضمان عدم تضارب المصالح إذ لا يصح أن تبيع عقارات وتنظم معارض عقارية ثم إن شركات التنظيم العقاري يجب ان تكون شركة مختصة وهذا ما يتوافر في «المسار» فقط التي تنظم معارض ولا تبيع عقارا

صفقة «كويتية - هندية» بـ 300 مليون دولار

قالت صحيفة بيزنس ستاندارد - الهندية، إن الهيئة العامة للاستثمار الكويتية وشركة «جي. إم. آر» الهندية المتخصصة في مشروعات البنية التحتية وقعتا اتفاقا نهائيا تشتري بموجبه الهيئة سندات قابلة للتحويل إلى اسهم بمبلغ 300 مليون دولار من إصدار تقوم به الشركة الهندية وتبلغ مدة هذه السندات 60 عاما لتستحق في عام 2075.

وأضافت الصحيفة الهندية، ان الشركة اعلنت عزمها على جمع المبلغ من خلال هذا الإصدار، وهو الأول الذي يتم إصداره وفقا للخطوط العريضة الجديدة التي وضعها بنك الاحتياط الهندي «البنك المركزي» كما يعتبر هذا الإصدار أكبر استثمار ثنائي يتم إبرامه بين البلدين في الأونة الأخيرة.

وقالت «الشركة» في بيانها، إنها ستستخدم هذه الأموال بصورة رئيسية في تسديد التزامات معينة عليها وعلى شركاتها الفرعية.

واضافت الصحيفة أن سعر التحويل الذي اعتمد في العملية هو 18 روبية، ويمثل علاوة قدرها 30% تقريبا على متوسط سعر سهم شركة «جي ام ار» لثلاثة اشهر.

وقد تولت شركة دوتشبه ايكويتيز الهندية للاوراق المالية، لعب دور المستشار المالي للصفقة عن الجانب الهندي، فيما كان المستشار المالي للهيئة العامة للاستثمار مجموعة سيتي جروب للاسواق العالمية في الهند.

واشارت الصحيفة إلى أن شركة «جي ام ار» قالت في بيان لها، ان الإصدار يعتبر الأطول أجلا بين الإصدارات القابلة للتحويل التي تتم خارج الهند وسيكون له العديد من ملامح الأوراق المالية مثل «طول مدة الإستحقاق، وكونه غير مضمون وذا وضع ثانوي، فضلا عن إلزامية التحويل.

بنك وربة يشارك في معرض المجالات الوظيفية الأول

ضمن جهوده لإستقطاب و تنمية الكوادر الوطنية، شارك بنك وربة في معرض المجالات الوظيفية الأول في كلية الشريعة والدراسات الإسلامية بجامعة الكويت والذي اقيم برعاية عميد الكلية الدكتور وليد محمد الكندري ومشاركة 11 جهة من القطاعين العام والخاص، وهدف إلى توعية الطلبة بمجالات العمل المختلفة بعد تخرجهم.

وتاتي مشاركة بنك وربة في هذه الفعالية كجزء من مسؤوليته الإجتماعية تجاه الشباب الكويتي على وجه الخصوص، حيث قدم من خلال جناحه الخاص بالمعرض لمحة عن العديد من الفرص الوظيفية التي يقدمها البنك للخريجين والخريجات في مختلف القطاعات المصرفية بما ينسجم مع إستراتيجية التوظيف التي يعتمدها بنك وربة في تعزيز النمو والتوسع في السوق المحلي، كما رد على إستفسارات الطلاب حول آلية التوظيف في البنك وكيفية تقديم الطلبات.

وبالمناسبة قال مساعد مدير إدارة الموارد البشرية في بنك وربة عبدالله جاسم حمادة «: يحرص بنك وربة دوما على جذب الكفاءات الكويتية الواعدة والتي تثبت جدارتها في ميادين العمل، وفي هذا السياق تأتي مشاركة البنك في معرض المجالات الوظيفية في كلية الشريعة والدراسات الإسلامية بجامعة الكويت ضمن توجهاتنا لإتاحة فرص وظيفية متعددة أمام طلبة الكلية وحديثي التخرج بهدف تشجيعهم وتوجيههم نحو القطاعات التي تلائم قدراتهم وتحصيلهم العلمي وتمكنهم من تحدي طاقاتهم وتحقيق طموحاتهم».

وأضاف عبدالله حمادة :» يعتمد بنك وربة على العمالة الوطنية ويعمل على تشجيع الكوادر والطاقات الشابة للإلتحاق بقطاع العمل المصرفي ولاسيما الصيرفة الإسلامية التي تلقى رواجا

وإقبالاً في الكويت والأسواق الإقليمية والعالمية، كما يحرص على إمتلاك هذه الكوادر للمهارة في العمل ولهذه الغاية يقوم بنك وربة بإعداد دورات تدريبية مخصصة ومكثفة تجمع بين آخر التطورات الأكاديمية والتدريب العملي وفق أعلى مستويات المهنية والذي يتيح للحديثي التخرج سرعة الإندماج في سوق العمل وتحقيق النمو والإنتاجية وتأهيلهم لتقلد مراكز قيادية».

ونوه حمادة : بأن «تواجد بنك وربة في معرض المجالات الوظيفية شكل فرصة مهمة للباحثين عن فرص العمل وأتاح لهم التعرف على الصناعة المصرفية، كما أتاح للبنك في المقابل فرصة للتعرف على أصحاب الكفاءات والمؤهلات، ومنصة لتأكيد وجوده على الساحة المحلية المعنية بالقطاع المصرفي وللتواصل مع الكوادر الوطنية والإقتراب من الشباب والإستماع إلى آرائهم وإقتراحاتهم وتزويدهم بالنصائح المناسبة والخدمات التنويرية والتثقيفية التي تساعدهم على إستيعاب فكرة العمل المصرفي وتمكنهم من تحديد خياراتهم الوظيفية المستقبلية وإتخاذ القرار المناسب بشأنها».

«السعري» ينجو من التراجعات في الجلسة الافتتاحية

انهت المؤشرات الكويتية جلسة، امس الاحد - اولى جلسات الاسبوع، على تباين، حيث ارتفع المؤشر السعري للبورصة بنسبة 0.05% عند مستوى 5791.89 نقطة رابحاً حوالي 3.15 نقطة.

من ناحية اخرى، تراجع المؤشر الوزني عند الإقفال بنسبة 0.33% عند مستوى 392.8 نقطة خاسراً 1.3 نقطة تقريباً. كما تراجع مؤشر كويت 15 بنسبة 0.63% عند مستوى 933.2 نقطة خاسراً نحو 5.9 نقطة.

وبالنسبة لحركة تداولات امس، فقد ارتفعت قيمة التداولات إلى 10.81 مليون دينار تقريبا (35.54 مليون دولار)، مقابل نحو 8.19 مليون دينار (26.92 مليون دولار) في الجلسة السابقة، بنمو تقدر نسبته بحوالي 32%.

اما احجام التداول، فارتفعت امس لتصل لحوالي 117.03 مليون سهم، مقابل نحو 94.61 مليون سهم تقريبا بالجلسة الماضية، بنمو بلغت نسبته 23.7% تقريباً.

وبلغ عدد صفقات امس 2711 صفقة، مقابل 2441 صفقة في الجلسة الماضية.

وفيما يخص الأداء القطاعي امس، فقد تصدر قطاع «الخدمات الاستهلاكية» الارتفاعات بنمو نسبته 0.56%، فيما احتل قطاع «الرعاية الصحية» صدارة القائمة الحمراء بانخفاض نسبته 0.88%.

واحتل سهم «المعامل» صدارة قائمة اعلى ارتفاعات امس بالبورصة الكويتية بنمو نسبته 10.42%، فيما احتل سهم «المصالح ع» صدارة التراجعات بانخفاض نسبته 8.33%.

وبالنسبة لتداولات الأسهم امس، فقد تصدر سهم «ادنك» نشاط التداول على مستوى الكميات بحجم بلغ 28.95 مليون سهم تقريبا جاءت بتنفيذ 377 صفقة حققت نحو 900.8 الف دينار، مع ارتفاع للسهم بحوالي 1.7%.

وتصدر سهم «بيتك» نشاط التداول على مستوى القيم بسيولة تقدر بحوالي 1.58 مليون دينار بعد تنفيذ 69 صفقة على 2.76 مليون سهم تقريبا، مع تراجع للسهم بحوالي 1.7%.

تباين مؤشرات البورصة

بمناسبة مرور 40 عاماً على تأسيس كلية الهندسة والبترول

بنك الخليج الراعي الفضي لاحتفال جامعة الكويت

أعلن بنك الخليج عن رعايته الفضية لإحتفال جامعة الكويت بمرور 40 عاما على تاسيس كلية الهندسة والبترول، حيث شهد الاحتفال العديد من الفعاليات، كان ابرزها عقد «مؤتمر التحدي العالمي للريادة التقنية"2015 في الكويت، والمصمم خصيصا لإستقطاب العديد من المبدعين والمستثمرين وأصحاب القرارات للعمل معا للمساعدة في تحويل الأفكار الجريئة إلى منتجات حقيقية. اقيم المؤتمر وتضمن الحفل ورش عمل، والتحدي الأخير، ومن ثم المؤتمر وحفل توزيع الجوائز على الفائزين.

واقيم خلال المؤتمر مُخيم على المساحة المخصصة له في الجامعة، حيث عملت أفضل الفرق التي تم اختيارها بشكل مُكثف للتعلم تحت إشراف مجموعة مُميزة من القياديين الأكاديميين حول كيفية تطوير وتحسين الفرص التجارية لتسويق مشاريعهم.

وتناول المؤتمر ثلاثة تحديات تم اختيارها بعناية لأولويتها بالنسبة للكويت، والمنطقة، والعالم. وهي جعل الطاقة الشمسية اقتصادية، تطوير المعلوماتية في الرعاية الصحية، وتطوير التعليم الشخصي. وفي اليوم الأخير من الفعالية، تنافست الفرق في تقديم عروضها التسويقية أمام ممثلين من مجتمع الأعمال المحلي وتم اختيار الثلاث فرق الفائزة.

وبهدف «مؤتمر التحدي العالمي للريادة التقنية» في المقام الأول إلى التشجيع على التفكير الريادي وتنمية التعاون الإقليمي والدولي، وتعزيز قدرات الابتكار والإبداع لدى الشباب الكويتي. وسبق المؤتمر إطلاق برنامج تدريبي عام مُكثف على شبكة الانترنت بتاريخ 1 يوليو، 2015 لجذب اهتمام الشباب والطلاب من مختلف انحاء العالم، للتركيز على مواجهة اربعة عشر تحديات كبرى للهندسة في القرن الواحد والعشرين.

وأشرف على البرنامج التدريبي أكاديميون متخصصون من جامعة الكويت وجامعة تايلورز ماليزيا بالتعاون مع زملاء لهم من دول أخرى في العالم لمساعدة المشاركين على مواجهة التحديات التقنية بشكل أكثر فاعلية. وقد سجل في البرنامج التدريبي حتى الآن 620 مُشارك من 70 دولة، من بينهم 180 مُشارك من دولة الكويت.

تعزيزاً للعلاقات التاريخية الوثيقة مع الشركات الوطنية العاملة في القطاع النفطي

البنك الوطني يفتتح فرعاً خاصاً في مقر شركة نفط الكويت

افتتح بنك الكويت الوطني فرعه الخاص في مقر شركة نفط الكويت في منطقة الأحمدي لتوفير الخدمات المصرفية للموظفين من خلال فريق عمل مصرفي متخصص. وتأتي هذه الخطوة تعزيزا للعلاقة الوثيقة والتاريخية القائمة بين بنك الكويت الوطني والشركات الوطنية العاملة في القطاع النفطي والتي تمتد لأكثر من اربعة عقود.

وحضر الافتتاح الرئيس التنفيذي لشركة نفط الكويت هاشم سيد هاشم والرئيس التنفيذي لبنك الكويت الوطني- الكويت صلاح الفليج، وبمشاركة كل من نائب الرئيس التنفيذي لمديرية الشؤون الإدارية والمالية في شركة نفط الكويت سعد العازمي ومدير عام مجموعة الخدمات المصرفية للشركات الأجنبية والنفط والتمويل التجاري في بنك الكويت الوطني برايديب هاندا ونائب مدير عام مجموعة الخدمات المصرفية الشخصية في بنك الكويت الوطني محمد خالد العثمان ومدير مجموعة الحسابات المالية والخدمات لشركة نفط الكويت صويلح المطيري ورئيس فريق المدفوعات المالية في شركة نفط الكويت خالد سعد العجمي إلى جانب قيادات من بنك الكويت الوطني وشركة نفط الكويت.

وقال الفليج إن هذه الخطوة تاتي تعزيزا للعلاقات القديمة والراسخة بين بنك الكويت الوطني وشركة نفط الكويت وامتدادا للشراكة بينه وبين شركات القطاع النفطي في الكويت. نحن في بنك الكويت الوطني لطالما وضعنا موقعنا الريادي والطليعي وخبرتنا العميقة وخدماتنا المدروسة والمتطورة لتكون الخيار الأول لكبرى الشركات والمؤسسات المحلية والإقليمية وفي مقدمها القطاع النفطي الذي يشكل العصب الرئيسي لاقتصاد الكويت.

وأضاف الفليج أن بنك الكويت الوطني في سعي دائم إلى تعزيز وترسيخ علاقاته مع أهم القطاعات الحيوية في الكويت. ولديه فريق مصرفي متمرس لتقديم الخدمات المصرفية المتكاملة للقطاع النفطي وعلى نحو يلائم الأهداف الاستراتيجية والمتطلبات الخاصة ببيئة عمل هذا القطاع الحيوي.

ومن جانبه، نوّه هاشم بهذه الخطوة التي من شأنها أن تسهم في تعزيز العلاقات العميقة والمميزة القائمة بين بنك الكويت الوطني وشركة نفط الكويت.

كما أشاد هاشم بخدمات بنك الكويت الوطني المصرفية المتطورة للشركات والتي تحظى باعلى مستويات الرضى والاستحسان من جانب العملاء لما توفره لهم من مرونة ودعم في انشطتهم التجارية. وتجدر الإشارة إلى أن بنك الكويت الوطني هو البنك الوحيد الذي لديه فرع مصرفي في المقر الرئيسي لشركة نفط الكويت، ويقدم خدماته المصرفية وعروضه الحصرية للموظفين. ويتمتع بنك الكويت الوطني بعلاقات تاريخية وثيقة مع كبريات الشركات الوطنية العاملة في صناعة النفط، كما إنه ينفرد بامتلاكه لإدارة النفط والبتروكيماويات التي تكرس أعمالها بالكامل لتلبية جميع الاحتياجات والمتطلبات الخاصة بعملائها من الشركات العاملة في القطاع النفطي.

ويحتفظ بنك الكويت الوطني بأعلى التصنيفات الائتمانية في الشرق الأوسط وشمال افريقيا بإجماع وكالات التصنيف العالمية موديز وستاندرد اند بورز وفيتش، وذلك بفضل متانة مؤشراته المالية وجودة أصوله المرتفعة ورسملته القوية وتوفر قاعدة تمويل مستقرة، وخبرة جهازه الإداري ووضوح رؤيته الاستراتيجية، فضلا عن السمعة الممتازة التي يتميز بها. كما يحتفظ بموقعه بين أكثر 50 بنكا أمانا في العالم للمرة العاشرة على التوالي. ولدى مجموعة بنك الكويت الوطني اليوم أكبر شبكة فروع محلية ودولية حول العالم تغطي أهم عواصم المال والأعمال الإقليمية والعالمية.

جانب من الافتتاح

«سايج»: تسليط الضوء على اتجاهات تكنولوجيا «الصناعة 4.0» في الكويت

شركة «سايج» الرائدة في مجال توفير برمجيات إدارة الأعمال، ستستضيف حلقة نقاشية على مائدة الغداء للحديث عن الاتجاهات في التكنولوجيات الحديثة في الكويت ،وتأتي هذه الجلسة ضمن سلسلة من الجلسات النقاشية التي تنظمها «سايج» في دول الخليج العربي لمناقشة اعتماد تكنولوجيا «الصناعة 4.0».

سوف تقدم «سايج» رؤى مختلفة في عالم الحوسبة المرتبط بعمليات ادارة الأعمال والابتكار التكنولوجي في العمليات التجارية والتصنيع وبرمجيات الادارة، خاصة بعد أن تقدمت بشكل كبير خلال السنوات الماضية مما ادى الى تغييرات كبيرة في الأسواق وسلسلة القيمة. وهذه التغييرات تتطلب عمليات وسياسات مبتكرة مشابهة لها للمساعدة في تحديد وإدارة وصيانة ونمو ارباح الشركة وقيمتها في السوق.

وعلق ريجي فرناندين، المدير الإقليمي لـ«سايج» الشرق الأوسط، قائلا «من المهم أن تكون المنظمات والشركات المختلفة على علم بهذه التغيرات في عالم التكنولوجيا وان تستعد لها ايضا. لذا ومن خلال هذه الجلسة النقاشية نحن نهدف إلى توضيح ومناقشة الاتجاهات التكنولوجية الجديدة وتسليط الضوء على المنتجات والخدمات التي يمكن أن تقدمها «سايج» لإدارة هذه التغييرات». تكنولوجيا «الصناعة 4.0» مصطلحات يعرف بانه الموجة الرابعة من الثورة الصناعية التي تعمل ضمن عالم الإنترنت من الأشياء والأشخاص والخدمات و البيانات حيث التواصل بين الأجهزة (M2M) دون الحاجة للتدخل البشري.