

«المزيدي العقارية» تنضم للشركات المشاركة في معرض العقارات الكويتية والدولية

«آفاق العقارية» تطلق مشروعات في البحرين



محمد الحفار محمد المزيدي

اعلنت شركة آفاق المستقل العقارية عن مشاركتها بالبحث العقاري الأبرز والاكبر في الكويت على الإطلاق معرض العقارات الكويتية والدولية من تنظيم شركة اكسو سيتي للتطوير العقاري والمؤتمرات خلال الفترة من 22 إلى 25 سبتمبر المقبل في الريجينيستي واعلن الرئيس التنفيذي للشركة محمد الحفار طرح عدة مشروعات في البحرين من بينها برج ليبيا و أبراج تاهصر حيث يقع برج ليبيا في مملكة البحرين بمنطقة الجفير وان هذه المنطقة تعتبر تقع في وسط مملكة البحرين ويبعد عن المطار مسافة 10 دقائق، بالإضافة إلى أن البرج يقع في منطقة حيوية بجوار الفنادق الخمس نجوم والمراتب التجارية والمطاعم ويبعد عن منطقة السيف 10 دقائق.

مع العلم أنه قد تم بيع أكثر من 90 في المئة من الشقق حتى الآن وعملية البناء تسير حسب الجدول الملتزم عليه مع العملاء.

اما ابراج ناصر فقال الحفار انه يقع في منطقة البسينين ويعد من المشاريع الهامة التي حرصنا على تنفيذها بشكل احترافي حيث بيعت الوحدات السكنية بالكامل للعملاء كما يوجد به نادي صحي متكامل وتضم الأبراج جميع الخدمات الضرورية للسكان مثل الكوفي شوب ومواقف سيارات بالإضافة إلى خدمة الإنترنت كما يوجد بالدور الأرضي أيضا محلات تجارية وسوبرماركت والمقاهي وغيرها.

من جانبها اعلنت شركة المزيدي العالمية العقارية عن مشاركتها في معرض العقارات الكويتية والدولية الصحت الأبرز والاكبر الكويت على الإطلاق ومن تنظيم شركة اكسو سيتي لتنظيم المعارض والمؤتمرات خلال الفترة من 22 إلى 25 سبتمبر المقبل في الريجينيستي.

وقال رئيس مجلس إدارة شركة المزيدي العالمية العقارية محمد المزيدي، إن شركتنا نتميز بالخدمات المتميزة والسواقة الرئيسية والمؤتمرات العالمية ذات فرص نمو واعدة، والتي تمتاز بحال طبيعتها، بالإضافة إلى العديد من الخدمات كالمستشفيات والخدمات المتخصصة والمطعم ومراكز التسوق والفنادق. و ذلك محطة قطار اشده ومحلة الباصات، كما ان لشركة عدد من الاستثمارات في الكثير من الدول العربية ومنها الكويت والسعودية وسلطنة عمان و الأردن، هذا بالإضافة إلى استثماراتها في الدول الأجنبية منها بريطانيا والولايات المتحدة الأمريكية.

218.45 مليون سهم تداولتها البورصة أنشطها «تمويل الخليج»

مليون دينار تقريبا مقابل نحو 23.28 مليون دينار في الجلسة الماضية بانخفاض بحوالي 25.8 في المئة. وتصدر سهم «تمويل خليج» قائمة أنشط تداولات أمس على كافة المستويات مع نهاية جلسة أمس، وذلك بحجم بلغ 45.61 مليون سهم تقريبا جاءت من خلال تنفيذ 335 صفقة حققت قيمة تداول بنحو 1.97 مليون دينار، مع تراجع للسهم بنسبة 1.16 في المئة بإقفاله عند مستوى 42.5 فلس.



البورصة الكويتية

بحوالي 14.5 في المئة، فيما بلغ عدد الصفقات أمس 4711 صفقة مقابل 5467 صفقة بالجلسة السابقة، بينما سجل قطاع التكنولوجيا أكبر الخسائر وانخفض مؤشره عند الإغلاق بنسبة 0.85 في المئة تقريبا.

وبالنسبة لتداولات أمس، فقد بلغت الكميات عند الإغلاق 218.45 مليون سهم تقريبا مقابل نحو 255.45 مليون سهم نهاية الجلسة الماضية بانخفاض

بإذن الله لاستهداف قسم جديدة، بينما الدعم الحالي للمؤشر يقع عند مستوى 7392 نقطة وعكسه يوصلنا إلى مستوى 7380 نقطة ومنه إلى 7359 نقطة.

انتهت المؤشرات الرئيسية للبورصة الكويتية جلسة أمس على تباين في أدائها، حيث تراجع المؤشر السعري عند الإغلاق بنسبة 0.17 في المئة بإقفاله عند مستوى 7396.2 نقطة محققا خسائر بحوالي 12.4 نقطة، متخلفا بذلك عن مستوى 7400 نقطة الذي اخترقه أمس الأول. من ناحية أخرى، تراجع المؤشر الوزني في نهاية جلسة أمس بنسبة 0.07 في المئة بإقفاله عند النقطة 490.72 خاسرا نحو أربعة أعشار النقطة، فيما أنهى مؤشر «كويت 15» التعاملات على نمو نسبه 0.16 في المئة بإقفاله عند مستوى 1201.59 نقطة رابحا 1.9 نقطة تقريبا. وكان مستشار التحليل الفني لحركة أسواق المال، توف العون، قد ذكر لدى انطلاقته لتعاملات أمس أن المقاومة الحالية للمؤشر السعري تقع عند مستوى 7415 نقطة ونجازوها يوصلنا إلى مستوى 7436 ومنه إلى 7451 نقطة وهي منطقة مهمة لمرور الترنز الهابط الرئيسي والتي إن تمكن من اختراقه ينتهي التصحيح

تتبنى التغيير في صناعة البترول والغاز

أجندة منتدى الشرق الأوسط للتميز في التشغيل تركّز على إدارة التقلبات

الطبيقات الأساسية في مجالات الصناعة والإعلامية والتأخر. وستكون هناك ندوة شاملة مدتها يوم واحد قبل المؤتمر لتوفير عرض عملي لتأخر مختلف المناهج في إطار التميز التشغيلي التي سبق تطبيقها بنجاح وحلفت نتائج إيجابية ملموسة.

وسيشهد المؤتمر حضور محدثين يمثلون كل دول مجلس التعاون الخليجي بما فيهم شركة بترول البحرين، وشركة البترول العمالية وشركة قطر للغاز وشركة الصناعات البترولية والكيماوية وشركة نفط الإمارات الوطنية، «إي.أو.»، وشركة بترودايك، وشركة الخليج للصناعات البترولية والكيماوية، وغيرها، ومن بين الشركات العالمية التي ستشارك في تجربتها العملية شركة مايريس للبترول، وشركة إمبريال أويل، وكذلك عدد من كبار موردي التكنولوجيا والشركات العاملة في مجال الاستثمارات الإبرية مثل دويتشه، هانويو، وبنو آي. تي. آي سي هارس.

وتتولى مؤسسة «إر جي» استضافة الندوة ورعاية برنامج أوسيشن، لتنظيم تلك النسبة الثانية من منتدى الابتكار التشغيلي في الشرق الأوسط، التي ستعقد في فندق إترنوكوتنانتل ريجنيسي في المنامة خلال لدة من 28 - 30 سبتمبر.

والمؤتمرات على حد سواء فإن الصناعة يجب أن تسعى بلا هوادة لاكتشاف سبل أكثر حداثة ونجاعة لبناء هيكلها وإدارة عمليات تشغيلها، وفي عالم اليوم فإن معظم شركات البترول العمالية وشركات البترول الوطنية وغيرها كثير من الشركات العاملة في مجال الطاقة لديها بالفعل أنظمة إدارة قائمة لعكس أهداف تلك الشركات في تحقيق التميز. ومع ذلك فإن هذه ليست سوى الخطوة الأولى في رحلة طويلة، إن الأداء الذي يحققه التفورات يعتمد على التعمية التي يزرع بها النظام وكذلك كيفية ترميز ثقافة التميز التشغيلي بين أفراد قوة العمل، والآنكز أهمية هو التحسين المستمر في ذلك النظام.

وسكّن افتتاح اليوم الأول من المؤتمر بكلمة رسمية بيلقى صاحب السعادة الشيخ أحمد بن محمد آل خليفة وزير المالية الوزير المشرف على شؤون النفط والغاز بيمكة البحرين، ويعقب ذلك جلسة لبحث شؤون الصناعة يناقش فيها الحركات الداعمة نحو تحقيق التميز التشغيلي في كل أرجاء المنطقة، ويبحث صلاحية النماذج العالمية وملاءمتها للتطبيق. وستركز أعمال اليوم الثاني على التكتلات الرئيسية للتميز التشغيلي وهي: القيادة والأفراد والتغيير، وذلك قبل بحث

إن صناعة البترول والغاز تواجه التحدي الكبير المتمثل في البقاء في جانب الريحية في مواجهة التقلبات، وقد أبرزت الأحداث الأخيرة في العراق الحاجة إلى هياكل مرنة وذات قدرة تشغيلية عالية تأخذ في الحسبان الظروف المتغيرة، والتي يمكن بدورها أن تؤثر على الإنتاج والريحية، إن كلوير برنامج للتميز التشغيلي وتنفيذ بحيث تدعم التواصل والتكامل يمكن أن يسهم بفاعلية في إدارة التقلبات ويحقق عمليات التغيير.

وأخذاً بذلك في الاعتبار، فإن شركات البترول الوطنية في الشرق الأوسط تسعى لإعادة القوة إلى هياكل تشغيلها، واستنباط برنامجهما الثانية للتميز في التشغيل، وأن تتوقع في الوقت نفسه خطوات مماثلة من جانب شركائها ومورديها، وتحت رعاية الهيئة العامة للنفط والغاز في البحرين، فإن منتدى الشرق الأوسط للتميز في التشغيل يستهدف مناقشة هذه النقاط بنجاح عملي.

وحول المنطق وراء هذا البرنامج، قال ماسون لوسون، مدير المحتوى، بمؤسسة «إر جي» للاستشارات Energy Exchange المتخصصة في تنظيم مؤتمرات البترول على مستوى العالم: «حتى يتسنى لها البقاء في مقدمة مسيرة الابتكار الفني

في البقاء في جانب الريحية في مواجهة التقلبات، وقد أبرزت الأحداث الأخيرة في العراق الحاجة إلى هياكل مرنة وذات قدرة تشغيلية عالية تأخذ في الحسبان الظروف المتغيرة، والتي يمكن بدورها أن تؤثر على الإنتاج والريحية، إن كلوير برنامج للتميز التشغيلي وتنفيذ بحيث تدعم التواصل والتكامل يمكن أن يسهم بفاعلية في إدارة التقلبات ويحقق عمليات التغيير.

نمو تجاوز الـ 30 في المئة خلال الأشهر الستة الأولى من العام شركة «البحر الأحمر لخدمات الإسكان» تحقق صافي أرباح بقيمة 84.30 مليون ريال



محمد عثمان الملاوي

إجمالي الربح ارتفعاً بنسبة 28.7 في المئة ليصل إلى 139.91 مليون ريال، فيما سجلت الشركة أرباحاً تشغيلية بقيمة 87.68 مليون ريال بنمو قدره 26.47 في المئة.

وأوضح محمد عثمان الملاوي، مدير علاقات المستثمرين في «شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان»، بأن النمو الملحوظ في صافي الربح خلال فترة الستة أشهر الأولى يعزى بالدرجة الأولى إلى ارتفاع المحوطة في الإيرادات نتيجة ازدياد مبيعات الوحدات السكنية وإيرادات إيجار المجمعات السكنية، فضلاً عن ارتفاع هامش إجمالي الربح إلى 26.07 في المئة خلال النصف الأول من السنة الحالية نتيجة نمو الإيرادات وانخفاض تكاليف تركيب الوحدات السكنية.

وأضاف الملاوي: «نعكس النتائج المالية للفترة الحالية تحسناً ملحوظاً في أداء

أعلنت «شركة البحر الأحمر لخدمات الإسكان» عن النتائج المالية الأولية للفترة المنتهية في 2014/06/30، والتي أظهرت تحقيق أرباح تشغيلية بقيمة 41.59 مليون ريال خلال الربع الثاني من العام الجاري، أي بارتفاع قدره 17.69 في المئة عن الربع الثاني من العام السابق. وكشفت الشركة عن أن صافي الربح بلغ 40.78 مليون ريال سعودي خلال الربع الثاني من العام الجاري، مسجلاً ارتفاعاً بنسبة 23.13 في المئة، كما وصل إجمالي الربح إلى 67.5 مليون ريال، بارتفاع قدره 22.64 في المئة.

وقبما يتعلق بأداء الستة أشهر الأولى من العام، كشفت الشركة عن أن صافي الربح بلغ 84.3 مليون ريال، محققة نمواً لافتاً بمعدل 30.01 في المئة مقارنة بـ 64.84 مليون ريال في الفترة ذاتها من العام السابق، وشهد

النتائج التشغيلية في الشرق الأوسط، التي ستعقد في فندق إترنوكوتنانتل ريجنيسي في المنامة خلال لدة من 28 - 30 سبتمبر.

أعلنت شركة نقل وتجارة المواني «مواشي» عن بياناتها المالية الربعية للنصف الأول من العام الجاري محققة خسائر قدرها 1.5 مليون دينار تقريبا مقابل أرباح بنحو 4.57 مليون دينار لنفس الفترة من العام الماضي. برآجبع في النتائج تقدر نسبه بحوالي 132.8 في المئة، وأوضحت الشركة في بيان نشرها على الموقع الرسمي للبورصة الكويتية أن سبب التراجع

1.5 مليون دينار خسائر «مواشي» في النصف الأول

في الإنتاج والخسائر التي تكبدتها الشركة عن ارتفاع في أسعار الأغنام في بلد المنشأ والانخفاض في قيمة الاستثمارات. يُشار إلى أن خسائر الشركة في الربع الثاني فقط من العام الجاري 2.31 مليون دينار مقابل أرباح بنحو 2.24 مليون دينار للربع المماثل من العام الماضي. برآجبع في النتائج تقدر نسبه بحوالي 203.1 في المئة.

أعلنت شركة نقل وتجارة المواني «مواشي» عن بياناتها المالية الربعية للنصف الأول من العام الجاري محققة خسائر قدرها 1.5 مليون دينار تقريبا مقابل أرباح بنحو 4.57 مليون دينار لنفس الفترة من العام الماضي. برآجبع في النتائج تقدر نسبه بحوالي 132.8 في المئة، وأوضحت الشركة في بيان نشرها على الموقع الرسمي للبورصة الكويتية أن سبب التراجع

«عقار» توقع عقداً ابتداءياً لبيع 3 قسائم في المهبولة بقيمة 4.7 ملايين دينار



«عقار» لبيع 3 قسائم أرض بالمهبولة

أعلنت شركة عقار للاستثمارات العقارية «عقار» قد قامت بتوقيع عقد ابتدائي لبيع عدد 3 قسائم أرضي قضاء مملوكة لها بمنطقة المهبولة. وقد بلغت قيمة البيع مبلغ وقدره 4.7 مليون دينار تقريبا، علما بأن الشركة ستحقق أرباح في حالة إتمام الصفقة قدر بحوالي 1.3 مليون دينار. وستتغير هذه الأرباح ضمن النتائج المالية للربع الثالث من هذا العام.

وأعلنت الشركة قد أعلنت مطلع شهر أغسطس الجاري أنها أنتت صفقة شراء مجمع تجاري سكني بإمارة دبي بنحو 4.91 مليون دينار كويتي»، وقد قامت الشركة بالحصول على قرض ينسكي من أحد

«دايت كير» تعيد افتتاح مكاتبها في فرع منطقة شرق الرئيسي

بحلته الجديدة المبررة. وتعكس هذه الخطوة عقد التزامنا بتقديم أفضل الخدمات للعملاء في أنحاء تتسم بالأناقة والريحية ونضمن أعلى مستويات الراحة لهم.»

وأضافت: «نبحث باستمرار في سبل جديدة ومتنوعة لتحسين تجربة جميع عملائنا. ونأتي إعادة افتتاح الفرع بعد عمليات التجديد للأضاءة على الخدمات الاستثنائية التي توفرها

أعلنت «دايت كير»، مزود البرامج والخدمات الغذائية والصحية الرائد في الكويت، عن إعادة افتتاح مكاتبها في منطقة شرق، بعد استكمال عمليات التجديد، والتي شملت تجديد الأثاث بمصممة وتصميم منطقة استقبال مصممة بعناية فائقة لضمان تلبية احتياجات العملاء على كافة المستويات. كما تم إضافة ميزة «ultra-modern»، الجديدة إلى باقة خدمات «دايت كير»

بحلته الجديدة المبررة. وتعكس هذه الخطوة عقد التزامنا بتقديم أفضل الخدمات للعملاء في أنحاء تتسم بالأناقة والريحية ونضمن أعلى مستويات الراحة لهم.»

وأضافت: «نبحث باستمرار في سبل جديدة ومتنوعة لتحسين تجربة جميع عملائنا. ونأتي إعادة افتتاح الفرع بعد عمليات التجديد للأضاءة على الخدمات الاستثنائية التي توفرها

أعلنت «دايت كير»، مزود البرامج والخدمات الغذائية والصحية الرائد في الكويت، عن إعادة افتتاح مكاتبها في منطقة شرق، بعد استكمال عمليات التجديد، والتي شملت تجديد الأثاث بمصممة وتصميم منطقة استقبال مصممة بعناية فائقة لضمان تلبية احتياجات العملاء على كافة المستويات. كما تم إضافة ميزة «ultra-modern»، الجديدة إلى باقة خدمات «دايت كير»

أعلنت «دايت كير»، مزود البرامج والخدمات الغذائية والصحية الرائد في الكويت، عن إعادة افتتاح مكاتبها في منطقة شرق، بعد استكمال عمليات التجديد، والتي شملت تجديد الأثاث بمصممة وتصميم منطقة استقبال مصممة بعناية فائقة لضمان تلبية احتياجات العملاء على كافة المستويات. كما تم إضافة ميزة «ultra-modern»، الجديدة إلى باقة خدمات «دايت كير»